



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 886 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPUS BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Sølberg  
Ladeveien 24  
7066 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Sølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		7 202
Annen driftskostnad		80 275	90 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 275</b>	<b>98 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 275</b>	<b>-98 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15 000
Annen finansinntekt		142 233	13 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 233</b>	<b>28 950</b>
Annen rentekostnad		273	378
Annen finanskostnad		5 946	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 219</b>	<b>378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136 014</b>	<b>28 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		55 739	-69 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		399 313	309 621
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>399 313</b>	<b>309 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>399 313</b>	<b>309 621</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		618 598	660 158
<b>Sum fordringer</b>		<b>618 598</b>	<b>660 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 041	17 140
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 041</b>	<b>17 140</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>643 639</b>	<b>677 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 042 952</b>	<b>986 919</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		886 952	831 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>886 952</b>	<b>831 213</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>992 952</b>	<b>937 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-294
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>49 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>49 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 042 952</b>	<b>986 919</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517002

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 886 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPUS BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Sølberg  
Ladeveien 24  
7066 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Sølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 886 466  
OPUS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		7 202
Annen driftskostnad		80 275	90 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 275</b>	<b>98 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 275</b>	<b>-98 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15 000
Annen finansinntekt		142 233	13 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 233</b>	<b>28 950</b>
Annen rentekostnad		273	378
Annen finanskostnad		5 946	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 219</b>	<b>378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136 014</b>	<b>28 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		55 739	-69 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>



Organisasjonsnr: 990 886 466  
OPUS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		399 313	309 621
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>399 313</b>	<b>309 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>399 313</b>	<b>309 621</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		618 598	660 158
<b>Sum fordringer</b>		<b>618 598</b>	<b>660 158</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 041	17 140
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 041</b>	<b>17 140</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>643 639</b>	<b>677 298</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 042 952</b>	<b>986 919</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		886 952	831 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>886 952</b>	<b>831 213</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>992 952</b>	<b>937 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-294
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>49 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>49 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 042 952</b>	<b>986 919</b>



Organisasjonsnr: 990 886 466  
OPUS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Opus Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 886 466



## RESULTATREGNSKAP

### OPUS BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	7 202
Annen driftskostnad		80 275	90 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>80 275</b>	<b>98 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 275</b>	<b>-98 038</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	15 000
Annen finansinntekt		142 233	13 950
Annen rentekostnad		273	378
Annen finanskostnad		5 946	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>136 014</b>	<b>28 572</b>
Resultat før skattekostnad		55 739	-69 466
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		55 739	-69 466
<b>Sum overføringer</b>		<b>55 739</b>	<b>-69 466</b>

OPUS BYGG AS

SIDE 2



### BALANSE

#### OPUS BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		399 313	309 621
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>399 313</b>	<b>309 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>399 313</b>	<b>309 621</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		618 598	660 158
<b>Sum fordringer</b>		<b>618 598</b>	<b>660 158</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 041	17 140
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>643 639</b>	<b>677 298</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 042 952</b>	<b>986 919</b>

OPUS BYGG AS

SIDE 3



## BALANSE

### OPUS BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>106 000</strong>	<strong>106 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		886 952	831 213
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>886 952</strong>	<strong>831 213</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>992 952</strong>	<strong>937 213</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	-294
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>49 706</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>49 706</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 042 952</strong>	<strong>986 919</strong>

Trondheim, 03.06.2025  
Styret i Opus Bygg AS

Ivar Sølberg  
styreleder

Hilde Margrete Greva Sølberg  
styremedlem

Michael Kristian Greva Sølberg  
styremedlem

Simon Christoffer Greva Sølberg  
styremedlem

Adrian Greva Sølberg  
styremedlem

OPUS BYGG AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 202	7 202
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 202	7 202
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 202	7 202
= Bokført verdi 31.12.24	0	0
Avskrivningsplan	saldo 20-30%	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	55 739	-69 466
Permanente forskjeller	-136 287	-13 950
Endring i midlertidige forskjeller	0	7 202
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-80 548</b>	<b>-76 214</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-477 194	-396 646	80 548
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	477 194	396 646	-80 548
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	6 000	0	831 213	937 213
Årets resultat				55 739	55 739
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>0</b>	<b>886 952</b>	<b>992 952</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I OPUS BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adrian Greva Sølberg	20	20,0	20,0
Hilde Margrete Greva Sølberg	20	20,0	20,0
Ivar Sølberg	20	20,0	20,0
Michael Sølberg	20	20,0	20,0
Simon Sølberg	20	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ivar Sølberg

9bcf2919-d716-4d53-8e86-d37fd4200f39 - 2025-06-03 14:08:08 UTC +03:00

BankID - 403286b0-7cb3-471d-af38-2e74d120e3e1 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/855c4b88-e0e9-4ce5-83a8-3d1bcec02690>

 **visma sign**  
www.vismasign.com