



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 749 341
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLÅS OG HANDELAND ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Heio 42
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Handeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 704 566	6 247 416
Annen driftsinntekt		907 822	332 339
Sum inntekter		39 612 388	6 579 755
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		17 896 118	-13 101 673
Varekostnad		5 257 733	10 853 256
Lønnskostnad	1	4 154 265	4 904 680
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 768	342 000
Annen driftskostnad		6 099 063	4 637 998
Sum kostnader		33 584 947	7 636 260
Driftsresultat		6 027 442	-1 056 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		56	74
Annen finansinntekt		5 129	7 506
Sum finansinntekter		5 185	7 580
Annan rentekostnad		1 017 744	1 844 207
Annen finanskostnad		94 965	16 055
Sum finanskostnader		1 112 709	1 860 262
Netto finans		-1 107 524	-1 852 682
Ordinært resultat før skattekostnad		4 919 918	-2 909 187
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 075 408	-639 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 844 510	-2 269 728
Årsresultat		3 844 510	-2 269 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 844 510	-2 269 728



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		3 844 510	-2 269 728
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		3 844 510	
Overført fra annen egenkapital			-2 269 728
Sum overføringer og disponeringar		3 844 510	-2 269 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		802 402
Sum immaterielle egedelar			802 402
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 999 600	4 067 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	904 101	234 101
Sum varige driftsmiddel		4 903 701	4 301 101
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			300 000
Lån til føretak i same konsern	4		876 235
Investeringer i aksjer og andeler		15 473	15 473
Andre langsiktige fordringer		42 262	44 512
Sum finansielle anleggsmiddel		57 735	1 236 220
Sum anleggsmiddel		4 961 436	6 339 724
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	20 058 085	37 516 211
Krav			
Kundefordringer	6	1 286 248	1 363 822
Andre kortsiktige fordringer		550 081	660 208
Sum krav		1 836 329	2 024 030
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 183 384	191 182
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 183 384	191 182
Sum omløpsmiddel		23 077 798	39 731 423
SUM EIGEDELAR		28 039 234	46 071 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		4 329 242	519 198
Sum opptent egenkapital		4 329 242	519 198
Sum egenkapital		4 429 242	619 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	3 727	
Sum avsetjinger for plikter		3 727	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	13 766 547	15 990 364
Sum anna langsiktig gjeld		13 766 547	15 990 364
Sum langsiktig gjeld		13 770 274	15 990 364
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 342 303	25 779 625
Leverandørgjeld		596 642	1 040 020
Betalbar skatt	5	269 279	
Skyldig offentlige avgifter		559 003	478 173
Annen kortsiktig gjeld	4	3 072 490	2 163 767
Sum kortsiktig gjeld		9 839 717	29 461 585
Sum gjeld		23 609 992	45 451 948
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		28 039 234	46 071 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 426452

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 749 341
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLÅS OG HANDELAND ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Heio 42
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Handeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 979 749 341
HELLÅS OG HANDELAND ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 704 566	6 247 416
Annen driftsinntekt		907 822	332 339
Sum inntekter		39 612 388	6 579 755
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		17 896 118	-13 101 673
Varekostnad		5 257 733	10 853 256
Lønnskostnad	1	4 154 265	4 904 680
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 768	342 000
Annen driftskostnad		6 099 063	4 637 998
Sum kostnader		33 584 947	7 636 260
Driftsresultat		6 027 442	-1 056 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		56	74
Annen finansinntekt		5 129	7 506
Sum finansinntekter		5 185	7 580
Annan rentekostnad		1 017 744	1 844 207
Annen finanskostnad		94 965	16 055
Sum finanskostnader		1 112 709	1 860 262
Netto finans		-1 107 524	-1 852 682
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 075 408	-639 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 844 510	-2 269 728
Årsresultat		3 844 510	-2 269 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 844 510	-2 269 728
Totalresultat		3 844 510	-2 269 728
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		3 844 510	



Overført fra annen egenkapital		-2 269 728
Sum overføringer og disponeringar	3 844 510	-2 269 728



Organisasjonsnr: 979 749 341
HELLÅS OG HANDELAND ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
BALANSE - EIGEDELAR						
Anleggsmiddel						
Immaterielle egedelar						
Utsett skattefordel	5		802 402			
Sum immaterielle egedelar			802 402			
Varige driftsmiddel						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2	3 999 600	4 067 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2	904 101	234 101
Sum varige driftsmiddel		4 903 701	4 301 101			
Finansielle anleggsmiddel						
Investeringar i dotterselskap						300 000
Lån til føretak i same konsern				4		876 235
Investeringer i aksjer og andeler					15 473	15 473
Andre langsiktige fordringer					42 262	44 512
Sum finansielle anleggsmiddel		57 735	1 236 220			
Sum anleggsmiddel		4 961 436	6 339 724			
Omløpsmiddel						
Varer						
Sum varer	6	20 058 085	37 516 211			
Krav						
Kundefordringer	6	1 286 248	1 363 822			
Andre kortsiktige fordringer		550 081	660 208			
Sum krav		1 836 329	2 024 030			
Bankinnskot, kontantar og liknande						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 183 384	191 182
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 183 384	191 182			
Sum omløpsmiddel		23 077 798	39 731 423			
SUM EIGEDELAR		28 039 234	46 071 147			



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		4 329 242	519 198
Sum opptent eigenkapital		4 329 242	519 198

Sum eigenkapital		4 429 242	619 198
-------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	5	3 727	
Sum avsetjinger for plikter		3 727	

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 766 547	15 990 364
Sum anna langsiktig gjeld		13 766 547	15 990 364

Sum langsiktig gjeld		13 770 274	15 990 364
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 342 303	25 779 625
Leverandørgjeld		596 642	1 040 020
Betalbar skatt	5	269 279	
Skyldig offentlige avgifter		559 003	478 173
Annen kortsiktig gjeld	4	3 072 490	2 163 767
Sum kortsiktig gjeld		9 839 717	29 461 585

Sum gjeld		23 609 992	45 451 948
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		28 039 234	46 071 147
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Hardanger Revisjon as

STATSAUTORISERT REVISJONSSELSKAP



MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Til generalforsamlinga i Hellås og Handeland Entreprenør AS

Fråsegn om revisjon av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Hellås og Handeland Entreprenør AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 3 844 510. Årsrekneskapen er samansett av balanse pr 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og gjev eit rettvise bilette av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvise bilette i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Hardangerfjordvegen 642, 5610 Oystese

Mobil: 91 11 50 75

E-post: laupsa@hardangerrevisjon.no

Org.nr.: 826 177 292 MVA

www.hardangerrevisjon.no



For videre omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Øystese, 3. juni 2022
Hardanger Revisjon AS

Bjørn Christian Laupsa
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Hellås og Handeland Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 749 341



RESULTATREGNSKAP

HELLÅS OG HANDELAND ENTREPRENØR AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		38 704 566	6 247 416
Annen driftsinntekt		907 822	332 339
Sum driftsinntekter		39 612 388	6 579 755
Varekostnad		5 257 733	10 853 256
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		17 896 118	-13 101 673
Lønnskostnad	1	4 154 265	4 904 680
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 768	342 000
Annen driftskostnad		6 099 063	4 637 998
Sum driftskostnader		33 584 947	7 636 260
Driftsresultat		6 027 442	-1 056 505
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		56	74
Annen finansinntekt		5 129	7 506
Annen rentekostnad		1 017 744	1 844 207
Annen finanskostnad		94 965	16 055
Resultat av finansposter		-1 107 524	-1 852 682
Ordinært resultat før skattekostnad		4 919 918	-2 909 187
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 075 408	-639 459
Ordinært resultat		3 844 510	-2 269 728
Årsresultat		3 844 510	-2 269 728
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 844 510	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 269 728
Sum overføringer		3 844 510	-2 269 728



BALANSE

HELLÅS OG HANDELAND ENTREPRENØR AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	0	802 402
Sum immaterielle eiendeler		0	802 402
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 999 600	4 067 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	904 101	234 101
Sum varige driftsmidler		4 903 701	4 301 101
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	300 000
Lån til foretak i samme konsern	4	0	876 235
Investeringer i aksjer og andeler		15 473	15 473
Andre langsiktige fordringer		42 262	44 512
Sum finansielle anleggsmidler		57 735	1 236 220
Sum anleggsmidler		4 961 436	6 339 724
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	20 058 085	37 516 211
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	1 286 248	1 363 822
Andre kortsiktige fordringer		550 081	660 208
Sum fordringer		1 836 329	2 024 030
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 183 384	191 182
Sum omløpsmidler		23 077 798	39 731 423
Sum eiendeler		28 039 234	46 071 147



BALANSE

HELLÅS OG HANDELAND ENTREPRENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 329 242	519 198
Sum opptjent egenkapital		4 329 242	519 198
Sum egenkapital		4 429 242	619 198
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	3 727	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 727	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 766 547	15 990 364
Sum annen langsiktig gjeld		13 766 547	15 990 364
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 342 303	25 779 625
Leverandørgjeld		596 642	1 040 020
Betalbar skatt	5	269 279	0
Skyldig offentlige avgifter		559 003	478 173
Annen kortsiktig gjeld	4	3 072 490	2 163 767
Sum kortsiktig gjeld		9 839 717	29 461 585
Sum gjeld		23 609 992	45 451 948
Sum egenkapital og gjeld		28 039 234	46 071 147

Sandvoll, 03.06.2022
Styret i Hellås og Handeland Entreprenør AS

Dagfinn Handeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har i løpet av 2021 fusjonert med det heleide datterselskapeVågenn Eiendom AS (org nr 977 850 386)

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelageret består av investeringseiendommer som det skal oppføres boliger på for videre salg.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 557 154	3 971 659
Arbeidsgiveravgift	421 848	444 667
Pensjonskostnader	58 621	60 879
Andre ytelser	116 642	427 475
Sum	4 154 265	4 904 680

Selskapet har i 2021 sysselsatt 8 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 421 361	1 921 388	6 342 749
Tilgang kjøpte driftsmidler		780 368	780 368
Anskaffelseskost 31.12.21	4 421 361	2 701 756	7 123 117
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	421 761	1 797 655	2 219 416
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	421 761	1 797 655	2 219 416
Bokført verdi 31.12.21	3 999 600	904 101	4 903 701
Årets ordinære avskrivninger	67 400	110 368	177 768

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapitalen består av 100 ordinære aksjer pålydende kr 1.000. Aksjene eies av styreleder og daglig leder Dagfinn Handeland med 50 aksjer, John Roald Handeland med 30 aksjer og Arve Handeland med 20 aksjer.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 766 547	15 990 364
Kortsiktig gjeld til kred. inst (byggelån)	5 342 303	25 779 625
Garantier (ikke regnskapsført)	226 000	226 000
Sum	19 334 850	41 995 989
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 999 600	4 067 000
Driftstilbehør	904 101	234 101
Varelager	20 058 085	37 516 211
Kundefordringer	1 286 248	1 363 822
Sum	26 248 034	43 181 134

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr 520 819. I tillegg til ekstern lånefinansiering har de tre aksjonærene lånt i tilsammen kr 2 086 744 i kortsiktig kreditt. Dette er presentert som annen kortsiktig gjeld.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	269 279	0
Endring i utsatt skatt	806 129	-639 459
Skattekostnad ordinært resultat	1 075 408	-639 459
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 919 918	-2 909 187
Permanente forskjeller	17 675	2 553
Endring i midlertidige forskjeller	-328 548	150 588
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 385 049	0
Skattepliktig inntekt	1 223 996	-2 756 047
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	269 279	0
Sum betalbar skatt i balansen	269 279	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	4 919 918	-2 909 187
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 082 382	-640 021
Skatteeffekt av permanente forskjeller	3 888	562
Sum	1 086 270	-639 460
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	16 940	-311 608	-328 548
Sum	16 940	-311 608	-328 548
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 385 049	-3 385 049
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	16 940	-3 696 657	-3 713 597
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 727	-813 264	-816 991

Note 6 Varer

For løpende prosjekter i egenregi er påløpte kostnader balanseført som varelager. Ved utgangen av 2021 utgjør dette kr 20 058 085.

For prosjekter i fremmedregi er påløpte kostnader balanseført som opptjente, ikke fakturerte inntekter, og en benytter prinsippet om løpende avregning uten fortjeneste. Pr utgangen av 2021 utgjorde dette kr 318 748.

Varelageret består av tre tomteområder som er bokført til kostpris, og som skal bygges ut i egenregi for salg.