



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 326 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJORLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grimmergata 5  
6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henry Farstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 325 360	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 325 360</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	980 277	167 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>980 277</b>	<b>167 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 083</b>	<b>-167 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		377	256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>377</b>	<b>256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>377</b>	<b>256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>345 460</b>	<b>-167 304</b>
Skattekostnad på resultat	3	150 494	-36 808
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		132 056	
Avsatt til annen egenkapital		62 910	
Overført fra annen egenkapital			-130 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1, 6	<b>1 408 981</b>	<b>1 806 386</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 708	53 417
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 708</b>	<b>53 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 668 584	371 664
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 668 584</b>	<b>371 664</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 104 273</b>	<b>2 231 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 104 273</b>	<b>2 231 467</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 752 496	1 689 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 752 496</b>	<b>1 689 586</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 852 496</b>	<b>1 789 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1	-113 248
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1</b>	<b>-113 248</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		702 071	532 769
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>702 071</b>	<b>532 769</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>702 072</b>	<b>419 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		549 705	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			22 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 705</b>	<b>22 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 251 777</b>	<b>441 881</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 104 273</b>	<b>2 231 467</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 326 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJORLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grimmergata 5  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henry Farstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 982 326 559  
BJORLI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 325 360	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 325 360</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	980 277	167 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>980 277</b>	<b>167 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 083</b>	<b>-167 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		377	256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>377</b>	<b>256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>377</b>	<b>256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>345 460</b>	<b>-167 304</b>
Skattekostnad på resultat	3	150 494	-36 808
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		132 056	
Avsatt til annen egenkapital		62 910	
Overført fra annen egenkapital			-130 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 966</b>	<b>-130 496</b>



Organisasjonsnr: 982 326 559  
BJORLI EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 7

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 1, 6 1 408 981 1 806 386

##### Fordringer

Kundefordringer 26 708 53 417  
Sum fordringer 26 708 53 417

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 668 584 371 664

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 668 584 371 664

Sum omløpsmidler 3 104 273 2 231 467

SUM EIENDELER 3 104 273 2 231 467

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 1 752 496 1 689 586  
Sum opptjent egenkapital 1 752 496 1 689 586

Sum egenkapital 1 852 496 1 789 586

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 1 -113 248

Sum avsetninger for  
forpliktelseser 1 -113 248



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	702 071	532 769
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>702 071</b>	<b>532 769</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>702 072</b>	<b>419 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	549 705	
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld		22 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>549 705</b>	<b>22 360</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 251 777</b>	<b>441 881</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 104 273</b>	<b>2 231 467</b>



Organisasjonsnr: 982 326 559  
BJORLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## DALE REVISJON AS



Til generalforsamlingen i  
Bjørli Eiendom AS

Foretaksregisteret  
NO 988 419 435 MVA

**Dale Revisjon AS**  
Pb 5066, Larsgården  
6021 ÅLESUND

Telefon 70 15 11 10  
Mobiltlf. 93 022 085

e-post  
erik@dalerevisjon.no

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Bjørli Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 194.966,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



medlem i Den norske Revisorforening



## *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund 28. juni 2023

Med vennlig hilsen

**Dale Revisjon AS**

Erik Dale

*statsautorisert revisor*



## Noter til årsregnskapet 2022

BJORLI EIENDOM AS

### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Noteopplysningene er gitt i samsvar med kravene som gjelder for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkingskost.

#### Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til ta gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av den enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av netto skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



## Noter til årsregnskapet 2022

### BJORLI EIENDOM AS

#### NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJEIEIER INFORMASJON

Årets endring egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	1 689 586	1 789 586
Årets resultat		194 966	194 966
Konsernbidrag		(132 056)	(132 056)
Utbytte			-
Egenkapital 31.12	100 000	1 752 496	1 852 496

Aksjekapitalen består av 100 aksjer, som alle har lik stemmerett og utbytterett. Jan Henry Farstad er daglig leder og styreformann.

Farland Holding AS eier samtlige aksjer i selskapet.

#### NOTE 3 SKATTER

Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

Det er beregnet følgende midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
Fremførbart underskudd		514 761	-514 761
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	-	<b>514 761</b>	<b>-514 761</b>

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	345 460	-167 303
Endring i midlertidige forskjeller:	-514 762	-
Permanente forskjeller	-	-
Konsernbidrag	169 302	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-167 303</b>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2022	2021
Skatt overskudd (før konsernbidrag)	-	-
Endring utsatt skatt	113 247	-36 806
Skatt mottatt konsernbidrag	37 246	-
Skattekostnad	150 493	-36 806



## Noter til årsregnskapet 2022

### BJORLI EIENDOM AS

#### NOTE 4 PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.M.

Selskapet har pr 31.12.22 ingen rentebærende gjeld til kredittinstitusjoner.

#### NOTE 5 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRSLER, M.M.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 21.500,-, herav gjelder kr 7.500,- bistand.

Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk pensjonsordning.

#### NOTE 6 HYTTEPROSJEKT BJORLIA HYTTEGREND

	Tomter
Anskaffelseskost 1.1	1 806 386
Tilgang/avgang i år	-397 405
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 408 981</b>

Selskapet har kjøps- og opsjonsavtaler på tomtearealer som er regulert til hyttetomter på Bjorli. Tomtene er klassifisert som omløpsmidler. Tomter er stykket ut og solgt fra og med 2004.

#### NOTE 7 MELLOMVÆRENDE KONSERNSELSKAPER.

Selskapet har pr 31.12. gjeld til morselskapet , Farland Holding AS, med kr 702.071.

#### NOTE 8 DRIFTSMIDLER.

Selskapet har ingen fysiske avskrivbare driftsmidler.