



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 033 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN K JOHANSEN AS
Forretningsadresse: Sentrum 5
9151 STORSLETT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane Oddrun Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		816 000	568 000
Sum inntekter		816 000	568 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-651 697	
Annen driftskostnad	2	249 170	303 124
Sum kostnader		-402 527	303 124
Driftsresultat		1 218 527	264 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 764	3 233
Sum finansinntekter		2 764	3 233
Netto finans		2 764	3 233
Ordinært resultat før skattekostnad		1 221 291	268 109
Skattekostnad på ordinært resultat		286 683	58 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		934 608	209 174
Årsresultat		934 608	209 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		934 608	209 174
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			208 650
Overføringer annen egenkapital		934 608	524
Sum overføringer og disponeringer		934 608	209 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			110 674
Sum immaterielle eiendeler			110 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 970 222	1 318 525
Sum varige driftsmidler		1 970 222	1 318 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		2 070 222	1 529 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	16 000	98 183
Sum fordringer		16 000	98 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		934 755	298 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		934 755	298 881
Sum omløpsmidler		950 755	397 064
SUM EIENDELER		3 020 977	1 926 263

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	4	152 000	152 000
Sum innskutt egenkapital		152 000	152 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 424 899	1 490 291
Sum opptjent egenkapital		2 424 899	1 490 291
Sum egenkapital		2 576 899	1 642 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		33 856	
Sum avsetninger for forpliktelser		33 856	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 856	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 176
Betalbar skatt		142 233	40
Annen kortsiktig gjeld		267 989	281 756
Sum kortsiktig gjeld		410 222	283 972
Sum gjeld		444 078	283 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 020 977	1 926 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 696898

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 033 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN K JOHANSEN AS
Forretningsadresse: Sentrum 5
9151 STORSLETT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane Oddrun Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 977 033 837
JOHAN K JOHANSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		816 000	568 000
Sum inntekter		816 000	568 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-651 697	
Annen driftskostnad	2	249 170	303 124
Sum kostnader		-402 527	303 124
Driftsresultat		1 218 527	264 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 764	3 233
Sum finansinntekter		2 764	3 233
Netto finans		2 764	3 233
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		286 683	58 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		934 608	209 174
Årsresultat		934 608	209 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		934 608	209 174
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			208 650
Overføringer annen egenkapital		934 608	524
Sum overføringer og disponeringer		934 608	209 174



Organisasjonsnr: 977 033 837
JOHAN K JOHANSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			110 674
Sum immaterielle eiendeler			110 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 970 222	1 318 525
Sum varige driftsmidler		1 970 222	1 318 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		2 070 222	1 529 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	16 000	98 183
Sum fordringer		16 000	98 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		934 755	298 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		934 755	298 881
Sum omløpsmidler		950 755	397 064
SUM EIENDELER		3 020 977	1 926 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	152 000	152 000
Sum innskutt egenkapital		152 000	152 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 424 899	1 490 291
Sum opptjent egenkapital		2 424 899	1 490 291



Sum egenkapital	2 576 899	1 642 291
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	33 856	
Sum avsetninger for forpliktelser	33 856	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	33 856	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 176
Betalbar skatt	142 233	40
Annen kortsiktig gjeld	267 989	281 756
Sum kortsiktig gjeld	410 222	283 972
Sum gjeld	444 078	283 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 020 977	1 926 263



Organisasjonsnr: 977 033 837
JOHAN K JOHANSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	152.00	1000.00	152000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jane Oddrun Johansen	62.00	40.79%	Ordinære aksjer
Dag-Arne Johansen	50.00	32.89%	Ordinære aksjer
Jan-Egil Johansen	40.00	26.32%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	152.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
------------	---------------------	-------------------	-------------------------



8000.00

8000.00

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bios AS - Sentrum 5, 9151 STORSLETT	100.00%	100.00%		



Til generalforsamlingen i Johan K Johansen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Johan K Johansen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 934 608. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad, 16. juni 2021
ES Revisjon AS

Sveinung Karlsen
Statsautorisert revisor



Johan K. Johansen AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Tomter avskrives ikke.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Johan K. Johansen AS

Organisasjonsnr. 977033837



Johan K. Johansen AS

Noter 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 202 043
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 202 043
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 883 518
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	651 697
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 231 821
Balanseført verdi pr 31/12	1 970 222
Prosentats for ord.avskr	1-7

Note 2 - Ytelser til revisor

Det er kostnadsført kr 10.000,- i revisjonshonorar, honorar andre tjenester kr 1.500 for 2020.

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Balanseført

Noter for Johan K. Johansen AS

Organisasjonsnr. 977033837



Johan K. Johansen AS

Noter 2020

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	EK 31.12.
Bios AS	100%	100%	799 537	1 435 607
Totalt			799 537	1 435 607

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	267 989	281 756

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Note 4 - Selskapskapital

Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 152 aksjer hver pålydende kr 1 000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 152 000,-. Selskapet har kun én aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer som eiere alle mer enn 5% av aksjekapitalen er. Disse er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Jane O. Johansen	62
Dag Arne Johansen	50
Jan-Egil Johansen	40
SUM	152

Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i 2020.

Selskapet har en fordring på nærstående personer pålydende kr 16 000,- pr 31.12



Johan K. Johansen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		816 000	568 000
Sum driftsinntekter		816 000	568 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	(651 697)	0
Annen driftskostnad	2	249 170	303 124
Sum driftskostnader		(402 527)	303 124
DRIFTSRESULTAT		1 218 527	264 876
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 764	3 233
Sum finansinntekter		2 764	3 233
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		2 764	3 233
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 221 291	268 109
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		286 683	58 935
ORDINÆRT RESULTAT		934 608	209 174
ÅRSRESULTAT		934 608	209 174
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	208 650
Overføringer annen egenkapital		934 608	524
SUM OVERFØRINGER		934 608	209 174



Johan K. Johansen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	110 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 970 222	1 318 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	100 000	100 000
Sum anleggsmidler		2 070 222	1 529 199
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	16 000	98 183
Bankinnskudd, kontanter o.l.		934 755	298 881
Sum omløpsmidler		950 755	397 064
SUM EIENDELER		3 020 977	1 926 263
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	152 000	152 000
Sum innskutt egenkapital		152 000	152 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 424 899	1 490 291
Sum opptjent egenkapital		2 424 899	1 490 291
Sum egenkapital		2 576 899	1 642 291
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		33 856	0
Sum avsetning for forpliktelser		33 856	0
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 176
Betalbar skatt		142 233	40
Annen kortsiktig gjeld		267 989	281 756
Sum kortsiktig gjeld		410 222	283 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 020 977	1 926 263

Storslett, den 31. desember 2019 / 9. juni 2020

I styret for Johan K. Johansen AS

Jane Oddrun Johansen
Styreleder/daglig lederDag Arne Johansen
StyremedlemJan-Egil Johansen
Styremedlem

Årsregnskap for Johan K. Johansen AS

Organisasjonsnr. 977033837



Johan K. Johansen AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsoppgjør 2020
for
Johan K. Johansen AS**