



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 611 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JEKTVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/Geir Antonsen  
Dolmøyveien 63  
7252 DOLMØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 301 985	5 989 714
Annen driftsinntekt		11 035	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 313 020</b>	<b>5 989 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 986 161	5 447 661
Avskrivning på varige driftsmidler	3	68 897	68 897
Annen driftskostnad	1	134 907	111 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 189 966</b>	<b>5 628 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 054</b>	<b>361 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84	338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84</b>	<b>338</b>
Annen rentekostnad		14 614	26 233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 614</b>	<b>26 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 530</b>	<b>-25 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>108 524</b>	<b>335 361</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 863	73 814
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	84 661	261 547
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3,4	395 192	444 591
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,4	100 707	120 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>495 899</b>	<b>564 796</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>495 899</b>	<b>564 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	173 330	265 161
<b>Sum varer</b>		<b>173 330</b>	<b>265 161</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	477 209	482 648
Andre kortsiktige fordringer		10 608	9 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>487 817</b>	<b>492 470</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79	79
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79</b>	<b>79</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>661 226</b>	<b>757 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 157 125</b>	<b>1 322 506</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	761 468	676 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>761 468</b>	<b>676 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 468</b>	<b>706 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	27 244	21 938
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 244</b>	<b>21 938</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 199	226 379
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 199</b>	<b>226 379</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 443</b>	<b>248 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 146	40 044
Leverandørgjeld		212 598	252 908
Betalbar skatt	2	18 557	63 393
Skyldig offentlige avgifter		53 909	10 999
Annen kortsiktig gjeld		4	37
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>305 214</b>	<b>367 382</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>365 657</b>	<b>615 699</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 157 125</b>	<b>1 322 506</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 232767

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 611 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JEKTVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/Geir Antonsen  
Dolmøyveien 63  
7252 DOLMØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 611 431  
JEKTVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 301 985	5 989 714
Annen driftsinntekt		11 035	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 313 020</b>	<b>5 989 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 986 161	5 447 661
Avskrivning på varige driftsmidler	3	68 897	68 897
Annen driftskostnad	1	134 907	111 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 189 966</b>	<b>5 628 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 054</b>	<b>361 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84	338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84</b>	<b>338</b>
Annen rentekostnad		14 614	26 233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 614</b>	<b>26 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 530</b>	<b>-25 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>108 524</b>	<b>335 361</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 863	73 814
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	84 661	261 547
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>



Organisasjonsnr: 914 611 431  
JEKTVIK EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3, 4	395 192	444 591
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3, 4	100 707	120 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>495 899</b>	<b>564 796</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>495 899</b>	<b>564 796</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	4	173 330	265 161
<b>Sum varer</b>		<b>173 330</b>	<b>265 161</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	4	477 209	482 648
Andre kortsiktige fordringer		10 608	9 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>487 817</b>	<b>492 470</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		79	79
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79</b>	<b>79</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>661 226</b>	<b>757 710</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 157 125</b>	<b>1 322 506</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	761 468	676 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>761 468</b>	<b>676 807</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 468</b>	<b>706 807</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	27 244	21 938
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>27 244</b>	<b>21 938</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	33 199	226 379
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 199</b>	<b>226 379</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 443</b>	<b>248 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	20 146	40 044
Leverandørgjeld		212 598	252 908
Betalbar skatt	2	18 557	63 393
Skyldig offentlige avgifter		53 909	10 999
Annen kortsiktig gjeld		4	37
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>305 214</b>	<b>367 382</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>365 657</b>	<b>615 699</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 157 125</b>	<b>1 322 506</b>



Organisasjonsnr: 914 611 431  
JEKTVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Runar Antonsen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Hollaveien 2C  
7200 Kyrksæterøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jektvik Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Jektvik Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Olai Aunli  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 641JA-SIF2G-IBDOM-1W3GE-JESTK-J7NEE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Olai Aunli

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 84.247.xxx.xxx

2021-04-24 11:30:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: 641A-5F2G-IBDOM-1W3GE-JESTK-J7NEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Jektvik Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Jektvik Eiendom AS

**Noter 2020****Note 1 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	35 694	8 276
<b>Totalt</b>	<b>35 694</b>	<b>8 276</b>

Selskapet har ingen ansatte.

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	108 524
+ Permanente og andre forskjeller	-58
+ Endring i midlertidige forskjeller	-24 117
<b>= Inntekt</b>	<b>84 349</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	18 557
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>18 557</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	5 306
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>23 863</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	18 557
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 557</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	123 839	99 722
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>123 839</b>	<b>99 722</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>27 244</b>	<b>21 938</b>



Jektvik Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	493 990	194 981	688 971
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	493 990	194 981	688 971
Akk. av/nedskr. pr 1/1	49 399	74 775	124 174
+ Ordinære avskrivninger	49 399	19 498	68 897
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	98 798	94 274	193 071
Balanseført verdi pr 31/12	395 192	100 707	495 899
Prosentats for ord.avskr	10-10	10-10	

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr.31.12. i år kr. 0

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant,lån Hemne SB	33 199	226 379
Gjeld sikret men pant,kassakreditt	20 146	40 044
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Varelager	173 330	265 161
Kundefordringer	477 209	482 648
Driftstilbehør	100 707	120 205
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>751 246</b>	<b>868 014</b>

Limit kassakreditt er på kr.150 000,-



Jektvik Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Geir Runar Antonsen	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	30	100,00 %
Medlemmer av styret	30	100,00 %

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	676 807	706 807
Tilført fra årsresultat		84 661	84 661
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>761 468</b>	<b>791 468</b>



## Jektvik Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 301 985	5 989 714
Annen driftsinntekt		11 035	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 313 020</b>	<b>5 989 714</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 986 161	5 447 661
Avskrivning på varige driftsmidler	3	68 897	68 897
Annen driftskostnad	1	134 907	111 900
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 189 966</b>	<b>5 628 458</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>123 054</b>	<b>361 256</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		84	338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84</b>	<b>338</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		14 614	26 233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 614</b>	<b>26 233</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(14 530)</b>	<b>(25 895)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>108 524</b>	<b>335 361</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 863	73 814
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	84 661	261 547
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>84 661</b>	<b>261 547</b>



Jektvik Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3,4	395 192	444 591
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,4	100 707	120 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>495 899</b>	<b>564 796</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>495 899</b>	<b>564 796</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4	173 330	265 161
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	477 209	482 648
Andre kortsiktige fordringer		10 608	9 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>487 817</b>	<b>492 470</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79	79
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>661 226</b>	<b>757 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 157 125</b>	<b>1 322 506</b>



Jektvik Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	761 468	676 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>761 468</b>	<b>676 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>791 468</b>	<b>706 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	27 244	21 938
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 244</b>	<b>21 938</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 199	226 379
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 199</b>	<b>226 379</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>60 443</b>	<b>248 317</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 146	40 044
Leverandørgjeld		212 598	252 908
Betalbar skatt	2	18 557	63 393
Skyldig offentlige avgifter		53 909	10 999
Annen kortsiktig gjeld		4	37
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>305 214</b>	<b>367 382</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>365 657</b>	<b>615 699</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 157 125</b>	<b>1 322 506</b>

Dolmøy den 16.04.2021

Geir Runar Antonsen  
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Jektvik Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 914611431**