



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 278 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERDINAND EGEBERG & CO AS
Forretningsadresse: Harbitzalléen 2B
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KORSLUND AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 003 682	3 400 224
Sum inntekter		4 003 682	3 400 224
Kostnader			
Lønnskostnad	2	67 269	66 245
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	376 484	383 984
Annen driftskostnad	2	1 096 212	788 992
Sum kostnader		1 539 965	1 239 221
Driftsresultat		2 463 717	2 161 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 128	2 245
Annen finansinntekt	4	274 000	2 622 630
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		
Sum finansinntekter		285 128	2 624 875
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		866 379	502 781
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		866 379	502 781
Netto finans		-581 251	2 122 094
Ordinært resultat før skattekostnad		1 882 466	4 283 097
Skattekostnad på resultat	9	436 896	421 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 445 570	3 861 155
Årsresultat		1 445 570	3 861 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 445 570	3 861 155
Totalresultat		1 445 570	3 861 155



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	3 754 000
Konsernbidrag	7		
Avgitt konsernbidrag	7		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7		107 155
Overført fra annen egenkapital	7	-554 430	
Sum overføringer og disponeringer		1 445 570	3 861 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	30 829 504	31 205 988
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8		
Sum varige driftsmidler		30 829 504	31 205 988
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Sum anleggsmidler		30 829 504	31 205 988
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer			2 060
Konsernfordringer	10	42 188	1 758 133
Sum fordringer		42 188	1 760 193
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 020 089	1 020 089
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 020 089	1 020 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 813 263	2 492 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 813 263	2 492 992
Sum omløpsmidler		2 875 541	5 273 274
SUM EIENDELER		33 705 045	36 479 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital		851 369	1 405 799
Sum innskutt egenkapital		1 051 369	1 605 799

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	762 091	762 091
Sum opptjent egenkapital		762 091	762 091

Sum egenkapital

1 813 460 **2 367 890**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	28 350 000	29 230 000
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		28 350 000	29 230 000

Sum langsiktig gjeld

28 350 000 **29 230 000**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		292 383	93 436
Betalbar skatt	9	436 896	448 783
Skyldig offentlige avgifter		16 748	36 409
Utbytte	7	2 000 000	3 754 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	10	241 812	
Annen kortsiktig gjeld	10, 11	553 746	548 744
Sum kortsiktig gjeld		3 541 585	4 881 372
Sum gjeld		31 891 585	34 111 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 705 045	36 479 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351746

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 278 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERDINAND EGEBERG & CO AS
Forretningsadresse: Harbitzalléen 2B
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KORSLUND AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023



Organisasjonsnr: 911 278 057
FERDINAND EGEBERG & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 003 682	3 400 224
Sum inntekter		4 003 682	3 400 224
Kostnader			
Lønnskostnad	2	67 269	66 245
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	376 484	383 984
Annen driftskostnad	2	1 096 212	788 992
Sum kostnader		1 539 965	1 239 221
Driftsresultat		2 463 717	2 161 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 128	2 245
Annen finansinntekt	4	274 000	2 622 630
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		
Sum finansinntekter		285 128	2 624 875
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		866 379	502 781
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		866 379	502 781
Netto finans		-581 251	2 122 094
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	1 882 466	4 283 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		436 896	421 942
Årsresultat		1 445 570	3 861 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
minoritetsinteresser		1 445 570	3 861 155
Totalresultat		1 445 570	3 861 155
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	3 754 000
Konsernbidrag	7		
Avgitt konsernbidrag	7		



Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7		107 155
Overført fra annen egenkapital	7	-554 430	
Sum overføringer og disponeringer		1 445 570	3 861 155



Organisasjonsnr: 911 278 057
FERDINAND EGEBERG & CO AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 8	30 829 504	31 205 988
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 8		
Sum varige driftsmidler		30 829 504	31 205 988
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	10		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	10		
Sum anleggsmidler		30 829 504	31 205 988
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige			
fordringer			2 060
Konsernfordringer	10	42 188	1 758 133
Sum fordringer		42 188	1 760 193
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 020 089	1 020 089
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 020 089	1 020 089
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	1 813 263	2 492 992
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 813 263	2 492 992



Sum omløpsmidler		2 875 541	5 273 274
SUM EIENDELER		33 705 045	36 479 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital		851 369	1 405 799
Sum innskutt egenkapital		1 051 369	1 605 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	762 091	762 091
Sum opptjent egenkapital		762 091	762 091
Sum egenkapital		1 813 460	2 367 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	28 350 000	29 230 000
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		28 350 000	29 230 000
Sum langsiktig gjeld		28 350 000	29 230 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		292 383	93 436
Betalbar skatt	9	436 896	448 783
Skyldig offentlige avgifter		16 748	36 409
Utbytte	7	2 000 000	3 754 000
Kortsiktig konserngjeld	10	241 812	
Annen kortsiktig gjeld	10, 11	553 746	548 744
Sum kortsiktig gjeld		3 541 585	4 881 372
Sum gjeld		31 891 585	34 111 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 705 045	36 479 262



Organisasjonsnr: 911 278 057
FERDINAND EGEBERG & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ferdinand Egeberg & Co AS

Organisasjonsnr: 911 278 057

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Resultatregnskap Ferdinand Egeberg & Co AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		4 003 682	3 400 224
Sum driftsinntekter		4 003 682	3 400 224
Lønnskostnad	2	67 269	66 245
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	376 484	383 984
Annen driftskostnad	2	1 096 212	788 992
Sum driftskostnader		1 539 965	1 239 221
Driftsresultat		2 463 717	2 161 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 128	2 245
Annen finansinntekt	4	274 000	2 622 630
Annen rentekostnad		866 379	502 781
Resultat av finansposter		-581 251	2 122 094
Resultat før skattekostnad		1 882 466	4 283 097
Skattekostnad på resultat	9	436 896	421 942
Årsresultat		1 445 570	3 861 155
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	2 000 000	3 754 000
Avsatt til annen egenkapital	7	0	107 155
Overført fra annen egenkapital	7	554 430	0
Sum overføringer		1 445 570	3 861 155



Balanse
Ferdinand Egeberg & Co AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	30 829 504	31 205 988
Sum varige driftsmidler		30 829 504	31 205 988
Sum anleggsmidler		30 829 504	31 205 988
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 060
Konsernfordringer	10	42 188	1 758 133
Sum fordringer		42 188	1 760 193
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 020 089	1 020 089
Sum investeringer		1 020 089	1 020 089
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 813 263	2 492 992
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 813 263	2 492 992
Sum omløpsmidler		2 875 541	5 273 274
Sum eiendeler		33 705 045	36 479 262



Balanse

Ferdinand Egeberg & Co AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		851 369	1 405 799
Sum innskutt egenkapital		1 051 369	1 605 799
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	762 091	762 091
Sum opptjent egenkapital		762 091	762 091
Sum egenkapital		1 813 460	2 367 890
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	28 350 000	29 230 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 350 000	29 230 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		292 383	93 436
Betalbar skatt	9	436 896	448 783
Skyldig offentlige avgifter		16 748	36 409
Utbytte	7	2 000 000	3 754 000
Kortsiktig konserngjeld	10	241 812	0
Annen kortsiktig gjeld	10, 11	553 746	548 744
Sum kortsiktig gjeld		3 541 585	4 881 372
Sum gjeld		31 891 585	34 111 372
Sum egenkapital og gjeld		33 705 045	36 479 262

Oslo

Styret i Ferdinand Egeberg & Co AS

Per Aasmund Bach
styreleder/daglig leder

Cathrine Bach
styremedlem

Per Ferdinand Bach
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Ferdinand Egeberg & Co AS



Noter til regnskapet 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	56 725	56 800
Arbeidsgiveravgift	7 998	8 009
Andre ytelser	2 546	1 436
Sum	67 269	66 245
Årsverk	0	

Lønnskostnader referer seg til innleid regnskapsfører og konsulent ifbm vedlikehold og visning/reutleie.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke fast ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ferdinand Egeberg & Co AS



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Leilighetsbygg	Tomt	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	37 749 551	233 149	582 607	38 565 307
Tilgang	0	0	25 000	25 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	37 749 551	233 149	607 607	38 590 307
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-7 153 196	0	-607 607	-7 760 803
Balanseført verdi 31.12	30 596 355	233 149	0	30 829 504
Årets avskrivninger	376 484	0	0	376 484
Avskrivningssats	1 %	-	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	-	Lineær	

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Virkelig verdi
Norsk Hydro ASA pr. 31.12	1 020 089	2 932 800

Selskapet mottok NOK 274 000,- i utbytte på sine 100 000 aksjer i Norsk Hydro ASA. Aksjene er bokført etter laveste verdis prinsipp i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Ferdinand Egeberg & Co AS



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	13 063	28 401

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	100	200 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Navn:	Antall aksjer	Eierandel
Per Bach AS	2 000	100 %
Sum	2 000	100 %

Styrets medlemmer og daglig leder er alle aksjonærer i Per Bach AS, direkte eller indirekte.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	1 405 799	762 091	2 367 890
Overføring		-554 430	554 430	0
Foreslått utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			1 445 570	1 445 570
Pr 31.12	200 000	851 369	762 091	1 813 460

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	28 350 000	29 230 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 350 000	29 230 000
Sum	28 350 000	29 230 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	30 829 504	31 205 988
Sum	30 829 504	31 205 988

Selskapets bankforbindelse har 1. prioritets panterett pålydende NOK 45 000 000,- i selskapets eiendom.

Ferdinand Egeberg & Co AS



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	436 896	421 942
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	436 896	421 942
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 882 466	4 283 097
Permanente forskjeller	-265 859	-2 618 160
Endring i midlertidige forskjeller	369 284	374 984
Skattepliktig inntekt	1 985 891	2 039 921
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	436 896	448 783
Sum betalbar skatt i balansen	436 896	448 783

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-7 023 846	-6 654 562	369 284
Sum	-7 023 846	-6 654 562	369 284
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 023 846	6 654 562	-369 284
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Konsernmellomværende:	2022	2021
Gjeld til Per Bach AS	-241 812	0
Fordring på Ferdinand Egeberg AS	42 188	3 039
Avsatt utbytte til Per Bach AS	-2 000 000	-3 754 000
Kortsiktig gjeld til Ferdinand Egeberg AS	0	0

I henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak har morselskapet en valgadgang når det gjelder å utarbeide konsernregnskap. Morselskapet Per Bach AS har valgt å ikke utarbeide konsernregnskap i henhold til denne valgadgangen.

Note 11 Transaksjoner med nærstående parter

Per Ferdinand Bach leverer IT og vaktmestertjenester som blir fakturert fra Ferdinand Egeberg AS. Ferdinand Egeberg AS er aksjonær i Per Bach AS. Ferdinand Egeberg AS er fakturert for administrative tjenester/regnskapsføring. Egeberg Utvikling AS (søterselskap) har fakturert for husleie til kontorbruk.

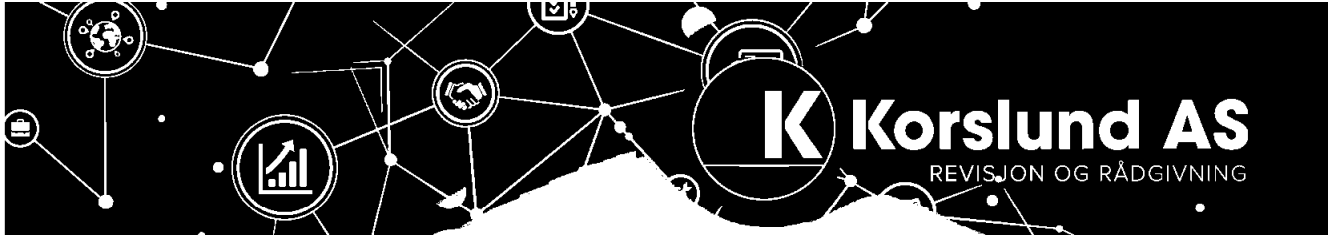
Ferdinand Egeberg & Co AS



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Bach, Per Aasmund Norwegian BankID	01.03.2023 15.58.19
Bach, Per Ferdinand Norwegian BankID	01.03.2023 22.57.19
Bach, Cathrine Norwegian BankID	05.04.2023 22.11.39

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Ferdinand Egeberg & Co AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ferdinand Egeberg & Co AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForening¹ 04.2023



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 05.04.2023
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.04.2023 14:57:04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.