



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 489 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EURO-BYGG AS  
Forretningsadresse: Slimeveien 2B  
1275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Geir Emanuelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 690 135	3 327 902
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 690 135</b>	<b>3 327 902</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	95 249	73 219
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	846 243	868 152
Annen driftskostnad	3	1 539 486	1 597 454
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 480 978</b>	<b>2 538 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 209 158</b>	<b>789 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	191 565
Annen finansinntekt		34 033	7 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 034</b>	<b>199 004</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		333 061	
Annen rentekostnad		676 039	681 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 009 100</b>	<b>681 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-975 067</b>	<b>-482 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 091</b>	<b>306 594</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	51 537	67 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	7	182 554	239 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	17 232 570	18 010 021
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	275 166	157 463
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 507 736</b>	<b>18 167 484</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 493 537	1 343 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 493 537</b>	<b>1 343 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 001 274</b>	<b>19 511 021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		525 437	266 291
<b>Sum fordringer</b>		<b>525 437</b>	<b>266 291</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte rentefond			4 224 580
<b>Sum investeringer</b>			<b>4 224 580</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	12 470 518	788 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 470 518</b>	<b>788 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 995 955</b>	<b>5 279 762</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 997 229</b>	<b>24 790 784</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	2 999 000	2 999 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 999 000</b>	<b>2 999 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 420 933	1 238 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 420 933</b>	<b>1 238 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 419 933</b>	<b>4 237 379</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	141 300	151 854
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>141 300</b>	<b>151 854</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	24 750 000	17 625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 750 000</b>	<b>19 625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 891 300</b>	<b>19 776 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		476 691	574 767
Betalbar skatt	6	62 091	79 085
Skyldige offentlige avgifter		96 422	69 305
Annen kortsiktig gjeld		50 792	53 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>685 996</b>	<b>776 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 577 296</b>	<b>20 553 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 997 229</b>	<b>24 790 784</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 312959

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 489 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EURO-BYGG AS  
Forretningsadresse: Slimeveien 2B  
1275 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Geir Emanuelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 989 489 542  
EURO-BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 690 135	3 327 902
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 690 135</b>	<b>3 327 902</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	95 249	73 219
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	846 243	868 152
Annen driftskostnad	3	1 539 486	1 597 454
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 480 978</b>	<b>2 538 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 209 158</b>	<b>789 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	191 565
Annen finansinntekt		34 033	7 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 034</b>	<b>199 004</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		333 061	
Annen rentekostnad		676 039	681 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 009 100</b>	<b>681 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-975 067</b>	<b>-482 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	51 537	67 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	7	182 554	239 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>





<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 999 000</b>	<b>2 999 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 420 933	1 238 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 420 933</b>	<b>1 238 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 419 933</b>	<b>4 237 379</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	141 300	151 854
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>141 300</b>	<b>151 854</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	24 750 000	17 625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 750 000</b>	<b>19 625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 891 300</b>	<b>19 776 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		476 691	574 767
Betalbar skatt	6	62 091	79 085
Skyldige offentlige avgifter		96 422	69 305
Annen kortsiktig gjeld		50 792	53 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>685 996</b>	<b>776 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 577 296</b>	<b>20 553 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 997 229</b>	<b>24 790 784</b>



Organisasjonsnr: 989 489 542  
EURO-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	29990.00	100.00	2999000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Euromiljø AS	29990.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	29990.00	100.00%

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84183.00	64171.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11066.00	9048.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95249.00	73219.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23600.00	23100.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6650.00	5800.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30250.00	28900.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Resultatregnskap for 2020**  
**EURO-BYGG AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 690 135	3 327 902
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 690 135</b>	<b>3 327 902</b>
Lønnskostnad	3	95 249	73 219
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	846 243	868 152
Annen driftskostnad	3	1 539 486	1 597 454
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 480 978</b>	<b>2 538 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 209 158</b>	<b>789 077</b>
Annen renteinntekt		1	191 565
Annen finansinntekt		34 033	7 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 034</b>	<b>199 004</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		333 061	0
Annen rentekostnad		676 039	681 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 009 100</b>	<b>681 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(975 067)</b>	<b>(482 484)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 091</b>	<b>306 594</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	51 537	67 470
<b>Ordinært resultat</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	7	182 554	239 124
<b>Sum</b>		<b>182 554</b>	<b>239 124</b>

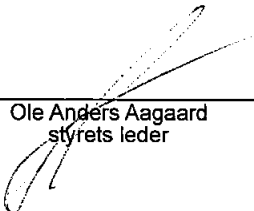



## Balanse pr. 31. desember 2020 EURO-BYGG AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	17 232 570	18 010 021
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	275 166	157 463
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 507 736</b>	<b>18 167 484</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 493 537	1 343 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 493 537</b>	<b>1 343 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 001 274</b>	<b>19 511 021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		525 437	266 291
<b>Sum fordringer</b>		<b>525 437</b>	<b>266 291</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte rentefond		0	4 224 580
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>4 224 580</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	12 470 518	788 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 470 518</b>	<b>788 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 995 955</b>	<b>5 279 762</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 997 229</b>	<b>24 790 784</b>

Balanse pr. 31. desember 2020  
EURO-BYGG AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	2 999 000	2 999 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 999 000</b>	<b>2 999 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 420 933	1 238 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 420 933</b>	<b>1 238 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 419 933</b>	<b>4 237 379</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	141 300	151 854
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>141 300</b>	<b>151 854</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	24 750 000	17 625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 750 000</b>	<b>19 625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 891 300</b>	<b>19 776 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		476 691	574 767
Betalbar skatt	6	62 091	79 085
Skyldige offentlige avgifter		96 422	69 305
Annen kortsiktig gjeld		50 792	53 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>685 996</b>	<b>776 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 577 296</b>	<b>20 553 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 997 229</b>	<b>24 790 784</b>

Oslo, 29. april 2021  
Styret i Euro-bygg AS  
Ole Anders Aagaard  
styrets leder  
Jan Geir Emanuelsen  
styremedlem / daglig leder



## Noter til regnskapet for 2020 EURO-BYGG AS

### 1. Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter regnskapslovens regler og god regnskapsskikk. Selskapet er i følge regnskapslovens definisjon et lite foretak og kan benytte de særregler for små foretak som fremkommer i regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### *Inntektsføring*

Inntekt ved utleie regnskapsføres på leveringstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppsto. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt levetid. Tomt avskrives ikke, da levetiden anses å være uendelig.

Markedsbaserte omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

#### *Skatt*

På grunn av ligningsmessig underskudd og forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier av selskapets eiendeler og gjeld oppstår det utsatt skatteforpliktelse eller utsatt skattefordel i regnskapet. Årets skattekostnad består av endring i utsatt skatt.

### 2. Varige driftsmidler

	Tomt og grunnarbeider	Næringsbygg bygningsmasse	Næringsbygg fast tekn instal
Anskaffelseskost 1. januar	2 665 192	17 234 511	5 898 546
Tilgang i året			
Avgang i året			
Akkumulerte avskrivninger	<u>0</u>	<u>-5 122 005</u>	<u>-3 443 674</u>
Bokført verdi pr. 31. desember	<u>2 665 192</u>	<u>12 112 506</u>	<u>2 454 872</u>
Årets avskrivning	0	504 688	272 763
Avskrivningssats	-	4 %	10 %

	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 1. januar	673 024	26 471 273
Tilgang i året	186 495	186 495
Avgang i året		0
Akkumulerte avskrivninger	<u>-584 353</u>	<u>-9 150 032</u>
Bokført verdi pr. 31. desember	<u>275 166</u>	<u>17 507 736</u>
Årets avskrivning	68 792	846 243
Avskrivningssats	20 %	

Tomt avskrives ikke, da levetiden anses å være uendelig.

Næringsbygg er delt i bygningsmasse og teknisk installasjon med en avskrivningssats på henholdsvis 4 % og 10 %.



## Noter til regnskapet for 2020 EURO-BYGG AS

### 3. Ansatte, lønn og godtgjørelse til ledende personer m.v.

Spesifikasjon av posten lønnskostnad:	2020	2019
Lønninger	84 183	64 171
Arbeidsgiveravgift	11 066	9 048
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnad	<u>95 249</u>	<u>73 219</u>

Antall årsverk sysselsatt	0	0
---------------------------	---	---

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder gjennom selskapet, men gjennom morselskapet.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse for styrearbeid.

Honorar til revisor:

	2020
Revisjon med innsendelse av årsregnskap	23 600
Annen bistand	6 650
	<u>30 250</u>

### 4. Bundne midler

Av betalingsmidler på totalt kr 12 470 518 er kr 5 052 bundet til betaling av skattetrekk.

### 5. Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12.2020:	Antall:	Eierandel:
Euromiljø AS	<u>29 990</u>	<u>100 %</u>
Samlet antall aksjer à kr 100	<u>29 990</u>	<u>100 %</u>

Euro-Bygg AS inngår i et konsern som har forbedring av det ytre og indre miljø som formål. Gjeld/fordringer til konsernselskapene er vist på egen linje i regnskapet. Det er pr. 31.12.2020 ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser for noen av konsernselskapene.

Selskapet har mottatt et ansvarlig lån fra morselskapet Euromiljø AS på kr 2 000 000. Lånet står tilbake for all annen gjeld, og inngår som en av flere betingelser i forbindelse med byggelånfinansieringen.

Euromiljø AS er representert i styret ved at de to selskapene har felles styremedlemmer.

**Noter til regnskapet for 2020**  
**EURO-BYGG AS****6. Skatt****Midlertidige forskjeller****og grunnlagene for utsatt skatt/ utsatt skattefordel 31.12**

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Fremførbart underskudd	0	0	0
Anleggsmidler	642 271	690 247	-47 976
Sum midlertidige forskjeller	642 271	690 247	-47 976
Utsatt skattefordel 31.12	<b>141 300</b>	<b>151 854</b>	-10 555

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------

**Beregning av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnad	234 091	306 594
Permanente forskjeller	164	88
Endring midlertidige forskjeller	47 976	52 795
Betalbar skatt/fremførbart underskudd	282 231	359 477
Benyttet underskudd til fremføring		
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>282 231</b>	<b>359 477</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad**

Betalbar skatt basert på 22/22%	62 091	79 085
Utsatt skatt	-10 555	-11 615
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>51 536</b>	<b>67 470</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes

**7. Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 1.1	2 999 000	1 238 379	4 237 379
Overføring av annen innskutt EK		182 554	182 554
Avgitt konsernbidrag		0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>2 999 000</b>	<b>1 420 933</b>	<b>4 419 933</b>

**8. Pantsikret gjeld****Bokført verdi av pantsikret gjeld:**

	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	24 750 000	17 625 000
Sum bokført verdi av pantsikret gjeld	<u>24 750 000</u>	<u>17 625 000</u>

**Bokført verdi av pantsatte eiendeler:**

Tomt, grunnarbeid og næringsbygg	17 232 570	18 010 021
Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler	<u>17 232 570</u>	<u>18 010 021</u>



**Noter til regnskapet for 2020**  
**EURO-BYGG AS**

**9. Hendelser etter balansedagen**

Effekter av Korona:

Virksomheten ble som de fleste andre brått bremsset av regjeringens «koronatiltak».

Den generelle forretningsmodell, samt gjennomførte tiltak, gjør at styret er av den oppfatning at det er grunnlag for fortsatt drift. Likevell må det påregnes at omsetningen og resultatet kan bli påvirket av pandemien.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Euro-Bygg AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

---

Vi har revidert årsregnskapet til Euro-Bygg AS som viser et overskudd på kr 182 554. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**


### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 14. mai 2021

PKF REVISJON AS

  
Jon Harald Schei  
statsautorisert revisor