



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 467 805
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SNOWHOTEL KIRKENES AS
Forretningsadresse:	Sandnesdalen 14 9910 BJØRNEVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Høydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 863 992	49 671 118
Annen driftsinntekt		1 292 389	99 438
Tilskudd	1	65 200	2 137 612
Sum inntekter		90 221 581	51 908 167
Kostnader			
Varekostnad		21 632 484	10 548 741
Lønnskostnad	2	31 687 011	20 520 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	979 515	1 439 531
Annen driftskostnad		28 265 934	22 447 527
Sum kostnader		82 564 943	54 956 486
Driftsresultat		7 656 638	-3 048 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295 534	3 788
Annen finansinntekt		547	38 372
Sum finansinntekter		296 081	42 160
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 786	0
Annen rentekostnad		1 487 660	117 162
Annen finanskostnad		10 443	4 272
Sum finanskostnader		1 604 889	121 434
Netto finans		-1 308 808	-79 273
Resultat før skattekostnad		6 347 830	-3 127 592
Skattekostnad	4	1 409 654	-687 915
Årsresultat		4 938 176	-2 439 677
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 938 176	-2 439 677
Sum overføringer og disponeringer		4 938 176	-2 439 677



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 657 737	2 457 823
Sum immaterielle eiendeler		1 657 737	2 457 823
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 471 482	5 567 815
Sum varige driftsmidler		5 471 482	5 567 815
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	14 003 062	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	0	17 250 344
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Andre langsiktige fordringer		111 508	332 572
Sum finansielle anleggsmidler		14 124 570	17 612 916
Sum anleggsmidler		21 253 789	25 638 554
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 183 364	1 758 821
Sum varer		2 183 364	1 758 821
Fordringer			
Kundefordringer		12 844 568	9 605 702
Kundefordringer konsern	7	8 643 263	0
Andre kortsiktige fordringer		1 902 044	1 257 674
Konsernfordringer	7	0	3 000 000
Sum fordringer		23 389 875	13 863 376
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 932	858 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 932	858 183
Sum omløpsmidler		26 832 171	16 480 380
SUM EIENDELER		48 085 960	42 118 934

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	10 627 014	413 067
Sum opptjent egenkapital		10 627 014	413 067

Sum egenkapital

11 627 013 **1 413 067**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser **0** **0**

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 913 080	0
Langsiktig konserngjeld	7	1 823 143	24 861 906
Sum annen langsiktig gjeld		14 736 223	24 861 906

Sum langsiktig gjeld

14 736 223 **24 861 906**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	8 627 645	6 180 871
Skyldige offentlige avgifter		1 103 285	835 392
Kortsiktig konserngjeld	7	5 007 749	3 356 054
Annen kortsiktig gjeld		6 984 044	5 471 643
Sum kortsiktig gjeld		21 722 723	15 843 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		36 458 946	40 705 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 085 960	42 118 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659650

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 467 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNOWHOTEL KIRKENES AS
Forretningsadresse: Sandnesdalen 14
9910 BJØRNEVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Høydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 467 805
SNOWHOTEL KIRKENES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 863 992	49 671 118
Annen driftsinntekt		1 292 389	99 438
Tilskudd	1	65 200	2 137 612
Sum inntekter		90 221 581	51 908 167
Kostnader			
Varekostnad		21 632 484	10 548 741
Lønnskostnad	2	31 687 011	20 520 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	979 515	1 439 531
Annen driftskostnad		28 265 934	22 447 527
Sum kostnader		82 564 943	54 956 486
Driftsresultat		7 656 638	-3 048 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295 534	3 788
Annen finansinntekt		547	38 372
Sum finansinntekter		296 081	42 160
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 786	0
Annen rentekostnad		1 487 660	117 162
Annen finanskostnad		10 443	4 272
Sum finanskostnader		1 604 889	121 434
Netto finans		-1 308 808	-79 273
Resultat før skattekostnad		6 347 830	-3 127 592
Skattekostnad	4	1 409 654	-687 915
Årsresultat		4 938 176	-2 439 677
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 938 176	-2 439 677
Sum overføringer og disponeringer		4 938 176	-2 439 677



Organisasjonsnr: 912 467 805
SNOWHOTEL KIRKENES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 657 737	2 457 823
Sum immaterielle eiendeler		1 657 737	2 457 823
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 471 482	5 567 815
Sum varige driftsmidler		5 471 482	5 567 815
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	14 003 062	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	0	17 250 344
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Andre langsiktige fordringer		111 508	332 572
Sum finansielle anleggsmidler		14 124 570	17 612 916
Sum anleggsmidler		21 253 789	25 638 554
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 183 364	1 758 821
Sum varer		2 183 364	1 758 821
Fordringer			
Kundefordringer		12 844 568	9 605 702
Kundefordringer konsern	7	8 643 263	0
Andre kortsiktige fordringer		1 902 044	1 257 674
Konsernfordringer	7	0	3 000 000
Sum fordringer		23 389 875	13 863 376
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 932	858 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 932	858 183
Sum omløpsmidler		26 832 171	16 480 380



SUM EIENDELER		48 085 960	42 118 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	10 627 014	413 067
Sum opptjent egenkapital		10 627 014	413 067
Sum egenkapital		11 627 013	1 413 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	12 913 080	0
Langsiktig konserngjeld	7	1 823 143	24 861 906
Sum annen langsiktig gjeld		14 736 223	24 861 906
Sum langsiktig gjeld		14 736 223	24 861 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	8 627 645	6 180 871
Skyldige offentlige avgifter		1 103 285	835 392
Kortsiktig konserngjeld	7	5 007 749	3 356 054
Annen kortsiktig gjeld		6 984 044	5 471 643
Sum kortsiktig gjeld		21 722 723	15 843 961
Sum gjeld		36 458 946	40 705 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 085 960	42 118 934



Organisasjonsnr: 912 467 805
SNOWHOTEL KIRKENES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
65.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30339699.00	18777838.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11628.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	656383.00	317325.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	679300.00	1425525.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31687011.00	20520688.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21164022.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	883181.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22047203.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16575721.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5471482.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	979515.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8643263.00	20250344.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1823143.00	24861906.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6333975.00	3356054.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
12913080.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
80933391.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjelden er sikret med pant i eiendom tilhørende Radius Kirkenes Eiendom AS.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SNOWHOTEL KIRKENES AS
912467805
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SNOWHOTEL KIRKENES AS
912 467 805

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		88 863 992	49 671 118
Annen driftsinntekt		1 292 389	99 438
Tilskudd	1	65 200	2 137 612
Sum driftsinntekter		90 221 581	51 908 167
Driftskostnader			
Varekostnad		21 632 484	10 548 741
Lønnskostnad	2	31 687 011	20 520 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	979 515	1 439 531
Annen driftskostnad		28 265 934	22 447 527
Sum driftskostnader		82 564 943	54 956 486
Driftsresultat		7 656 638	-3 048 319
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		295 534	3 788
Annen finansinntekt		547	38 372
Sum finansinntekter		296 081	42 160
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 786	0
Annen rentekostnad		1 487 660	117 162
Annen finanskostnad		10 443	4 272
Sum finanskostnader		1 604 889	121 434
Netto finans		-1 308 808	-79 273
Resultat før skattekostnad		6 347 830	-3 127 592
Skattekostnad	4	1 409 654	-687 915
Årsresultat		4 938 176	-2 439 677
Overføringer			
Annen egenkapital		4 938 176	-2 439 677
Sum overføringer		4 938 176	-2 439 677



SNOWHOTEL KIRKENES AS
912 467 805

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 657 737	2 457 823
Sum immaterielle eiendeler		1 657 737	2 457 823
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 471 482	5 567 815
Sum varige driftsmidler		5 471 482	5 567 815
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	14 003 062	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	0	17 250 344
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Andre langsiktige fordringer		111 508	332 572
Sum finansielle anleggsmidler		14 124 570	17 612 916
Sum anleggsmidler		21 253 789	25 638 554
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 183 364	1 758 821
Sum varer		2 183 364	1 758 821
Fordringer			
Kundefordringer		12 844 568	9 605 702
Kundefordringer konsern	7	8 643 263	0
Kortsiktige konsernfordringer	7	0	3 000 000
Andre kortsiktige fordringer		1 902 044	1 257 674
Sum fordringer		23 389 875	13 863 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 932	858 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 932	858 183
Sum omløpsmidler		26 832 171	16 480 380
SUM EIENDELER		48 085 960	42 118 934



SNOWHOTEL KIRKENES AS
912 467 805

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	10 627 014	413 067
Sum opptjent egenkapital		10 627 014	413 067
Sum egenkapital		11 627 013	1 413 067
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 913 080	0
Langsiktig konserngjeld	7	1 823 143	24 861 906
Sum annen langsiktig gjeld		14 736 223	24 861 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 301 419	6 180 871
Leverandørgjeld konsern	7	1 326 226	0
Skyldige offentlige avgifter		1 103 285	835 392
Kortsiktig konserngjeld	7	5 007 749	3 356 054
Annen kortsiktig gjeld		6 984 044	5 471 643
Sum kortsiktig gjeld		21 722 723	15 843 961
Sum gjeld		36 458 946	40 705 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 085 960	42 118 934

Sør-Varanger, 22.04.2024

Kristian Høydal
styrets leder

Kåre Tannvik
styremedlem

Bernt Eivind Østhus
styremedlem

Silje Randa
daglig leder



SNOWHOTEL KIRKENES AS
912 467 805

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SNOWHOTEL KIRKENES AS
912 467 805

Fusjon

Selskapet har fusjonert med Radius Kirkenes AS (org nr 983 427 685) med virking fra 01.01.2023. Fusjonen gjennomføres med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at Snowhotel Kirkenes AS overtar Radius Kirkenes AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 65

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 1 - Tilskudd

	2023	2022
Kompensasjonsordningen		1 285 412
Bagatellmessig støtte fra Sør Varanger kommune		782 700
Troms & Finnmark fylkeskommune	65 200	69 500
SUM	65 200	2 137 612

Tilskuddet er regnskapsført etter bruttometoden. Standardkrav for tilskudd gjennom kompensasjonsordningen for næringslivet ligger som en forutsetning for utbetalingen.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	30 339 699	18 777 838
Arbeidsgiveravgift	11 628	0
Pensjonskostnader	656 383	317 325
Andre relaterte ytelser	679 300	1 425 525
Sum	31 687 011	20 520 688



SNOWHOTEL KIRKENES AS
912 467 805

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	21 164 022
Tilgang i året	883 181
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	22 047 203
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-16 575 721
Balanseført verdi per 31.12.	5 471 482
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	979 515

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 409 654	687 914
Skattekostnad	1 409 654	687 914
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 347 830	-3 127 592
Permanente forskjeller	59 692	708
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-819 234	204 957
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 588 288	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 921 927

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 445 753	-2 347 310	-98 443
Omløpsmidler	-600 000	49 353	-649 353
Gevinst- og tapskonto	-359 354	-287 916	-71 438
Fremførbart underskudd	-10 537 584	-4 949 296	-5 588 288
Netto forskjeller	-13 942 691	-7 535 170	-6 407 521
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	13 942 691	0	13 942 691
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-7 535 170	7 535 170
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-3 067 391	-1 657 737	-1 409 654

Note 6 - Aksjer i datterselskaper

Aksjer i Datterselskaper	Eier andel	Stemmerett	Årsresultat Siste år	Balanseført EK siste år.
Radius Kirkenes Eiendom AS	100 %	100 %	-1 260 277	16 207 286
Barents Lodge AS	100 %	100 %	-409 247	-2 072 151

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 643 263	20 250 344



SNOWHOTEL KIRKENES AS
912 467 805

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 823 143	24 861 906

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 333 975	3 356 054

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
The Arctic Travel Company AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Snowhotel Kirkenes AS inngår i konsernregnskapet til Reiseliv Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.norwegian.travel

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	413 067	1 413 067
Årsresultat	0	4 938 176	4 938 176
Andre endringer	0	5 275 771	5 275 771
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	10 627 014	11 627 013

Mer om egenkapital

Andre endringer er overføring ifm fusjon.

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 913 080
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	80 933 391
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjelden er sikret med pant i eiendom tilhørende Radius Kirkenes Eiendom AS.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Snowhotel Kirkenes AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Snowhotel Kirkenes AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 17. april 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo document key: HX01Y-EXGZT-1MU18-B7XAY-KOPJ4-JW0NH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frøseth, Kai Astor

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-38773

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-17 18:47:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HX01Y-EXGZT-1MU18-B7XAY-KCPJ4-JW0NH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>