



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 823 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORINVEST1 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 81  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Grunde Almås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	74 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>74 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	566 623	27 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>566 623</b>	<b>27 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>
Annen egenkapital		-566 623	47 276



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	998 478	1 996 956
Sum varige driftsmidler		998 478	1 996 956
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		998 478	1 996 956
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 639	13 639
Andre kortsiktige fordringer	4	446 291	4 249
Sum fordringer		459 930	17 888
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 614
Sum omløpsmidler		459 930	19 503
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 458 408</b>	<b>2 016 459</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		327 070	893 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>327 070</b>	<b>893 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>357 070</b>	<b>923 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35	35
Annen kortsiktig gjeld		1 101 303	1 092 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 101 338</b>	<b>1 092 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 101 338</b>	<b>1 092 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 458 408</b>	<b>2 016 459</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346804

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 823 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORINVEST1 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 81  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olav Grunde Almås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 997 823 265  
NORINVEST1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	74 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>74 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	566 623	27 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>566 623</b>	<b>27 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>
Annen egenkapital		-566 623	47 276



Organisasjonsnr: 997 823 265  
NORINVEST1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	998 478	1 996 956
Sum varige driftsmidler		998 478	1 996 956
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		998 478	1 996 956
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 639	13 639
Andre kortsiktige fordringer	4	446 291	4 249
Sum fordringer		459 930	17 888
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 614
Sum omløpsmidler		459 930	19 503
SUM EIENDELER		1 458 408	2 016 459
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	327 070	893 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>327 070</b>	<b>893 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>357 070</b>	<b>923 693</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	35	35
Annen kortsiktig gjeld	1 101 303	1 092 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 101 338</b>	<b>1 092 766</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 101 338</b>	<b>1 092 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 458 408</b>	<b>2 016 459</b>



Organisasjonsnr: 997 823 265  
NORINVEST1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1996956.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	998478.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	998478.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	998478.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om: Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



NORINVEST1 AS  
997 823 265

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	74 384
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>74 384</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-566 623	-27 108
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-566 623</b>	<b>-27 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-566 623	47 276
<b>Sum overføringer</b>		<b>-566 623</b>	<b>47 276</b>



NORINVEST1 AS  
997 823 265

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	998 478	1 996 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>998 478</b>	<b>1 996 956</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>998 478</b>	<b>1 996 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 639	13 639
Andre kortsiktige fordringer	4	446 291	4 249
<b>Sum fordringer</b>		<b>459 930</b>	<b>17 888</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>1 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>459 930</b>	<b>19 503</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 458 408</b>	<b>2 016 459</b>



NORINVEST1 AS  
997 823 265

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		327 070	893 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>327 070</b>	<b>893 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>357 070</b>	<b>923 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35	35
Annen kortsiktig gjeld		1 101 303	1 092 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 101 338</b>	<b>1 092 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 101 338</b>	<b>1 092 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 458 408</b>	<b>2 016 459</b>

TILLER, 19.03.2026

Olav Grunde Almås  
styrets leder



NORINVEST1 AS  
997 823 265

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORINVEST1 AS  
997 823 265

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 996 956
Tilgang i året	0
Avgang i året	-998 478
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>998 478</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>998 478</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Fordring på nærstående selskap

Oppgjør for salg av en eiendom har kommet inn på bank konto til nærstående selskap Moore solution AS.

Dette er ført som kortsiktig fordring med kr 507085.