



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 863 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN HEIM AS  
Forretningsadresse: Fønnes 70  
5953 FONNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Real Økonomi AS - Byrå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023             | 2022            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                  |                 |
| Salgsinntekt                              |      | 5 060 900        | 36 840          |
| <b>Sum inntekter</b>                      |      | <b>5 060 900</b> | <b>36 840</b>   |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                  |                 |
| Varekostnad                               |      | 4 306 804        | 978             |
| Lønnskostnad                              | 2    | 0                | 0               |
| Annen driftskostnad                       |      | 171 559          | 58 910          |
| <b>Sum kostnader</b>                      |      | <b>4 478 362</b> | <b>59 888</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>582 538</b>   | <b>-23 048</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                        |      | 7 276            | 1 327           |
| Annen finansinntekt                       |      | 1 483            | 2 780           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>8 759</b>     | <b>4 107</b>    |
| Annen rentekostnad                        |      | 230 042          | 92 192          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>230 042</b>   | <b>92 192</b>   |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>-221 283</b>  | <b>-88 085</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>361 255</b>   | <b>-111 133</b> |
| Skattekostnad                             |      | 76 952           | -24 447         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>284 303</b>   | <b>-86 686</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                  |                 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |      | 284 303          | -86 686         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |      | <b>284 303</b>   | <b>-86 686</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 0                | 24 447           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>24 447</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 0                | 2 539 058        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>2 539 058</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 15 000           | 15 000           |
| Andre fordringer                               |      | 2 693 551        | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 708 551</b> | <b>15 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 708 551</b> | <b>2 578 505</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 1 250 000        | 0                |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>1 250 000</b> | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 418 176          | 911 682          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>418 176</b>   | <b>911 682</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 668 176</b> | <b>911 682</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 376 727</b> | <b>3 490 187</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                |      | 30 000           | 30 000           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital        |             | -7 070           | -7 070           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>22 930</b>    | <b>22 930</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |             | 902 598          | 618 295          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>902 598</b>   | <b>618 295</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>925 528</b>   | <b>641 225</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 3 309 909        | 2 733 516        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>3 309 909</b> | <b>2 733 516</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>3 309 909</b> | <b>2 733 516</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | -11 560          | 15 101           |
| Betalbar skatt                    |             | 52 505           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 100 345          | 100 345          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>141 290</b>   | <b>115 446</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 451 199</b> | <b>2 848 962</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 376 727</b> | <b>3 490 187</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745011

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 863 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN HEIM AS  
Forretningsadresse: Fønnes 70  
5953 FONNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Real Økonomi AS - Byrå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2024



Organisasjonsnr: 918 863 028  
DIN HEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>     |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                  |                 |
| Salgsinntekt                              |             | 5 060 900        | 36 840          |
| <b>Sum inntekter</b>                      |             | <b>5 060 900</b> | <b>36 840</b>   |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                  |                 |
| Varekostnad                               |             | 4 306 804        | 978             |
| Lønnskostnad                              | 2           | 0                | 0               |
| Annen driftskostnad                       |             | 171 559          | 58 910          |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>4 478 362</b> | <b>59 888</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>582 538</b>   | <b>-23 048</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                  |                 |
| Annen renteinntekt                        |             | 7 276            | 1 327           |
| Annen finansinntekt                       |             | 1 483            | 2 780           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>8 759</b>     | <b>4 107</b>    |
| Annen rentekostnad                        |             | 230 042          | 92 192          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>230 042</b>   | <b>92 192</b>   |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>-221 283</b>  | <b>-88 085</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>361 255</b>   | <b>-111 133</b> |
| Skattekostnad                             |             | 76 952           | -24 447         |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>284 303</b>   | <b>-86 686</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                  |                 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |             | 284 303          | -86 686         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>284 303</b>   | <b>-86 686</b>  |



Organisasjonsnr: 918 863 028  
DIN HEIM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 0                | 24 447           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>24 447</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 0                | 2 539 058        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>2 539 058</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 15 000           | 15 000           |
| Andre fordringer                               |      | 2 693 551        | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 708 551</b> | <b>15 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 708 551</b> | <b>2 578 505</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 1 250 000        | 0                |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>1 250 000</b> | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 418 176          | 911 682          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>418 176</b>   | <b>911 682</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 668 176</b> | <b>911 682</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 376 727</b> | <b>3 490 187</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                |      | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -7 070           | -7 070           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>22 930</b>    | <b>22 930</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 902 598          | 618 295          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>902 598</b>   | <b>618 295</b>   |



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>925 528</b>   | <b>641 225</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                  |                  |
| Gjeld til                         |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 3 309 909        | 2 733 516        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>3 309 909</b> | <b>2 733 516</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>3 309 909</b> | <b>2 733 516</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | -11 560          | 15 101           |
| Betalbar skatt                    | 52 505           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            | 100 345          | 100 345          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>141 290</b>   | <b>115 446</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>3 451 199</b> | <b>2 848 962</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>4 376 727</b> | <b>3 490 187</b> |



Organisasjonsnr: 918 863 028  
DIN HEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

