



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 471 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsluguvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 159	123 190
Annen driftsinntekt		664 985	672 911
Sum inntekter		706 144	796 101
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 775	44 775
Annen driftskostnad		249 853	276 763
Sum kostnader		294 628	321 538
Driftsresultat		411 516	474 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	52
Annen finansinntekt		4 409	3 730
Sum finansinntekter		4 451	3 782
Annen rentekostnad		323 937	294 344
Sum finanskostnader		323 937	294 344
Netto finans		-319 486	-290 562
Resultat før skattekostnad		92 030	184 001
Skattekostnad på resultat	3	28 920	54 421
Årsresultat		63 110	129 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 110	129 580
Totalresultat		63 110	129 580
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 110	129 580
Sum overføringer og disponeringer		63 110	129 580



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	152 180	196 954
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	4	152 180	196 954
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		152 180	196 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige fordringer		1 036	1 085
Konsernfordringer	5	5 671 704	5 671 704
Sum fordringer		5 692 740	5 672 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 183	84 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 183	84 345
Sum omløpsmidler		5 762 923	5 757 134
SUM EIENDELER		5 915 103	5 954 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		126 449	126 449
Sum innskutt egenkapital		126 449	126 449
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 584 794	1 521 684
Sum opptjent egenkapital		1 584 794	1 521 684
Sum egenkapital		1 711 243	1 648 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 937 302	4 131 738
Langsiktig konserngjeld	5	150 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 087 302	4 131 738
Sum langsiktig gjeld		4 087 302	4 131 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		518	31 241
Betalbar skatt	3	28 920	54 421
Skyldig offentlige avgifter		76 811	80 151
Annen kortsiktig gjeld		10 309	8 404
Sum kortsiktig gjeld		116 558	174 217
Sum gjeld		4 203 860	4 305 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 915 103	5 954 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395381

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 471 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsluguvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 471 905
HAFJELL BIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 159	123 190
Annen driftsinntekt		664 985	672 911
Sum inntekter		706 144	796 101
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 775	44 775
Annen driftskostnad		249 853	276 763
Sum kostnader		294 628	321 538
Driftsresultat		411 516	474 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	52
Annen finansinntekt		4 409	3 730
Sum finansinntekter		4 451	3 782
Annen rentekostnad		323 937	294 344
Sum finanskostnader		323 937	294 344
Netto finans		-319 486	-290 562
Resultat før skattekostnad		92 030	184 001
Skattekostnad på resultat	3	28 920	54 421
Årsresultat		63 110	129 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 110	129 580
Totalresultat		63 110	129 580
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 110	129 580
Sum overføringer og disponeringer		63 110	129 580



Organisasjonsnr: 919 471 905
HAFJELL BIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	152 180	196 954
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	4	152 180	196 954
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Sum anleggsmidler		152 180	196 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige			
fordringer		1 036	1 085
Konsernfordringer	5	5 671 704	5 671 704
Sum fordringer		5 692 740	5 672 789
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		70 183	84 345
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		70 183	84 345
Sum omløpsmidler		5 762 923	5 757 134
SUM EIENDELER		5 915 103	5 954 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		126 449	126 449



Sum innskutt egenkapital		126 449	126 449
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 584 794	1 521 684
Sum opptjent egenkapital		1 584 794	1 521 684
Sum egenkapital		1 711 243	1 648 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 937 302	4 131 738
Langsiktig konserngjeld	5	150 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 087 302	4 131 738
Sum langsiktig gjeld		4 087 302	4 131 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		518	31 241
Betalbar skatt	3	28 920	54 421
Skyldig offentlige avgifter		76 811	80 151
Annen kortsiktig gjeld		10 309	8 404
Sum kortsiktig gjeld		116 558	174 217
Sum gjeld		4 203 860	4 305 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 915 103	5 954 089



Organisasjonsnr: 919 471 905
HAFJELL BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

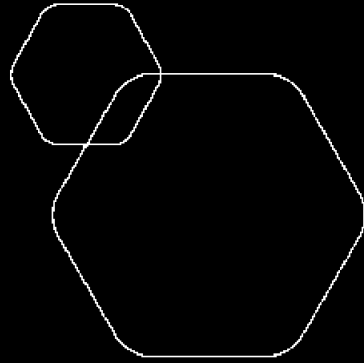
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

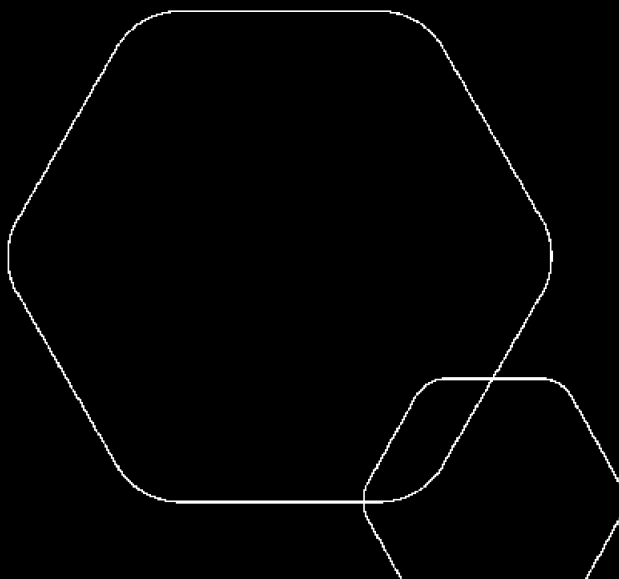
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hafjell Bil Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 471 905



RESULTATREGNSKAP

HAFJELL BIL EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		41 159	123 190
Annen driftsinntekt		664 985	672 911
Sum driftsinntekter		706 144	796 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 775	44 775
Annen driftskostnad		249 853	276 763
Sum driftskostnader		294 628	321 538
Driftsresultat		411 516	474 563
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		42	52
Annen finansinntekt		4 409	3 730
Annen rentekostnad		323 937	294 344
Resultat av finansposter		-319 486	-290 562
Resultat før skattekostnad		92 030	184 001
Skattekostnad på resultat	3	28 920	54 421
Årsresultat		63 110	129 580
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		63 110	129 580
Sum overføringer		63 110	129 580



BALANSE

HAFJELL BIL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	152 180	196 954
Sum varige driftsmidler	4	152 180	196 954
Sum anleggsmidler		152 180	196 954
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 036	1 085
Konsernfordringer	5	5 671 704	5 671 704
Sum fordringer		5 692 740	5 672 789
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 183	84 345
Sum omløpsmidler		5 762 923	5 757 134
Sum eiendeler		5 915 103	5 954 089



BALANSE

HAFJELL BIL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		126 449	126 449
Sum innskutt egenkapital		126 449	126 449
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 584 794	1 521 684
Sum opptjent egenkapital		1 584 794	1 521 684
Sum egenkapital		1 711 243	1 648 133
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 937 302	4 131 738
Langsiktig konserngjeld	5	150 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 087 302	4 131 738
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		518	31 241
Betalbar skatt	3	28 920	54 421
Skyldig offentlige avgifter		76 811	80 151
Annen kortsiktig gjeld		10 309	8 404
Sum kortsiktig gjeld		116 558	174 217
Sum gjeld		4 203 860	4 305 955
Sum egenkapital og gjeld		5 915 103	5 954 089

24.02.2025
Styret i Hafjell Bil Eiendom AS

Rune Hagen
styreleder

Monica Hagen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	598 497	598 497
= Anskaffelseskost 31.12.24	598 497	598 497
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	446 317	446 317
= Bokført verdi 31.12.24	152 180	152 180
Årets ordinære avskrivninger	44 775	44 775



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 920	54 421
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	28 920	54 421
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	92 030	184 001
Permanente forskjeller	500	113
Endring i midlertidige forskjeller	38 923	63 253
Skattepliktig inntekt	131 453	247 367
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 920	54 421
Sum betalbar skatt i balansen	28 920	54 421

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-283 920	-285 559	-1 638
Gevinst – og tapskonto	162 244	202 805	40 561
Sum	-121 677	-82 754	38 923
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	121 677	82 754	-38 923
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 965 122

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.-3 937 302 . Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 152 180. Byggets markedsverdi er vesentlig høyere enn bokført verdi.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 671 704	5 671 704
Sum	5 671 704	5 671 704
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	150 000	0
Sum	150 000	0