



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 322 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FROGNER EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gabels gate 43  
0262 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Listhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 125	-2 988
Sum kostnader		4 125	-2 988
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 125</b>	<b>2 988</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 125</b>	<b>2 988</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 125</b>	<b>2 988</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 125</b>	<b>2 988</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 125</b>	<b>2 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 125	2 988
Sum overføringer og disponeringer		-4 125	2 988



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 500	7 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 500</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 500</b>	<b>7 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-15 547	-11 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>-15 547</b>	<b>-11 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-15 547</b>	<b>-11 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>-8 047</b>	<b>-3 922</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		75 837	71 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-75 837</b>	<b>-71 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-45 837</b>	<b>-41 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		4 176	4 176
Annen kortsiktig gjeld		33 615	33 615
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 790</b>	<b>37 790</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 790</b>	<b>37 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>-8 047</b>	<b>-3 922</b>



Frogner Eiendomsutvikling AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

-4 125

Noter for Frogner Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 912322343



## Frogner Eiendomsutvikling AS

### Noter 2019

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-4 125</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lars Jonny Listhaug	300

#### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-71 712	-41 712
Anvendt til årsresultat	XXXX	-4 125	-4 125
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-75 837</b>	<b>-45 837</b>

**Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Dette dekkes av låne innskudd fra eier.**



Frogner Eiendomsutvikling AS

## Noter 2019



Frogner Eiendomsutvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 125	(2 988)
Sum driftskostnader		4 125	(2 988)
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 125)</b>	<b>2 988</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 125)</b>	<b>2 988</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 125)</b>	<b>2 988</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(4 125)</b>	<b>2 988</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(4 125)	2 988
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(4 125)</b>	<b>2 988</b>



Frogner Eiendomsutvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap		7 500	7 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 500</b>	<b>7 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 500</b>	<b>7 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		(15 547)	(11 422)
<b>Sum fordringer</b>		<b>(15 547)</b>	<b>(11 422)</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>(15 547)</b>	<b>(11 422)</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>(8 047)</b>	<b>(3 922)</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(75 837)	(71 712)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(75 837)</b>	<b>(71 712)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(45 837)</b>	<b>(41 712)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		4 176	4 176
Annen kortsiktig gjeld		33 615	33 615
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>37 790</b>	<b>37 790</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>37 790</b>	<b>37 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>(8 047)</b>	<b>(3 922)</b>

Oslo 07.05.2020

Lars Johnny Listhaug  
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2019  
for  
Frogner Eiendomsutvikling AS**

**Foretaksnr. 912322343**