



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		343 474	353 557
Sum inntekter		343 474	353 557
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	163 571	206 469
Sum kostnader		163 571	206 469
Driftsresultat		179 903	147 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 802	29 545
Sum finansinntekter		44 802	29 545
Annen rentekostnad		178 793	118 647
Sum finanskostnader		178 793	118 647
Netto finans		-133 991	-89 102
Ordinært resultat før skattekostnad		45 912	57 986
Skattekostnad på resultat		14 333	15 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 579	42 344
Årsresultat		31 579	42 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 579	42 344
Totalresultat		31 579	42 344
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 579	42 344
Sum overføringer og disponeringer		31 579	42 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 639 600	5 639 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		271 857	271 857
Sum anleggsmidler		5 911 457	5 911 457
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		937 495	1 064 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937 495	1 064 001
Sum omløpsmidler		937 495	1 064 001
SUM EIENDELER		6 848 952	6 975 458
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 460 763	3 429 184
Sum opptjent egenkapital		3 460 763	3 429 184
Sum egenkapital		3 564 763	3 533 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 214 639	3 353 643
Sum annen langsiktig gjeld		3 214 639	3 353 643
Sum langsiktig gjeld		3 214 639	3 353 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 747
Betalbar skatt		14 333	15 642
Annen kortsiktig gjeld		55 217	64 241
Sum kortsiktig gjeld		69 550	88 630
Sum gjeld		3 284 189	3 442 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 848 952	6 975 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 300984

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.01.2024



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		343 474	353 557
Sum inntekter		343 474	353 557
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	163 571	206 469
Sum kostnader		163 571	206 469
Driftsresultat		179 903	147 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 802	29 545
Sum finansinntekter		44 802	29 545
Annen rentekostnad		178 793	118 647
Sum finanskostnader		178 793	118 647
Netto finans		-133 991	-89 102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		14 333	15 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 579	42 344
Årsresultat		31 579	42 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 579	42 344
Totalresultat		31 579	42 344
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 579	42 344
Sum overføringer og disponeringer		31 579	42 344



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 639 600	5 639 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		271 857	271 857
Sum anleggsmidler		5 911 457	5 911 457
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		937 495	1 064 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937 495	1 064 001
Sum omløpsmidler		937 495	1 064 001
SUM EIENDELER		6 848 952	6 975 458
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 460 763	3 429 184
Sum opptjent egenkapital	3 460 763	3 429 184
Sum egenkapital	3 564 763	3 533 184
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 3 214 639	3 353 643
Sum annen langsiktig gjeld	3 214 639	3 353 643
Sum langsiktig gjeld	3 214 639	3 353 643
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 747
Betalbar skatt	14 333	15 642
Annen kortsiktig gjeld	55 217	64 241
Sum kortsiktig gjeld	69 550	88 630
Sum gjeld	3 284 189	3 442 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 848 952	6 975 458



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Einar Bendiksen
2024-01-11

 BankID Signing
Linda Heidi Israelsen Bendiksen
2024-01-11

Årsregnskap

2023

EB Finans AS

Org.nr.:989 212 389



Resultatregnskap			
EB Finans AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		343 474	353 557
Sum driftsinntekter		<u>343 474</u>	<u>353 557</u>
Annen driftskostnad	3	163 571	206 469
Sum driftskostnader		<u>163 571</u>	<u>206 469</u>
Driftsresultat		<u>179 903</u>	<u>147 088</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 802	29 545
Annen rentekostnad		178 793	118 647
Resultat av finansposter		<u>-133 991</u>	<u>-89 102</u>
Resultat før skattekostnad		45 912	57 986
Skattekostnad på resultat		14 333	15 642
Resultat		<u>31 579</u>	<u>42 344</u>
Årsoverskudd		<u>31 579</u>	<u>42 344</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 579	42 344
Sum overføringer		<u>31 579</u>	<u>42 344</u>



Balanse			
EB Finans AS			
	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Sum varige driftsmidler		<u>5 639 600</u>	<u>5 639 600</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>271 857</u>	<u>271 857</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 911 457</u>	<u>5 911 457</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		937 495	1 064 001
Sum omløpsmidler		<u>937 495</u>	<u>1 064 001</u>
Sum eiendeler		<u>6 848 952</u>	<u>6 975 458</u>



Balanse			
EB Finans AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 460 763	3 429 184
Sum opptjent egenkapital		<u>3 460 763</u>	<u>3 429 184</u>
Sum egenkapital		<u>3 564 763</u>	<u>3 533 184</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 214 639	3 353 643
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 214 639</u>	<u>3 353 643</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 747
Betalbar skatt		14 333	15 642
Annen kortsiktig gjeld		55 217	64 241
Sum kortsiktig gjeld		<u>69 550</u>	<u>88 630</u>
Sum gjeld		<u>3 284 189</u>	<u>3 442 273</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 848 952</u>	<u>6 975 458</u>
Bodø, den			
Styret i EB Finans AS			
_____ Einar Bendiksen styreleder		_____ Linda Heidi Israelsen Bendiksen styremedlem	
EB Finans AS		Side 4	



Noter 2023

EB Finans AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Boligeiendom avskrives ikke, da det antas å ikke være gjenstand for verdiforringelse ved godt vedlikehold.

Aksjer

Aksjer er ført opp til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, foretas det en nedskrivning.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter realisasjonsprinsippet knyttet til investeringer i aksjer. Renteinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i samme periode som utleieperioden.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 639 600	5 639 600
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 639 600	5 639 600
= Bokført verdi 31.12.23	5 639 600	5 639 600

Bygningene vedrører leiligheter anskaffet for utleie. Eiendommene avskrives ikke da det ikke forventes verdifall ved gjennomføring av normalt vedlikehold.

EB Finans AS

989 212 389



Noter 2023
EB Finans AS

Note 3 Ansatte, ytelser mv til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller aksjeeiere

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 214 639

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Eiendom 5 639 600

Sum 5 639 600

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 520 129



Noter 2023
EB Finans AS

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontorkommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
TS				
KJB Finans AS	Bodø	33,33 %	11 857	11 857
Sum		33,33 %	11 857	11 857

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap

	KJB Finans AS 2023
Fordringer	
Ansvarlig lån	260 000
Sum	260 000

Herav renteberegnes kr. 100 000 av lånebeløpet til 5 % p.a. i henhold til avtale mellom partene. I 2023 utgjør rentene kr 5 000..