



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 654 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINSTEIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hans Hansens vei 78  
3021 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Ringdal Steiner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 109	21 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 109</b>	<b>21 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 109</b>	<b>-21 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investeringer	2	219 731	380 778
Annen renteinntekt		6	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219 737</b>	<b>380 778</b>
Annen rentekostnad		32 983	19 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 983</b>	<b>19 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>186 754</b>	<b>361 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital		166 645	340 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>166 645</b>	<b>340 390</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 289 733	5 479 791
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 289 733</b>	<b>5 479 791</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 289 733</b>	<b>5 479 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377	3 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>377</b>	<b>3 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377</b>	<b>3 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 290 110</b>	<b>5 483 441</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	23 462	23 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 462</b>	<b>123 462</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 312 824	4 146 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 312 824</b>	<b>4 146 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 436 286</b>	<b>4 269 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 959
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		853 824	1 197 841
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>853 824</b>	<b>1 213 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>853 824</b>	<b>1 213 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 290 110</b>	<b>5 483 441</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714473

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 654 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINSTEIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hans Hansens vei 78  
3021 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Ringdal Steiner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 654 226  
WINSTEIN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 109	21 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 109</b>	<b>21 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 109</b>	<b>-21 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investeringer	2	219 731	380 778
Annen renteinntekt	6		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219 737</b>	<b>380 778</b>
Annen rentekostnad		32 983	19 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 983</b>	<b>19 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>186 754</b>	<b>361 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	166 645	340 390
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>166 645</b>	<b>340 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital		166 645	340 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>166 645</b>	<b>340 390</b>



Organisasjonsnr: 997 654 226  
WINSTEIN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Investeringer i aksjer og

andeler 5

Andre langsiktige

fordringer 5

**Sum finansielle**

**anleggsmidler** **5 289 733** **5 479 791**

**Sum anleggsmidler** **5 289 733** **5 479 791**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 377 3 650

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **377** **3 650**

**Sum omløpsmidler** **377** **3 650**

**SUM EIENDELER** **5 290 110** **5 483 441**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 4 23 462 23 462

**Sum innskutt egenkapital** **123 462** **123 462**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 4 312 824 4 146 179

**Sum opptjent egenkapital** **4 312 824** **4 146 179**



<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 436 286</b>	<b>4 269 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 959
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		853 824	1 197 841
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>853 824</b>	<b>1 213 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>853 824</b>	<b>1 213 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 290 110</b>	<b>5 483 441</b>



Organisasjonsnr: 997 654 226  
WINSTEIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

---

## Winstein Invest AS

org. nr. 997 654 226



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Winstein Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	(20 109)	(21 244)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<u>(20 109)</u>	<u>(21 244)</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>(20 109)</u>	<u>(21 244)</u>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investeringer	2	219 731	380 778
Annen renteinntekt		6	0
Annen rentekostnad		(32 983)	(19 144)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<u>186 754</u>	<u>361 634</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<u>166 645</u>	<u>340 390</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<u>166 645</u>	<u>340 390</u>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		166 645	340 390
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<u>166 645</u>	<u>340 390</u>



## Winstein Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 289 733	5 479 791
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>5 289 733</u>	<u>5 479 791</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>5 289 733</u>	<u>5 479 791</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377	3 650
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>377</u>	<u>3 650</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>5 290 110</u>	<u>5 483 441</u>



## Winstein Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	23 462	23 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 462</b>	<b>123 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 312 824	4 146 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 312 824</b>	<b>4 146 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 436 286</b>	<b>4 269 641</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	15 959
Annen kortsiktig gjeld		853 824	1 197 841
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>853 824</b>	<b>1 213 800</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>853 824</b>	<b>1 213 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 290 110</b>	<b>5 483 441</b>

Drammen, 31.05.2024

Fredrik Ringdal Steiner  
Styreleder



## Winstein Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer**

Investering i langsiktige aksjer følger det ordinære regnskapsprinsippet for anleggsmidler. Gevinst og tap ved realisasjon av aksjer samt mottatt utbytte på investeringene presenteres som finansposter.

#### **Sammenligningstall**

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte på investeringer klassifisert som anleggsmidler presentert som driftsinntekter (avkastning på finansinvesteringer). I årets regnskap er disse postene presentert som finansinntekt. Fjorårets tall er omarbeidet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skatte-reducerende midlertidige forskjeller som reverserer/kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### **NOTE 1 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Winstein Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	101 010	229 614
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	118 721	-13 694
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	164 859
<b>Sum</b>	<b>219 731</b>	<b>380 778</b>

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	166 645	340 390
Permanente forskjeller	-216 701	-373 889
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-50 055</b>	<b>-33 499</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-270 088	-220 032	50 055
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	270 088	220 032	-50 055
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Winstein Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	100 000	23 462	4 146 179	4 269 641
Årets resultat	0	0	166 645	166 645
<b>31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>23 462</b>	<b>4 312 824</b>	<b>4 436 286</b>

#### Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Florence Management AS	803 278	803 278
Formue AS	4 424 950	4 424 950
Phoenix Management AS	61 505	61 505
<b>SUM</b>	<b>5 289 733</b>	<b>5 289 733</b>