



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 605 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TL INVEST AS  
Forretningsadresse: Frekhaugskogen 3  
5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 730	9 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 730</b>	<b>9 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 730</b>	<b>-9 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-13 724	-9 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 096 625</b>	<b>2 069 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 414	3 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 414</b>	<b>3 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 099 039</b>	<b>2 073 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 099 039</b>	<b>2 073 481</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 870 aksjer à kr 100)	3	387 000	387 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		285 000	285 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>672 000</b>	<b>672 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		372 757	386 481
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>372 757</b>	<b>386 481</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 4	<b>1 044 757</b>	<b>1 058 481</b>
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	609 824	570 543
Øvrig langsiktig gjeld	5	429 458	429 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 039 281</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 039 281</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 054 281</b>	<b>1 015 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 099 039</b>	<b>2 073 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 605 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TL INVEST AS  
Forretningsadresse: Frekhaugskogen 3  
5918 FREKHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 987 605 243  
TL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 730	9 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 730</b>	<b>9 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 730</b>	<b>-9 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-13 724	-9 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 054 281</b>	<b>1 015 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 099 039</b>	<b>2 073 481</b>



Organisasjonsnr: 987 605 243  
TL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2022 TI Invest AS

Org.nr.: 987 605 243



TI Invest AS  
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
1	Annen driftskostnad	13 730	9 661
	Sum driftskostnader	<u>13 730</u>	<u>9 661</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-13 730</u></b>	<b><u>-9 661</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekter	6	1
	Resultat av finansposter	<u>6</u>	<u>1</u>
2	<b>Årsresultat</b>	<b><u>-13 724</u></b>	<b><u>-9 660</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen egenkapital	13 724	9 660
	Sum overføringer	<u>-13 724</u>	<u>-9 660</u>



## TI Invest AS

## Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<i>Omløpsmidler</i>		
	Varebeholdning	<u>2 096 625</u>	<u>2 069 500</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>2 414</u>	<u>3 981</u>
	Sum omløpsmidler	<u>2 099 039</u>	<u>2 073 481</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>2 099 039</u></b>	<b><u>2 073 481</u></b>
	<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
	<i>Egenkapital</i>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Aksjekapital (3 870 aksjer à kr 100)	387 000	387 000
	Overkurs	285 000	285 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>672 000</u>	<u>672 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	372 757	386 481
	Sum opptjent egenkapital	<u>372 757</u>	<u>386 481</u>
2, 4	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>1 044 757</u></b>	<b><u>1 058 481</u></b>
	<i>Gjeld</i>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
5	Langsiktig gjeld til konsernselskap	609 824	570 543
5	Øvrig langsiktig gjeld	429 458	429 458
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>1 039 281</u>	<u>1 000 000</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Annen kortsiktig gjeld	15 000	15 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>1 054 281</u></b>	<b><u>1 015 000</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>2 099 039</u></b>	<b><u>2 073 481</u></b>

Frekhaug, 13. juli 2023

---

Jostein Eldøy  
styreleder

---

Tord Eirik Larsen  
styremedlem/daglig leder

---

Birthe Ann Larsen  
styremedlem



## TI Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen/tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## TI Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 724	-9 660
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 724</b>	<b>-9 660</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-13 724	-9 660
Beregnet skatt av resultat før skatt	-3 019	-2 125
<b>Sum</b>	<b>-3 019</b>	<b>-2 125</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 333	-61 609	13 724
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	75 333	61 609	-13 724
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-16 573</b>	<b>-13 554</b>	<b>3 019</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## TI Invest AS Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TI Invest AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 870	100	387 000
Sum	3 870		387 000

### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Tobir Holding AS	2 208	57 %	57 %
J&KE Sampart AS	888	23 %	23 %
Drange Holding AS	387	10 %	10 %
Jari Holding AS	387	10 %	10 %
Totalt antall aksjer	3 870	100 %	100 %

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2021	387 000	285 000	386 481	1 058 481
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			-13 724	-13 724
EK pr. 31.12.2022	387 000	285 000	372 757	1 044 757

### Note 5 Gjeld til aksjonær

Eierselskapene har ytt selskapet lån. Fordeling i henhold til relativ eierandel ref. note 2. Lånene er ikke sikret med pant, men det er inngått avtale med hensyn til renter og nedbetaling. Nedbetaling følger ved realisasjon av prosjektet. Det er ikke beregnet renter vedrørende 2015 - 2022.