



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 235 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLBRIS AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 5
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.11.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		79 300	
Sum kostnader		79 300	
Driftsresultat		-79 300	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	
Sum finansinntekter		690	
Annen rentekostnad		79 406	
Annen finanskostnad		191 353	
Sum finanskostnader		270 759	
Netto finans		-270 069	
Ordinært resultat før skattekostnad		-349 369	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-349 369	0
Årsresultat	3	-349 369	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 369	
Totalresultat		-349 369	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-349 369	
Sum overføringer og disponeringer		-349 369	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		367 330	
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler		367 330	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 049 840	6 049 840
Sum varige driftsmidler		6 049 840	6 049 840
Sum anleggsmidler		6 417 170	6 049 840
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 600	25 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 600	25 158
Sum omløpsmidler		7 600	25 158
SUM EIENDELER		6 424 770	6 074 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		369 941	20 572
Sum opptjent egenkapital		-369 941	-20 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	-339 941	9 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 930 000	3 930 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 930 000	3 930 000
Sum langsiktig gjeld		3 930 000	3 930 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	5 570
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 808 593	2 130 000
Annen kortsiktig gjeld		7 368	
Sum kortsiktig gjeld		2 834 711	2 135 570
Sum gjeld		6 764 711	6 065 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 424 770	6 074 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522263

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 235 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLBRIS AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 5
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.11.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 235 017
FJELLBRIS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		79 300	
Sum kostnader		79 300	
Driftsresultat		-79 300	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	
Sum finansinntekter		690	
Annen rentekostnad		79 406	
Annen finanskostnad		191 353	
Sum finanskostnader		270 759	
Netto finans		-270 069	
Ordinært resultat før skattekostnad		-349 369	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-349 369	0
Årsresultat	3	-349 369	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 369	
Totalresultat		-349 369	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-349 369	
Sum overføringer og disponeringer		-349 369	



Organisasjonsnr: 928 235 017
FJELLBRIS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		367 330	
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler		367 330	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 049 840	6 049 840
Sum varige driftsmidler		6 049 840	6 049 840
Sum anleggsmidler		6 417 170	6 049 840
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 600	25 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 600	25 158
Sum omløpsmidler		7 600	25 158
SUM EIENDELER		6 424 770	6 074 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		369 941	20 572
Sum opptjent egenkapital		-369 941	-20 572
Sum egenkapital	3	-339 941	9 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 930 000	3 930 000



Sum annen langsiktig gjeld	3 930 000	3 930 000
Sum langsiktig gjeld	3 930 000	3 930 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 750	5 570
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	2 808 593	2 130 000
Annen kortsiktig gjeld	7 368	
Sum kortsiktig gjeld	2 834 711	2 135 570
Sum gjeld	6 764 711	6 065 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 424 770	6 074 998



Organisasjonsnr: 928 235 017
FJELLBRIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Fjellbris AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 235 017

Penneo Dokumentnøkkel: HX27Q-ZZHQG-M58P2-ZEDGH-ZMKHN-UWXHN



RESULTATREGNSKAP

FJELLBRIS AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		79 300	0
Sum driftskostnader		79 300	0
Driftsresultat		-79 300	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		690	0
Annen rentekostnad		79 406	0
Annen finanskostnad		191 353	0
Resultat av finansposter		-270 069	0
Resultat før skattekostnad		-349 369	0
Årsresultat	3	-349 369	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		349 369	0
Sum overføringer		-349 369	0

Penneo Dokumentnøkkel: HX27Q-ZZHQG-M58P2-ZEDGH-ZMKHN-UWXHN



BALANSE

FJELLBRIS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling		367 330	0
Sum immaterielle eiendeler		367 330	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 049 840	6 049 840
Sum varige driftsmidler		6 049 840	6 049 840
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 417 170	6 049 840
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 600	25 158
Sum omløpsmidler		7 600	25 158
Sum eiendeler		6 424 770	6 074 998

Penneo Dokumentnøkkel: HX27Q-ZZHQG-M58P2-ZEDGH-ZMKHN-UWXHN



BALANSE

FJELLBRIS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-369 941	-20 572
Sum opptjent egenkapital		-369 941	-20 572
Sum egenkapital	3	-339 941	9 428
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 930 000	3 930 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 930 000	3 930 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 750	5 570
Konserngjeld		2 808 593	2 130 000
Annen kortsiktig gjeld		7 368	0
Sum kortsiktig gjeld		2 834 711	2 135 570
Sum gjeld		6 764 711	6 065 570
Sum egenkapital og gjeld		6 424 770	6 074 998

22.06.2023
Styret i Fjellbris AS

Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
styreleder/daglig leder

Roger Gjervik
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: HX27Q-ZZHQG-M58P2-ZEDGH-ZMKHN-UWXHN



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Fjellbris AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-349 369	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-349 369	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-369 941	-20 572	349 369
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	369 941	0	-369 941
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-20 572	-20 572
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-4 526	-4 526

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-20 572	9 428
Årets resultat				-349 369	-349 369
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-369 941	-339 941

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJELLBRIS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atr Eiendom AS	30 000	100,0	100,0



Penneo Dokumentnr: HX27Q-Z2HQG-M58P2-ZEDGH-ZMKHN-UWXHN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Hjalmar Gulbrandsøy

Daglig leder

På vegne av: ATR Eiendom

Serienummer: 9578-5992-4-2924605

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-06-22 11:23:40 UTC



Roger Gjervik

Styremedlem

På vegne av: Sameiet Marmorhagen

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2764635

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-06-22 13:25:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HX27Q-ZZHQG-M58P2-ZEDGH-ZMKHN-UWXHN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>