



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 754 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 9
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOR ØISTEIN TORGERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 086 191	46 864 449
Sum inntekter		42 086 191	46 864 449
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-367 583	-1 297 832
Varekostnad		24 842 172	26 081 199
Personalkostnader	2	9 187 520	8 174 479
Avskrivning på driftsmidler	3	124 900	71 737
Andre driftskostnader	4	2 749 887	4 055 630
Sum kostnader		36 536 896	37 085 214
Driftsresultat		5 549 295	9 779 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 646	2 486
Sum finansinntekter		5 646	2 486
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	7 229	51 443
Annen rentekostnad		46 984	1 396
Sum finanskostnader		54 213	52 839
Netto finans		-48 567	-50 354
Ordinært resultat før skattekostnad		5 500 728	9 728 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 500 728	9 728 882
Skattekostnad	5	1 219 476	2 140 661
Årsresultat		4 281 252	7 588 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 281 252	7 588 221
Totalresultat		4 281 252	7 588 221



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	281 252	2 588 221
Sum overføringer og disponeringer		4 281 252	7 588 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer		1 845 994	1 845 994
Biler, inventar og utstyr		361 791	410 248
Sum varige driftsmidler	3	2 207 785	2 256 242
Sum anleggsmidler		2 207 785	2 256 242
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer i arbeid		6 971 973	
Varer		15 000	15 000
Sum varer		6 986 973	15 000
Fordringer			
Kundefordringer		6 122 462	9 504 066
Andre kortsiktige fordringer		204 430	270 863
Sum fordringer		6 326 892	9 774 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 989 900	12 762 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 989 900	12 762 699
Sum omløpsmidler		24 303 765	22 552 628
SUM EIENDELER		26 511 550	24 808 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10.000 aksjer a kr.100)		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer		1 435 840	1 435 840
Sum innskutt egenkapital		2 435 840	2 435 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 685 062	5 403 810
Sum opptjent egenkapital		5 685 062	5 403 810
Sum egenkapital	6	8 120 902	7 839 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning til garanti og etterarbeide		200 000	400 000
Sum avsetninger for forpliktelser		200 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	7 229	1 971 443
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 800 000	
Utsatt skatt	5	1 641 262	974 208
Sum annen langsiktig gjeld		8 448 491	2 945 652
Sum langsiktig gjeld		8 648 491	3 345 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 361 253	2 149 967
Betalbar skatt	5	552 422	1 878 395
Offentlig gjeld		1 881 878	3 750 613
Avsatt utbytte		4 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		946 604	844 594
Sum kortsiktig gjeld		9 742 157	13 623 568
Sum gjeld		18 390 648	16 969 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 511 550	24 808 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344645

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 754 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 9
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOR ØISTEIN TORGERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 986 754 180
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 086 191	46 864 449
Sum inntekter		42 086 191	46 864 449
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-367 583	-1 297 832
Varekostnad		24 842 172	26 081 199
Personalkostnader	2	9 187 520	8 174 479
Avskrivning på driftsmidler	3	124 900	71 737
Andre driftskostnader	4	2 749 887	4 055 630
Sum kostnader		36 536 896	37 085 214
Driftsresultat		5 549 295	9 779 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 646	2 486
Sum finansinntekter		5 646	2 486
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	7 229	51 443
Annen rentekostnad		46 984	1 396
Sum finanskostnader		54 213	52 839
Netto finans		-48 567	-50 354
Ordinært resultat før skattekostnad		5 500 728	9 728 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 500 728	9 728 882
Skattekostnad	5	1 219 476	2 140 661
Årsresultat		4 281 252	7 588 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 281 252	7 588 221
Totalresultat		4 281 252	7 588 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	281 252	2 588 221
Sum overføringer og disponeringer		4 281 252	7 588 221





Organisasjonsnr: 986 754 180
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendommer	1 845 994	1 845 994
Biler, inventar og utstyr	361 791	410 248
Sum varige driftsmidler 3	2 207 785	2 256 242
Sum anleggsmidler	2 207 785	2 256 242

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer i arbeid	6 971 973	
Varer	15 000	15 000
Sum varer	6 986 973	15 000

Fordringer

Kundefordringer	6 122 462	9 504 066
Andre kortsiktige fordringer	204 430	270 863
Sum fordringer	6 326 892	9 774 929

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10 989 900	12 762 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10 989 900	12 762 699

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler	24 303 765	22 552 628
SUM EIENDELER	26 511 550	24 808 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10.000 aksjer a kr.100)	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	1 435 840	1 435 840
Sum innskutt egenkapital	2 435 840	2 435 840

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 685 062	5 403 810
Sum opptjent egenkapital	5 685 062	5 403 810



Sum egenkapital	6	8 120 902	7 839 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning til garanti og etterarbeide		200 000	400 000
Sum avsetninger for forpliktelser		200 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	7 229	1 971 443
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 800 000	
Utsatt skatt	5	1 641 262	974 208
Sum annen langsiktig gjeld		8 448 491	2 945 652
Sum langsiktig gjeld		8 648 491	3 345 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 361 253	2 149 967
Betalbar skatt	5	552 422	1 878 395
Offentlig gjeld		1 881 878	3 750 613
Avsatt utbytte		4 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		946 604	844 594
Sum kortsiktig gjeld		9 742 157	13 623 568
Sum gjeld		18 390 648	16 969 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 511 550	24 808 869



Organisasjonsnr: 986 754 180
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
17.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

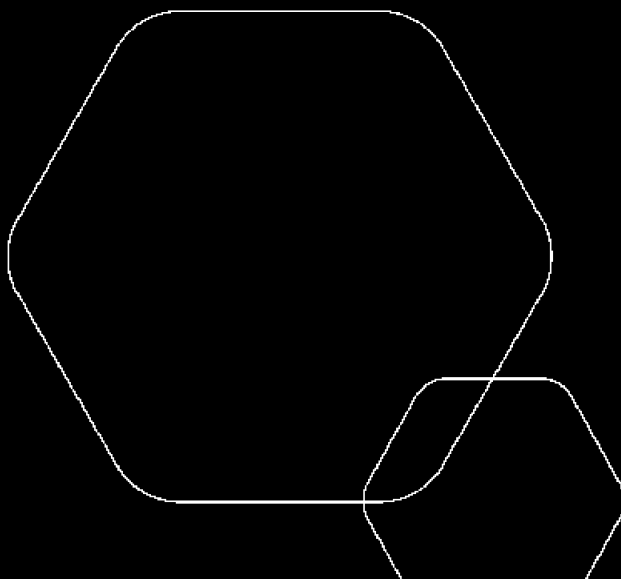
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS



Org.nr.: 986 754 180

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser
SIGNICAT



Resultatregnskap			
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		42 086 191	46 864 449
Sum driftsinntekter		<u>42 086 191</u>	<u>46 864 449</u>
Varekostnad		24 842 172	26 081 199
Endring varer i arbeid		-367 583	-1 297 832
Personalkostnader	2	9 187 520	8 174 479
Avskrivning på driftsmidler	3	124 900	71 737
Andre driftskostnader	4	2 749 887	4 055 630
Sum driftskostnader		<u>36 536 896</u>	<u>37 085 214</u>
Driftsresultat		<u>5 549 295</u>	<u>9 779 235</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		5 646	2 486
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	7 229	51 443
Rentekostnader		46 984	1 396
Resultat av finansposter		<u>-48 567</u>	<u>-50 354</u>
Resultat før skattekostnad		<u>5 500 728</u>	<u>9 728 882</u>
Resultat		<u>5 500 728</u>	<u>9 728 882</u>
Skattekostnad	5	1 219 476	2 140 661
Årsresultat		<u>4 281 252</u>	<u>7 588 221</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		4 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	281 252	2 588 221
Sum overføringer		<u>4 281 252</u>	<u>7 588 221</u>



Balanse			
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer		1 845 994	1 845 994
Biler, inventar og utstyr		361 791	410 248
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 207 785</u>	<u>2 256 242</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 207 785</u>	<u>2 256 242</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer i arbeid		6 971 973	0
Varer		15 000	15 000
Sum varelager		<u>6 986 973</u>	<u>15 000</u>
Fordringer			
Kundefordringer		6 122 462	9 504 066
Andre kortsiktige fordringer		204 430	270 863
Sum fordringer		<u>6 326 892</u>	<u>9 774 929</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 989 900	12 762 699
Sum omløpsmidler		<u>24 303 765</u>	<u>22 552 628</u>
Sum eiendeler		<u>26 511 550</u>	<u>24 808 869</u>
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS		Side 2	



Balanse			
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10.000 aksjer a kr.100)		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt kapital		1 435 840	1 435 840
Sum innskutt egenkapital		<u>2 435 840</u>	<u>2 435 840</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 685 062	5 403 810
Sum opptjent egenkapital		<u>5 685 062</u>	<u>5 403 810</u>
Sum egenkapital	6	<u>8 120 902</u>	<u>7 839 650</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Avsetning til garanti og etterarbeide		200 000	400 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>200 000</u>	<u>400 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	7 229	1 971 443
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 800 000	0
Utsatt skatt	5	1 641 262	974 208
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 448 491</u>	<u>2 945 652</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 361 253	2 149 967
Betalbar skatt	5	552 422	1 878 395
Offentlig gjeld		1 881 878	3 750 613
Avsatt utbytte		4 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		946 604	844 594
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 742 157</u>	<u>13 623 568</u>
Sum gjeld		<u>18 390 648</u>	<u>16 969 219</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 511 550</u>	<u>24 808 869</u>

BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS

Side 3



Balanse

BYGGMESTER ØYSTEIN TORGENSEN AS

SANDNES, 06.03.2025

Styret i BYGGMESTER ØYSTEIN TORGENSEN AS

TOR ØYSTEIN TORGENSEN

Enestyre og daglig leder

BYGGMESTER ØYSTEIN TORGENSEN AS

Side 4



Byggmester Øystein Torgersen AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Boligeiendommer avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Tilvirkningskontrakter (varer i arbeid)

Selskapet anvender løpende avregning med fortjeneste for tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes ut fra påløpte kostnader i forhold til totale estimerte kostnader. Dette betyr at fortjenesten medtas i regnskapet i forhold til fullføringsgraden. For prosjekter med tap medtas hele tapet i regnskapsåret.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Byggmester Øystein Torgersen AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 888 504	6 879 783
Folketrygdavgift	1 159 201	1 021 392
Pensjonskostnader	200 014	216 220
Andre personalkostnader	-60 199	57 087
Sum	9 187 520	8 174 479
Gjennomsnittlig antall ansatte (årsverk)	17	15

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Byggmester Øystein Torgersen AS har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller aksjonærer.

Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 625 334	570 463	1 845 994	4 041 791
Tilgang	76 443	0	0	76 443
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 701 777	570 463	1 845 994	4 118 234
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	1 611 617	298 832	0	1 910 449
Bokført verdi pr 31.12	90 160	271 631	1 845 994	2 207 786
Årets avskrivninger	16 500	108 400	0	124 900
Avskrivningsplan	Linært	Linært		
Økonomisk levetid	3-5 år	5-10 år		

Note 4 Transaksjoner og gjeld til konsernselskaper

Selskapet leier lokaler av morselskapet Wellco Eiendom AS. Det er betalt kr. 564 352 i leiekostnad for 2024. Dette er et leieforhold til vanlige forretningsmessige betingelser og lokaler leies til markedsverdi.

I posten annen langsiktig gjeld inngår gjeld til morselskapet Wellco Eiendom AS på kr. 7 229. Det er beregnet renter på gjelden med kr. 7 229 i 2024.



Byggmester Øystein Torgersen AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt	552 422	1 878 395
Endring i utsatt skatt	667 054	262 266
Skattekostnad på ordinært resultat	1 219 477	2 140 661

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Ordinært resultat før skatt	5 500 728	9 728 882
Permanente forskjeller	42 347	1 396
Endring i midlertidige forskjeller	-3 032 064	-1 192 118
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Skattepliktig inntekt	2 511 011	8 538 160

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	552 422	1 878 395
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	552 422	1 878 395

Spesifikasjon av grunnlaget for utsatt skatt / utsatt skattefordel:

	Endring	2024	2023	
Varige driftsmidler	1 574	-65 363	-63 789	
Tilvirkningskontrakter	-2 983 638	9 010 646	6 027 008	
Varer	0	0	0	
Fordringer	150 000	-1 285 000	-1 135 000	
Avsetninger mv.	-200 000	-200 000	-400 000	
Sum	-3 032 064	7 460 283	4 428 219	-3 032 064
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0	
Grunnlag for utsatt skatt	-3 032 064	7 460 283	4 428 219	
Utsatt skatt (22 %)	-667 054	1 641 262	974 208	667 054

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse 1/1	1 000 000	1 435 840	5 403 810	7 839 650
Årsoverskudd			4 281 252	4 281 252
Tilleggsutbytte			-	-
Avsatt til utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Utgående balanse 31/12	1 000 000	1 435 840	5 685 062	8 120 902

Note 7 Pantstillelser og garantier mv.

Gjennom garantiselskapene HISCOX og Gar-Bo har selskapet stillet entreprenørgarantier for i gangværende og ferdige byggeprosjekter. I tillegg er det stillet påkravsgaranti gjennom selskapets bankforbindelse.

Pr 31.12.24 utgjør garantiene i alt kr 3 261 157. Selskapet har ingen pantelån pr 31.12.24.



Elektronisk signatur

Signert av

Torgersen, Tor Øistein



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.03.2025 12:30:30

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Byggmester Øystein Torgersen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Øystein Torgersen AS som viser et overskudd på kr 4.281.252. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Sandnes, 7. mars 2025
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor