



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 867 023
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Destilleriveien 5 1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henriette Lillebekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		306 789	325 959
Sum kostnader		306 789	325 959
Driftsresultat		-306 789	-325 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 417	529 691
Annen finansinntekt		184 569 661	
Sum finansinntekter		184 581 078	529 691
Annen rentekostnad			4 069 205
Sum finanskostnader			4 069 205
Netto finans		184 581 078	-3 539 514
Resultat før skattekostnad		184 274 289	-3 865 473
Skattekostnad		-63 816	-849 357
Årsresultat		184 338 105	-3 016 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		184 338 104	1 778 050
Sum overføringer og disponeringer		184 338 104	1 778 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		913 173	849 357
Sum immaterielle eiendeler		913 173	849 357
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		239 889 094	113 693 108
Lån til foretak i samme konsern			8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		239 889 094	121 693 108
Sum anleggsmidler		240 802 267	122 542 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			3 380 772
Sum fordringer			3 380 772
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 374	1 392 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 374	1 392 897
Sum omløpsmidler		2 609 374	4 773 669
SUM EIENDELER		243 411 641	127 316 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		49 360 048	49 360 048
Sum innskutt egenkapital		49 860 048	49 860 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 851 593	9 213 489
Sum opptjent egenkapital		191 851 593	9 213 489
Sum egenkapital		241 711 641	59 073 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			67 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			67 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	67 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			68 108
Utbytte		1 700 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 174 489
Sum kortsiktig gjeld		1 700 000	1 242 597
Sum gjeld		1 700 000	68 242 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 411 641	127 316 134



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		171 169 209	177 299 458
Annen driftsinntekt		210 657 901	
Sum inntekter		381 827 110	177 299 458
Kostnader			
Varekostnad		121 813 760	126 471 070
Lønnskostnad		21 707 727	22 231 976
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 811 061	11 684 632
Annen driftskostnad		16 936 250	19 666 023
Sum kostnader		171 268 798	180 053 701
Driftsresultat		210 558 312	-2 754 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 609	16 908
Annen finansinntekt		326 454	693 989
Sum finansinntekter		359 063	710 897
Annen rentekostnad			14 266 459
Annen finanskostnad		1 346 914	1 162 772
Sum finanskostnader		1 346 914	15 429 231
Netto finans		-987 851	-14 718 334
Resultat før skattekostnad		209 570 461	-17 472 577
Skattekostnad		-67 756	-3 804 043
Årsresultat		209 638 217	-13 668 534
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		209 638 217	-13 668 534
Sum overføringer og disponeringer		209 638 217	-13 668 534



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 796 084	3 949 475
Sum immaterielle eiendeler		3 796 084	3 949 475
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		195 432 403	207 234 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		12 878 118	15 630 808
Sum varige driftsmidler		208 310 521	222 865 284
Sum anleggsmidler		212 106 605	226 814 759
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		47 886 761	50 135 070
Sum varer		47 886 761	50 135 070
Fordringer			
Kundefordringer		12 492 280	11 739 490
Andre fordringer		233 200	3 138 930
Sum fordringer		12 725 480	14 878 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 191 369	13 290 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 191 369	13 290 821
Sum omløpsmidler		84 803 610	78 304 311
SUM EIENDELER		296 910 215	305 119 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		49 360 048	49 360 048
Sum innskutt egenkapital		49 860 048	49 860 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231 249 233	23 311 016
Sum opptjent egenkapital		231 249 233	23 311 016
Sum egenkapital		281 109 281	73 171 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			67 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			67 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	67 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			148 000 000
Leverandørgjeld		4 574 110	4 151 572
Skyldige offentlige avgifter		7 532 165	7 647 806
Utbytte		1 700 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 994 657	5 148 625
Sum kortsiktig gjeld		15 800 932	164 948 003
Sum gjeld		15 800 932	231 948 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 910 213	305 119 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628803

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 867 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS
Forretningsadresse: Destilleriveien 5
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Lillebekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 918 867 023
OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		306 789	325 959
Sum kostnader		306 789	325 959
Driftsresultat		-306 789	-325 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 417	529 691
Annen finansinntekt		184 569 661	
Sum finansinntekter		184 581 078	529 691
Annen rentekostnad			4 069 205
Sum finanskostnader			4 069 205
Netto finans		184 581 078	-3 539 514
Resultat før skattekostnad		184 274 289	-3 865 473
Skattekostnad		-63 816	-849 357
Årsresultat		184 338 105	-3 016 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		184 338 104	1 778 050
Sum overføringer og disponeringer		184 338 104	1 778 050



Organisasjonsnr: 918 867 023
OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		913 173	849 357
Sum immaterielle eiendeler		913 173	849 357
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		239 889 094	113 693 108
Lån til foretak i samme konsern			8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		239 889 094	121 693 108
Sum anleggsmidler		240 802 267	122 542 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			3 380 772
Sum fordringer			3 380 772
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 374	1 392 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 374	1 392 897
Sum omløpsmidler		2 609 374	4 773 669
SUM EIENDELER		243 411 641	127 316 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		49 360 048	49 360 048
Sum innskutt egenkapital		49 860 048	49 860 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 851 593	9 213 489
Sum opptjent egenkapital		191 851 593	9 213 489
Sum egenkapital		241 711 641	59 073 537



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		67 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		67 000 000
Sum langsiktig gjeld	0	67 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		68 108
Utbytte	1 700 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 174 489
Sum kortsiktig gjeld	1 700 000	1 242 597
Sum gjeld	1 700 000	68 242 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	243 411 641	127 316 134



Organisasjonsnr: 918 867 023
OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		171 169 209	177 299 458
Annen driftsinntekt		210 657 901	
Sum inntekter		381 827 110	177 299 458
Kostnader			
Varekostnad		121 813 760	126 471 070
Lønnskostnad		21 707 727	22 231 976
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 811 061	11 684 632
Annen driftskostnad		16 936 250	19 666 023
Sum kostnader		171 268 798	180 053 701
Driftsresultat		210 558 312	-2 754 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 609	16 908
Annen finansinntekt		326 454	693 989
Sum finansinntekter		359 063	710 897
Annen rentekostnad			14 266 459
Annen finanskostnad		1 346 914	1 162 772
Sum finanskostnader		1 346 914	15 429 231
Netto finans		-987 851	-14 718 334
Resultat før skattekostnad		209 570 461	-17 472 577
Skattekostnad		-67 756	-3 804 043
Årsresultat		209 638 217	-13 668 534
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		209 638 217	-13 668 534
Sum overføringer og disponeringer		209 638 217	-13 668 534



Organisasjonsnr: 918 867 023
OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3 796 084	3 949 475
Sum immaterielle eiendeler	3 796 084	3 949 475

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	195 432 403	207 234 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12 878 118	15 630 808
Sum varige driftsmidler	208 310 521	222 865 284

Sum anleggsmidler	212 106 605	226 814 759
--------------------------	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	47 886 761	50 135 070
Sum varer	47 886 761	50 135 070

Fordringer

Kundefordringer	12 492 280	11 739 490
Andre fordringer	233 200	3 138 930
Sum fordringer	12 725 480	14 878 420

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	24 191 369	13 290 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	24 191 369	13 290 821

Sum omløpsmidler	84 803 610	78 304 311
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	296 910 215	305 119 070
----------------------	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	500 000	500 000
Overkurs	49 360 048	49 360 048
Sum innskutt egenkapital	49 860 048	49 860 048

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	231 249 233	23 311 016
-------------------	-------------	------------



Sum opptjent egenkapital	231 249 233	23 311 016
Sum egenkapital	281 109 281	73 171 064
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		67 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		67 000 000
Sum langsiktig gjeld	0	67 000 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		148 000 000
Leverandørgjeld	4 574 110	4 151 572
Skyldige offentlige avgifter	7 532 165	7 647 806
Utbytte	1 700 000	
Annen kortsiktig gjeld	1 994 657	5 148 625
Sum kortsiktig gjeld	15 800 932	164 948 003
Sum gjeld	15 800 932	231 948 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	296 910 213	305 119 067



Organisasjonsnr: 918 867 023
OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 918 867 023
OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
22.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate
14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Oslo Finerfabrikk Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Finerfabrikk Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Osto Finerfabrikk Holding AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eiansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Oslo Finerfabrikk Holding AS

Oslo, 30. juni 2025
Deloitte AS

Gry Kjersti Berget
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Berget, Gry Kjersti

2025-06-30

Identification

 **bankID** Berget, Gry Kjersti



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



OSLO FINERFABRIKK HOLDING AS

Styrets årsberetning for 2024

Virksomhetens art

Oslo Finerfabrikk Holding AS ble etablert i 2017 for å ivareta behovet for fleksible organisasjons- og eierskapsmodeller knyttet til drift og utvikling av Oslofinér AS. Oslofinér AS driver import for salg i det norske markedet.

Selskapet har kontor i Nittedal kommune.

I starten av regnskapsåret solgte Oslo Finerfabrikk Holding AS aksjene i Frysjaveien 29 AS. Kjøper overtok aksjene i selskapet 5. januar 2024. Konsernstrukturen består fortsatt, og Oslo Finerfabrikk Holding AS har nå kun datterselskapet Oslofinér AS. Konsernstrukturen vil bli opprettholdt i en periode fremover til den ordinære garantiperioden i forbindelse med salget av Frysjaveien 29 AS utløper.

Trender, fremtidsutsikter og hendelser etter balansedagen

I 2024, som i 2023, hadde selskapet en omsetning på NOK 0,-. Årsresultatet var et overskudd på 184,3 MNOK, som skyldes salget av aksjene i Frysjaveien 29 AS. Selskapets lån ble gjort opp i sin helhet i forbindelse med salget. Omsetnings- og resultatutviklingen for selskapet er som forventet – og anses tilfredsstillende.

Konsernets omsetning i 2024 var ca. 381,8 MNOK – mot 177,3 MNOK i 2023. Konsernets årsresultat i 2024 var ca. 209,6 MNOK, mot -13,7 MNOK i 2023. Økningen i omsetning og årsresultat i konsernet skyldes salget av aksjene i Frysjaveien 29 AS.

Årsregnskapet

Etter styrets mening gir årsregnskapet med noter en fullstendig og utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i 2024 og selskapets stilling ved utgangen av regnskapsåret.

Selskapets samlede gjeld er 1,7 MNOK, som i sin helhet er kortsiktig gjeld (avsatt utbytte). Selskapets total kapital er ca. 243,4 MNOK, hvorav egenkapitalen er ca. 241,7 MNOK – m.a.o. en egenkapitalandel på 99%.

Selskapets omløpsmidler på ca. 2,6 MNOK og er tilstrekkelig til å betjene selskapets gjeld.

Selskapets likviditet er tilfredsstillende.

Konsernets samlede gjeld er 15,8 MNOK, som i sin helhet er kortsiktig gjeld.

Konsernets omløpsmidler på 84,8 MNOK utgjør ca. 29% av total kapitalen i konsernet.

Konsernets likviditet er tilfredsstillende. Styret vurderer soliditeten i så vel selskap som i konsern som tilfredsstillende.

Selskapet handler ikke i valuta, og har derfor ingen valutarisiko. Den største andelen av vareinnkjøpene i datterselskapet, Oslofinér AS, foregår imidlertid i valuta, slik at konsernet har en viss valutarisiko. Basert på informasjon om, og oppfølging av, hvordan dette håndteres i datterselskapet, anser styret at det ikke foreligger noen vesentlig valutarisiko i konsernet.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift – og styret har tatt høyde for konservative omsetnings- og resultatprognoser for 2025 både for selskapet og konsernet. Selskapet og konsernet har en sunn finansiell stilling.

~ 1 ~





Arbeidsmiljø/likestilling

Antall årsverk i selskapet var 0 i 2024. Arbeidsmiljøet i konsernet bedømmes som godt. Det er i løpet av året blitt iverksatt flere tiltak for arbeidsmiljøet i konsernet, blant annet tilbud om trening i arbeidstiden to dager i uken. Totalt sykefravær i konsernet siste år har vært 10,9%, som er en økning fra 3,7% i 2023. Årsaken til økningen i sykefraværet er langtidssykemeldinger. Oslofinér AS jobber tett med bedriftshelsetjenesten for å få ned sykefraværet både generelt og i enkeltsaker.

Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen i konsernet.

Konsernet har 22 fast ansatte, 19 menn og 3 kvinner. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn på likestilling. Ved fremtidige ansettelser vil best kvalifisert person bli ansatt uavhengig av kjønn. Konsernet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø

Verken Oslo Finerfabrikk Holding AS eller datterselskapet Oslofinér AS forurensrer det ytre miljø.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet styreansvarsforsikring som gjelder alle selskapene i konsernet.

Nittedal, 30.06.2025

Henriette Bohman Lillebekk
Styrets leder og daglig leder

Erik Bohman
Styremedlem

~ 2 ~





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557550911038

Dokument

OFH-Årsberetning 2024

Hoveddokument

2 sider

Initiert 2025-06-30 18:26:26 CEST (+0200) av Henriette

Bohman Lillebekk (HBL)

Ferdigstilt 2025-06-30 22:51:32 CEST (+0200)

Underskriverne

Henriette Bohman Lillebekk (HBL)

henriette@oslofiner.no

+4799049495



Navnet norsk BankID oppga var "Henriette Bohman Lillebekk"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2025-05-30 10:18:58 CEST (+0200)

Signert 2025-06-30 18:27:06 CEST (+0200)

Erik Bohman (EB)

erik@oslofiner.no

+4748890832



Navnet norsk BankID oppga var "Erik Bohman"

BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2023-10-11 17:18:17 CEST (+0200)

Signert 2025-06-30 22:51:32 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Konsernregnskap

Oslo Finerfabrikk Holding AS

2024





Konsernregnskap
Oslo Finerfabrikk Holding AS
Resultatregnskap

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	NOTE	2024	2023
0	0	2 Salgsinntekt	171 169 209	177 299 458
0	0	Annen driftsinntekt	210 857 901	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter	381 827 110	177 299 458
0	0	Varekostnad	121 813 760	126 471 070
0	0	3 Lønnskostnad	21 707 727	22 231 976
0	0	4 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10 811 061	11 684 632
325 959	306 789	3 Annen driftskostnad	16 936 250	19 666 023
<u>325 959</u>	<u>306 789</u>	Sum driftskostnader	171 268 798	180 053 701
<u>(325 959)</u>	<u>(306 789)</u>	Driftsresultat	210 558 312	(2 754 243)
		FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
529 691	11 417	Annen renteinntekt	32 609	16 908
0	184 569 661	Annen finansinntekt	326 454	693 989
4 069 205	0	Annen rentekostnad	0	14 266 459
0	0	Annen finanskostnad	1 346 914	1 162 772
<u>(3 539 514)</u>	<u>184 581 078</u>	Netto finansresultat	(987 851)	(14 718 334)
<u>(3 865 473)</u>	<u>184 274 288</u>	Årsresultat før skattekostnad	209 570 461	(17 472 577)
<u>(849 357)</u>	<u>(63 816)</u>	5 Skattekostnad	(67 756)	(3 804 043)
<u>(3 016 116)</u>	<u>184 338 104</u>	ÅRSRESULTAT	209 638 217	(13 668 534)
		OVERFØRINGER		
0	-1 700 000	6 Avsatt til utbytte	-1 700 000	0
1 778 050	184 338 104	6 Overført til/fra annen egenkapital	209 638 217	(13 668 534)
<u>1 778 050</u>	<u>182 638 104</u>	Sum overføringer	207 938 217	(13 668 534)





Konsernregnskap Oslo Finerfabrikk Holding AS Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2024	NOTE	EIENDELER	2024	2023
849 357	913 173	5	Anleggsmidler	3 796 084	3 949 475
<u>849 357</u>	<u>913 173</u>		Utsatt skattefordel	<u>3 796 084</u>	<u>3 949 475</u>
			Sum immaterielle eiendeler		
0	0		Våre driftsmidler		
0	0	4, 7	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	195 432 403	207 234 476
<u>0</u>	<u>0</u>	4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	<u>12 878 118</u>	<u>15 630 808</u>
			Sum våre driftsmidler	<u>208 310 521</u>	<u>222 865 284</u>
			Finansielle anleggsmidler		
113 693 108	239 889 094	8	Investering i datterselskap	0	0
8 000 000	0		Lån til foretak i samme konsern	0	0
<u>121 693 108</u>	<u>239 889 094</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>122 542 465</u>	<u>240 802 267</u>		Sum anleggsmidler	<u>212 106 605</u>	<u>226 814 759</u>
			Omløpsmidler		
0	0	7, 9	Varer	47 886 761	50 135 070
			Fordringer		
0	0		Kundefordringer	12 492 280	11 739 490
3 380 772	0		Andre fordringer	<u>233 200</u>	<u>3 138 930</u>
<u>3 380 772</u>	<u>0</u>		Sum fordringer	<u>12 725 480</u>	<u>14 878 420</u>
1 392 897	2 609 374	10	Bankinnskudd, kontanter og lignende	24 191 369	13 290 821
<u>4 773 669</u>	<u>2 609 374</u>		Sum omløpsmidler	<u>84 803 610</u>	<u>78 304 311</u>
<u>127 316 134</u>	<u>243 411 641</u>		SUM EIENDELER	<u>296 910 215</u>	<u>305 119 070</u>





Konsernregnskap Oslo Finerfabrikk Holding AS Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2024	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
500 000	500 000	6, 11	Aksjekapital	500 000	500 000
49 360 048	49 360 048	6	Overkurs	49 360 048	49 360 048
<u>49 860 048</u>	<u>49 860 048</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>49 860 048</u>	<u>49 860 048</u>
			Opptjent egenkapital		
9 213 489	191 851 593	6	Annen egenkapital	231 249 233	23 311 016
<u>9 213 489</u>	<u>191 851 593</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>231 249 233</u>	<u>23 311 016</u>
			Sum egenkapital	281 109 281	73 171 064
			Gjeld		
			Annen langsiktig gjeld		
67 000 000	0		Gjeld til kredittinstitusjoner	0	67 000 000
<u>67 000 000</u>	<u>0</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>67 000 000</u>
			Kortsiktig gjeld		
0	0	7	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	148 000 000
68 108	0		Leverandørgjeld	4 574 110	4 151 572
0	0	5	Betalbar skatt	0	0
0	0		Skyldige offentlige avgifter	7 532 165	7 647 806
0	1 700 000	6	Avsatt utbytte	1 700 000	0
1 174 489	0		Annen kortsiktig gjeld	1 994 657	5 148 625
<u>1 242 597</u>	<u>1 700 000</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>15 800 932</u>	<u>164 948 003</u>
<u>68 242 597</u>	<u>1 700 000</u>		Sum gjeld	<u>15 800 932</u>	<u>231 948 003</u>
<u>127 316 134</u>	<u>243 411 641</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>296 910 215</u>	<u>305 119 070</u>

Hagan, 30.06

2025

I styret for Oslo Finerfabrikk Holding AS

Henriette Bohman Lillebekk
Styreleder / Daglig leder

Erik Johan Bohman
Styremedlem





Konsemregnskap Oslo Finerfabrikk Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsemregnskapet omfatter Oslo Finerfabrikk Holding AS med datterselskapet Oslo Finerfabrikk AS hvor morselskap har bestemte innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsemregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsemregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsemet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsemet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsemregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsemet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsemregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskaps eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpsdøgnpunktet, og eventuelt mepns ut over dette klassifiseres som goodwill. For delvise datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omlopsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omlopsmidler. Ved klassifisering av kortiktig og langiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omlopsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjerwinbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langiktig gjeld og kortiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konserndrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsemregnskapet.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsværdi.

Inntekter

Inntekt regnskapstøres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overtatt til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapstøres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er opptatt til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader

Kostnader regnskapstøres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalt skatt (skatt på årets drekle skatlepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre forbigående, likvide plasseringer.





Note 2 Salgsinntekt

Morselskap	2023	2024	Per virksomhetsområde:	Konsern 2023	
				2024	2023
			Nærse	171 169 209	177 299 458
			Sum	171 169 209	177 299 458

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap	2023	2024	Konsern 2023		
			2024	2023	
			Lønn	17 039 088	17 311 986
			Arbetsqveravgift	2 748 833	2 812 217
			Pensjonskostnader	1 407 225	1 354 458
			Andre ytelser	512 581	753 315
			Sum	21 707 727	22 231 976

- - - Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 22 22

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap	2023	2024	Konsern 2024		Konsern 2023	
			2024	2023	2024	2023
	86 890	45 150	Løvpålagt revisjon	409 752	537 915	
	18 075	-	Andre attestasjonsjenester	50 000	20 000	
			Juridisk bistand	-	-	
	3 045	67 550	Andre tjenester	128 800	18 245	

Note 4 Varige driftsmidler

Konsern	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Transportmidler og maskiner	Driftslesare, inventar, verktyøi ol	Anlegg under utførelse	SUM
Anskaffelseskost 01.01.24	67 247 530	161 712 138	7 381 498	19 736 825	-	256 077 991
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	280 413	884 790	469 150	-	1 634 353
Avgang solgte driftsmidler	-241 390	-8 196 413	-	-	-	-8 437 803
Anskaffelseskost 31.12.24	67 006 140	153 796 138	8 266 288	20 205 975	-	249 274 541
Akk. avskrivninger 01.01.24	-	-18 665 443	-5 200 437	-6 287 079	-	-30 152 959
Arets avskrivninger	-	-6 704 431	-796 758	-3 309 872	-	-10 811 061
Akk. avskrivninger 31.12.24	-	-25 369 874	-5 997 195	-9 596 951	-	-40 964 020
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.24	-	-25 369 874	-5 997 195	-9 596 951	-	-40 964 020
Bokført verdi pr. 31.12.24	67 006 140	128 426 263	2 269 093	10 609 024	-	208 310 521

Arets avskrivninger - 6 704 431 796 758 3 309 872 10 811 061

Økonomisk levetid Avskrivningsplan Ikke Avskrivbar 20 - 50 år Linear 5 år Linear 3 - 10 år Linear

Note 5 Skattekostnad

Morselskap	2023	2024	Arets skattekostnad fremkommer slik:	Konsern 2023	
				2024	2023
			Betalbar skatt	-	-
	-849 357	-63 816	Endring i utsatt skatt	-67 756	-3 804 043
	-849 357	-63 816	Skattekostnad	-67 756	-3 804 044

Morselskap	2023	2024	Betalbar skatt i balansen	Konsern 2023	
				2024	2023
			Arets betalbare skattekostnad	-	-
			Endring i utsatt skatt	-	-
			Skatt på avutt konsernbidrag	-	-
			For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
			Betalbar skatt i balansen	-	-

Morselskap	2023	2024	Avstemning fra nominell til faktisk skattesats	Konsern 2023	
				2024	2023
	-3 865 473	184 274 288	Avresultat før skatt	209 570 461	-17 472 977
	-850 404	40 540 343	Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	46 105 501	-3 843 967

Skatteeffekten av følgende poster:					
			Skattefri utbytte mottatt	-	-
	1 124	-	Andre ikke fradragserettligede kostnader	170 315	43 398
	-77	-2 005	Andre ikke skattepliktige inntekter	-2 005	-3 474
	-	-	Arets underskudd uten utsatt skattefordel	-	-
	-	-	Endring i nedvurdering av utsatt skattefordel	-	-
	-	-	Virkning av endr. i skatteregler og -satter	-	-
	-	-	Tilsketøring av inntektstilført utbytte	-	-
		-40 602 154	Ikke skattepliktig gevinst	-46 341 567	-
	-849 357	-63 816	Skattekostnad	-67 756	-3 804 043
	22 %	0 %	Effektiv skattesats	0 %	22 %





Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til framføring	913 173	-	849 357	-
Sum	913 173	-	849 357	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	913 173	-	849 357	-

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Drittsmidler	136 516	-	135 658	-
Varer	44 000	-	44 000	-
Fordringer	22 000	-	22 000	-
Underskudd til framføring	3 593 568	-	3 747 818	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	3 796 084	-	3 949 475	-

Note 6 Egenkapital

Morselskap

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.24	500 000	49 360 048	9 213 489	59 073 537
Årets endring i egenkapital:				
Årsatt utbytte	-	-	-1 700 000	-1 700 000
Årets resultat	-	-	184 339 104	184 339 104
Egenkapital 31.12.24	500 000	49 360 048	191 851 593	241 711 641

Konsern

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.24	500 000	49 360 048	23 311 016	73 171 064
Årets endring i egenkapital:				
Årsatt utbytte	-	-	-1 700 000	-1 700 000
Årets resultat	-	-	209 639 217	209 639 217
Egenkapital 31.12.24	500 000	49 360 048	231 249 233	281 109 281

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap

2023	2024	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2024	Konsern 2023
-	-	Kassekredit Oslofinér AS	-	4 000 000
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	-	149 000 000
-	-	Sum	-	152 000 000

Morselskap

2023	2024	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2024	Konsern 2023
-	-	Bøyninger	-	176 494 509
-	-	Varer	-	50 135 070
-	-	Totalt	-	226 619 579

Konsernet har ingen kassekredit eller gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.2024.

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.-tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretnings-kontor	Stemme-andel	Eier-andel
Ostfoinér AS	14.06.2017	ja	Oslo	100 %	100 %

Firma

	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Ostfoinér AS	253 914 824	-788 128

Oslo Finerfabrikk Holding AS har i 2024 kjøpt opp selskapet datterselskapet Frisjaveien 29 AS med overtakelse 05.01.2024. Selskapet har medført en skattefri gevinst i Oslo Finerfabrikk Holding AS på kr. 184.569.661, og en gevinst i konsernet på kr. 210.657.901.

Note 9 Varer

Morselskap

2023	2024	2024	Konsern 2023
-	-	Handelsvarer	47 886 761
-	-	Sum	50 135 070

Note 10 Bankinnskudd

Konsern

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattekredittmidler med kr. 814.363,-.

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.24 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Palydende verdi	Bokført verdi
Aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.24 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eier-andel	Stemme-andel
Hebøll AS	250	-	250	50 %	50 %
Enboh AS	250	-	250	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	500	-	500	100 %	100 %





Konsernregnskap Oslo Finerfabrikk Holding AS

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2023	2024	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:			
-3 865 473	184 274 288	209 570 461	-17 472 577
-425 033	0	0	-3 144 123
0	0	10 811 061	11 684 632
0	-184 057 469	-210 145 709	0
0	0	2 248 309	-7 753 980
0	0	-752 790	-1 395 064
44 483	-68 106	422 538	-14 224 262
3 806 636	-147 837 583	-524 319	6 309 346
-439 387	-147 688 872	11 629 551	-25 996 028
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:			
0	0	215 905 349	0
0	0	-1 634 353	-9 078 998
0	215 905 349	0	0
-2 000 000	0	0	0
-2 000 000	215 905 349	214 270 996	-9 078 998
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:			
0	0	0	4 939 084
0	-67 000 000	-215 000 000	0
0	-67 000 000	-215 000 000	4 939 084
-2 439 387	1 216 477	10 900 547	-30 135 942
3 832 284	1 392 897	13 290 821	43 426 764
1 392 897	2 609 374	24 191 368	13 290 822





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557550910160

Dokument

**Konsernregnskap 2024 Oslo Finerfabrikk Holding AS -
oppdatert 26.06.25**
Hoveddokument
8 sider
Initiert 2025-06-30 18:17:31 CEST (+0200) av Henriette
Bohman Lillebekk (HBL)
Ferdigstilt 2025-06-30 22:48:31 CEST (+0200)

Underskriverne

Henriette Bohman Lillebekk (HBL)
henriette@oslofiner.no
+4799049495



Navnet norsk BankID oppga var "Henriette Bohman
Lillebekk"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2025-05-30 10:18:58 CEST (+0200)
Signert 2025-06-30 18:18:23 CEST (+0200)

Erik Bohman (EB)
erik@oslofiner.no
+4748890832



Navnet norsk BankID oppga var "Erik Bohman"
BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2023-10-11 17:18:17 CEST (+0200)
Signert 2025-06-30 22:48:31 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på:
<https://scrive.com/verify>

