Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 330 596
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REKDAL UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Kråknesvegen 7E 6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Rekdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 709 446	1 323 570
Annen driftsinntekt		471 084	327 451
Sum inntekter		**2 180 530**	**1 651 022**
Kostnader			
Varekostnad			153 342
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	415 400	150 000
Annen driftskostnad		1 140 585	1 112 427
Sum kostnader		**1 555 985**	**1 415 769**
Driftsresultat		**624 545**	**235 253**
Annen rentekostnad		257 350	176 349
Sum finanskostnader		**257 350**	**176 349**
Netto finans		**-257 350**	**-176 349**
Ordinært resultat før skattekostnad	3	**367 195**	**58 904**
Skattekostnad på resultat	3	80 782	12 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		**286 413**	**45 945**
Årsresultat		**286 413**	**45 945**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**286 413**	**45 945**
Totalresultat		**286 413**	**45 945**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 413	45 945
Sum overføringer og disponeringer		**286 413**	**45 945**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 941 127	4 000 627
Maskiner og anlegg		19 200	29 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 034 180	717 080
Sum varige driftsmidler	2, 4	**7 994 507**	**4 746 907**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		11 906	19 048
Sum finansielle anleggsmidler		**11 906**	**19 048**
Sum anleggsmidler		**8 006 413**	**4 765 955**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		117 115	286 681
Andre kortsiktige fordringer		3 516	3 314
Sum fordringer		**120 631**	**289 995**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 798	43 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**166 798**	**43 556**
Sum omløpsmidler		**287 429**	**333 551**
SUM EIENDELER		**8 293 842**	**5 099 505**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		546 500	260 087
Sum opptjent egenkapital		**546 500**	**260 087**
Sum egenkapital		**646 500**	**360 087**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	102 597	21 815
Sum avsetninger for forpliktelser		**102 597**	**21 815**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 446 226	4 394 154
Sum annen langsiktig gjeld		**7 446 226**	**4 394 154**
Sum langsiktig gjeld		**7 548 823**	**4 415 969**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 821	141 041
Betalbar skatt	3		36 220
Skyldig offentlige avgifter		68 239	43 139
Annen kortsiktig gjeld	6	459	103 050
Sum kortsiktig gjeld		**98 519**	**323 449**
Sum gjeld		**7 647 342**	**4 739 418**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**8 293 842**	**5 099 505**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 421517

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 330 596
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REKDAL UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Kråknesvegen 7E 6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Rekdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 921 330 596
REKDAL UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 709 446	1 323 570
Annen driftsinntekt		471 084	327 451
Sum inntekter		**2 180 530**	**1 651 022**
Kostnader			
Varekostnad			153 342
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	415 400	150 000
Annen driftskostnad		1 140 585	1 112 427
Sum kostnader		**1 555 985**	**1 415 769**
Driftsresultat		**624 545**	**235 253**
Annen rentekostnad		257 350	176 349
Sum finanskostnader		**257 350**	**176 349**
Netto finans		**-257 350**	**-176 349**
Ordinært resultat før skattekostnad	3	**367 195**	**58 904**
Skattekostnad på resultat	3	80 782	12 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		**286 413**	**45 945**
Årsresultat		**286 413**	**45 945**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**286 413**	**45 945**
Totalresultat		**286 413**	**45 945**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 413	45 945
Sum overføringer og disponeringer		**286 413**	**45 945**

Organisasjonsnr: 921 330 596
REKDAL UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 941 127	4 000 627
Maskiner og anlegg		19 200	29 200
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	4 034 180	717 080
Sum varige driftsmidler	**2, 4**	**7 994 507**	**4 746 907**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		11 906	19 048
Sum finansielle anleggsmidler		**11 906**	**19 048**
Sum anleggsmidler		**8 006 413**	**4 765 955**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		117 115	286 681
Andre kortsiktige fordringer		3 516	3 314
Sum fordringer		**120 631**	**289 995**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		166 798	43 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**166 798**	**43 556**
Sum omløpsmidler		**287 429**	**333 551**
SUM EIENDELER		**8 293 842**	**5 099 505**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		546 500	260 087
Sum opptjent egenkapital		**546 500**	**260 087**
Sum egenkapital		**646 500**	**360 087**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	102 597	21 815
Sum avsetninger for forpliktelser		**102 597**	**21 815**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 446 226	4 394 154
Sum annen langsiktig gjeld		**7 446 226**	**4 394 154**
Sum langsiktig gjeld		**7 548 823**	**4 415 969**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 821	141 041
Betalbar skatt	3		36 220
Skyldig offentlige avgifter		68 239	43 139
Annen kortsiktig gjeld	6	459	103 050
Sum kortsiktig gjeld		**98 519**	**323 449**
Sum gjeld		**7 647 342**	**4 739 418**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**8 293 842**	**5 099 505**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		

Organisasjonsnr: 921 330 596
REKDAL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Stian Rekdal
2023-04-26

BankID Signing
Jørgen Skjegstad Rekdal
2023-05-22

[redacted]

Årsregnskap for 2022

REKDAL UTLEIE AS

Org nr 921 330 596

RESULTATREGNSKAP

REKDAL UTLEIE AS

Beløp i kroner	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		1 709 446	1 323 570
Annen driftsinntekt		471 084	327 451
Sum driftsinntekter		**2 180 530**	**1 651 022**
Varekostnad		0	153 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	415 400	150 000
Annen driftskostnad		1 140 585	1 112 427
Sum driftskostnader		**1 555 985**	**1 415 769**
Driftsresultat		**624 545**	**235 253**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		257 350	176 349
Resultat av finansposter		**-257 350**	**-176 349**
Resultat før skattekostnad	3	367 195	58 904
Skattekostnad på resultat	3	80 782	12 959
Resultat		**286 413**	**45 945**
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		**286 413**	**45 945**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		286 413	45 945
Sum overføringer		**286 413**	**45 945**

BALANSE

REKDAL UTLEIE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 941 127	4 000 627
Maskiner og anlegg		19 200	29 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 034 180	717 080
Sum varige driftsmidler	**2, 4**	**7 994 507**	**4 746 907**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		11 906	19 048
Sum finansielle anleggsmidler		**11 906**	**19 048**
Sum anleggsmidler		**8 006 413**	**4 765 955**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		117 115	286 681
Andre kortsiktige fordringer		3 516	3 314
Sum fordringer		**120 631**	**289 995**
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 798	43 556
Sum omløpsmidler		**287 429**	**333 551**
Sum eiendeler		**8 293 842**	**5 099 505**

BALANSE

REKDAL UTLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		546 500	260 087
Sum opptjent egenkapital		**546 500**	**260 087**
Sum egenkapital		**646 500**	**360 087**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	102 597	21 815
Sum avsetning for forpliktelser		**102 597**	**21 815**
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 446 226	4 394 154
Sum annen langsiktig gjeld		**7 446 226**	**4 394 154**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 821	141 041
Betalbar skatt	3	0	36 220
Skyldig offentlige avgifter		68 239	43 139
Annen kortsiktig gjeld	6	459	103 050
Sum kortsiktig gjeld		**98 519**	**323 449**
Sum gjeld		**7 647 342**	**4 739 418**
Sum egenkapital og gjeld		**8 293 842**	**5 099 505**

Vestnes, 23.04.2023
Styret i Rekdal Utleie AS

Stian Rekdal
styreleder

Jørgen Skjegstad Rekdal
nestleder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rekdal Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 055 227	840 725	4 895 952
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		3 712 000	3 712 000
- Avgang i året		49 000	49 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	**4 055 227**	**4 503 725**	**8 558 952**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	114 100	450 345	564 445
= Bokført verdi 31.12.22	**3 941 127**	**4 053 380**	**7 994 507**
Årets ordinære avskrivninger	59 500	355 900	415 400
Økonomisk levetid	50 år	0-20 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2022**	**2021**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	36 220
Endring i utsatt skatt	80 782	-23 261
Skattekostnad ordinært resultat	**80 782**	**12 959**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	367 195	58 904
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-600 172	105 734
Skattepliktig inntekt	**-232 977**	**164 638**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	36 220
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**36 220**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	**2021**	**Endring**
Varige driftsmidler	892 104	272 482	-619 622
Fordringer	-192 775	-173 325	19 450
Sum	**699 329**	**99 157**	**-600 172**
Akkumulert fremførbart underskudd	-232 977	0	232 977
Grunnlag for utsatt skatt	**466 352**	**99 157**	**-367 195**
Utsatt skatt (22 %)	**102 597**	**21 815**	**-80 783**

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-7 446 226	-4 394 154
Sum	**-7 446 226**	**-4 394 154**
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 864 352	2 923 852
Grunnarealer	1 076 775	1 076 775
Driftstilbehør	4 034 180	777 580
Sum	**7 975 307**	**4 778 207**

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	**2022**	**2021**
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 446 226	4 394 154
Sum annen langsiktig gjeld	**7 446 226**	**4 394 154**

Gjennomsnittlig rente	**2022**	**2021**

Note 6 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

	2022	**2021**
Annen kortsiktig gjeld	459	-3 759

Det er ikke beregnet renter på mellomværende