



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 158 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 2
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Ittelin-Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 651 018	
Sum inntekter		43 651 018	
Kostnader			
Varekostnad		29 481 174	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		413 978	11 993
Sum kostnader		29 895 152	11 993
Driftsresultat		13 755 866	-11 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		197	
Annen finansinntekt			164 550
Sum finansinntekter		197	164 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern			75 228
Sum finanskostnader			75 228
Netto finans		197	89 322
Ordinært resultat før skattekostnad		13 756 063	77 329
Skattekostnad på resultat	2	3 021 180	
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 734 883	77 329
Årsresultat	4	10 734 883	77 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 734 883	77 329
Totalresultat		10 734 883	77 329
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 734 883	77 329
Sum overføringer og disponeringer		10 734 883	77 329



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			12 045 419
Sum varige driftsmidler			12 045 419
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	12 045 419
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	49 091 091	
Fordringer			
Kundefordringer	3	43 651 016	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		43 651 016	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 628	60 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 628	60 022
Sum omløpsmidler		92 803 735	60 022
SUM EIENDELER		92 803 735	12 105 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 711 455	
Udisponert resultat			
Udekket tap			23 428
Sum opptjent egenkapital		10 711 455	-23 427
Sum egenkapital	4	10 741 455	6 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 021 180	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 021 180	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	10 900 223	
Sum annen langsiktig gjeld		10 900 223	
Sum langsiktig gjeld		13 921 403	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		63 252 322	
Leverandørgjeld	5	4 888 555	27 424
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			12 071 445
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		68 140 877	12 098 869
Sum gjeld		82 062 280	12 098 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 803 735	12 105 442
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388389

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 158 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Ittelin-Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 923 158 065
MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 651 018	
Sum inntekter		43 651 018	
Kostnader			
Varekostnad		29 481 174	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		413 978	11 993
Sum kostnader		29 895 152	11 993
Driftsresultat		13 755 866	-11 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		197	
Annen finansinntekt			164 550
Sum finansinntekter		197	164 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern			75 228
Sum finanskostnader			75 228
Netto finans		197	89 322
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	13 756 063	77 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 734 883	77 329
Årsresultat	4	10 734 883	77 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 734 883	77 329
Totalresultat		10 734 883	77 329
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 734 883	77 329
Sum overføringer og disponeringer		10 734 883	77 329



Organisasjonsnr: 923 158 065
MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom			12 045 419
--------------	--	--	------------

Sum varige driftsmidler			12 045 419
--------------------------------	--	--	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	12 045 419
--------------------------	--	----------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	49 091 091	
-----------	---	------------	--

Fordringer

Kundefordringer	3	43 651 016	
-----------------	---	------------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum fordringer		43 651 016	
-----------------------	--	-------------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		61 628	60 022
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		61 628	60 022
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		92 803 735	60 022
-------------------------	--	-------------------	---------------

SUM EIENDELER		92 803 735	12 105 442
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 711 455	
-------------------	--	------------	--

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--



Udekket tap			23 428
Sum opptjent egenkapital		10 711 455	-23 427
Sum egenkapital	4	10 741 455	6 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 021 180	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 021 180	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	10 900 223	
Sum annen langsiktig gjeld		10 900 223	
Sum langsiktig gjeld		13 921 403	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		63 252 322	
Leverandørgjeld	5	4 888 555	27 424
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			12 071 445
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		68 140 877	12 098 869
Sum gjeld		82 062 280	12 098 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 803 735	12 105 442
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 923 158 065
MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mittegetlokale Gardermoen 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mittegetlokale Gardermoen 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: DE6JF-6Y5AC-XBGXQ-4NEVO-7GTTW-X05FX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Volodina, Ekaterina

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-25 13:07:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DE6JT-6Y5AC-XBGXQ-4NEVO-7GTTW-X05FX

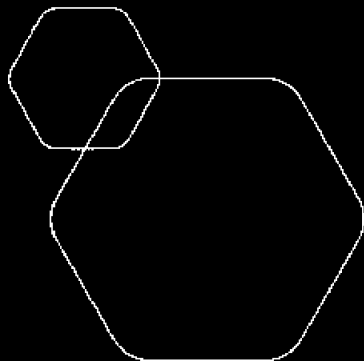
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

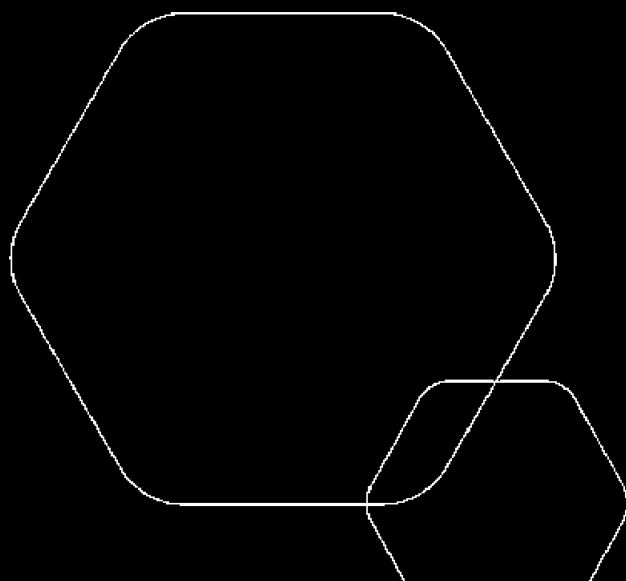
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Mittegetlokale Gardermoen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 158 065



RESULTATREGNSKAP

MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		43 651 018	0
Sum driftsinntekter		43 651 018	0
Varekostnad		29 481 174	0
Annen driftskostnad		413 978	11 993
Sum driftskostnader		29 895 152	11 993
Driftsresultat		13 755 866	-11 993
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		197	0
Annen finansinntekt		0	164 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	75 228
Resultat av finansposter		197	89 322
Resultat før skattekostnad		13 756 063	77 329
Skattekostnad på resultat	2	3 021 180	0
Årsresultat	4	10 734 883	77 329
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		10 734 883	77 329
Sum overføringer		10 734 883	77 329



BALANSE

MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	12 045 419
Sum varige driftsmidler		0	12 045 419
Sum anleggsmidler		0	12 045 419
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	49 091 091	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	43 651 016	0
Sum fordringer		43 651 016	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 628	60 022
Sum omløpsmidler		92 803 735	60 022
Sum eiendeler		92 803 735	12 105 442



BALANSE

MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 711 455	0
Udekket tap		0	-23 428
Sum opptjent egenkapital		10 711 455	-23 427
Sum egenkapital	4	10 741 455	6 573
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	3 021 180	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	10 900 223	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 900 223	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		63 252 322	0
Leverandørgjeld	5	4 888 555	27 424
Konserngjeld		0	12 071 445
Sum kortsiktig gjeld		68 140 877	12 098 869
Sum gjeld		82 062 280	12 098 869
Sum egenkapital og gjeld		92 803 735	12 105 442

Aurskog, 24.02.2024
Styret i Mittegetlokale Gardermoen 2 AS

Jørgen Ittelin-Brynildsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntektsføring/anlegg under utførelse

Selskapets inntekter er knyttet til oppføring og salg av lagerseksjoner. Inntektsføring skjer ved løpende avregning med fortjeneste, i takt med beregnet fullføringsgrad og antall solgte enheter. Anlegg under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes til kostpris med tillegg av andel fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Av balanseførte kundefordringer utgjør 43 651 016 opptjente, ikke fakturerte inntekter knyttet til anlegg under utførelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom



regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. I henhold til god regnskapsskikk ble ikke utsatt skattefordel balanseført i 2022.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 021 180	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 021 180	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 756 063	77 329
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 014 437	-26 875
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 454
Skattepliktig inntekt	-1 258 374	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	15 014 437	0	-15 014 437
Sum	15 014 437	0	-15 014 437
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 281 801	-23 427	1 258 374
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	13 732 636	-23 427	-13 756 063
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 021 180	-5 154	-3 026 334



Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	63 252 322	0
Sum	63 252 322	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	49 091 091	0
Kundefordringer	43 651 016	0
Sum	92 742 107	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-23 428	6 572
Årets resultat				10 734 883	10 734 883
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	10 711 455	10 741 455

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 900 223	0
Leverandørgjeld innen konsern	3 327 230	12 071 445
Sum	14 227 453	12 071 445



BankID Signing
Jørgen Ittekk-Brynildsen
2024-04-09



Årsregnskap 2023

Mittegetlokale Gardermoen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 158 065



RESULTATREGNSKAP

MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		43 651 018	0
Sum driftsinntekter		43 651 018	0
Varekostnad		29 481 174	0
Annen driftskostnad		413 978	11 993
Sum driftskostnader		29 895 152	11 993
Driftsresultat		13 755 866	-11 993
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		197	0
Annen finansinntekt		0	164 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	75 228
Resultat av finansposter		197	89 322
Resultat før skattekostnad		13 756 063	77 329
Skattekostnad på resultat	2	3 021 180	0
Årsresultat	4	10 734 883	77 329
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		10 734 883	77 329
Sum overføringer		10 734 883	77 329



BALANSE

MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	12 045 419
Sum varige driftsmidler		0	12 045 419
Sum anleggsmidler		0	12 045 419
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	49 091 091	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	43 651 016	0
Sum fordringer		43 651 016	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 628	60 022
Sum omløpsmidler		92 803 735	60 022
Sum eiendeler		92 803 735	12 105 442



BALANSE

MITTEGETLOKALE GARDERMOEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 711 455	0
Udekket tap		0	-23 428
Sum opptjent egenkapital		10 711 455	-23 427
Sum egenkapital	4	10 741 455	6 573
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	3 021 180	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	10 900 223	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 900 223	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		63 252 322	0
Leverandørgjeld	5	4 888 555	27 424
Konserngjeld		0	12 071 445
Sum kortsiktig gjeld		68 140 877	12 098 869
Sum gjeld		82 062 280	12 098 869
Sum egenkapital og gjeld		92 803 735	12 105 442

Aurskog, 24.02.2024
Styret i Mittegetlokale Gardermoen 2 AS

Jørgen Ittelin-Brynildsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntektsføring/anlegg under utførelse

Selskapets inntekter er knyttet til oppføring og salg av lagerseksjoner. Inntektsføring skjer ved løpende avregning med fortjeneste, i takt med beregnet fullføringsgrad og antall solgte enheter. Anlegg under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes til kostpris med tillegg av andel fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Av balanseførte kundefordringer utgjør 43 651 016 opptjente, ikke fakturerte inntekter knyttet til anlegg under utførelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom



regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. I henhold til god regnskapsskikk ble ikke utsatt skattefordel balanseført i 2022.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 021 180	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 021 180	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 756 063	77 329
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 014 437	-26 875
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 454
Skattepliktig inntekt	-1 258 374	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	15 014 437	0	-15 014 437
Sum	15 014 437	0	-15 014 437
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 281 801	-23 427	1 258 374
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	13 732 636	-23 427	-13 756 063
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 021 180	-5 154	-3 026 334



Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	63 252 322	0
Sum	63 252 322	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	49 091 091	0
Kundefordringer	43 651 016	0
Sum	92 742 107	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-23 428	6 572
Årets resultat				10 734 883	10 734 883
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	10 711 455	10 741 455

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 900 223	0
Leverandørgjeld innen konsern	3 327 230	12 071 445
Sum	14 227 453	12 071 445