



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 960 086
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKYTTERHEIA AS
Forretningsadresse:	c/o SG Armaturen AS Skytterheia 25 4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eivind Gunvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 114 665	866 644
Sum inntekter		1 114 665	866 644
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	533 400	533 400
Andre driftskostnader	1	64 787	39 398
Sum kostnader		598 187	572 798
Driftsresultat		516 479	293 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 524	41
Sum finansinntekter		31 524	41
Andre finanskostnader		424	931
Sum finanskostnader		424	931
Netto finans		31 100	-889
Ordinært resultat før skattekostnad		547 579	292 957
Skattekostnad	2	120 467	64 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 112	228 350
Årsresultat		427 112	228 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		427 112	228 350
Totalresultat		427 112	228 350
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		427 112	228 350
Sum overføringer og disponeringer		427 112	228 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	65 446	20 218
Sum immaterielle eiendeler		65 446	20 218
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3	8 595 567	9 128 967
Sum varige driftsmidler		8 595 567	9 128 967
Sum anleggsmidler		8 661 013	9 149 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		278 666	105 091
Fordring konsernselskap	6		
Sum fordringer		278 666	105 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		695 436	2 274 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		695 436	2 274 548
Sum omløpsmidler		974 102	2 379 639
SUM EIENDELER		9 635 115	11 528 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	4	117 780	117 780
Sum innskutt egenkapital		147 780	147 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		951 683	524 571
Sum opptjent egenkapital	4	951 683	524 571
Sum egenkapital	4	1 099 463	672 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 317 070	10 559 193
Sum annen langsiktig gjeld		8 317 070	10 559 193
Sum langsiktig gjeld		8 317 070	10 559 193
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		165 695	104 039
Skyldige offentlige avgifter		52 104	18 149
Annen kortsiktig gjeld		782	175 093
Sum kortsiktig gjeld		218 581	297 281
Sum gjeld		8 535 651	10 856 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 635 114	11 528 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 857462

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 960 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYTTERHEIA AS
Forretningsadresse: c/o SG Armaturen AS
Skytterheia 25
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Gunvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 919 960 086
SKYTTERHEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 114 665	866 644
Sum inntekter		1 114 665	866 644
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	533 400	533 400
Andre driftskostnader	1	64 787	39 398
Sum kostnader		598 187	572 798
Driftsresultat		516 479	293 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 524	41
Sum finansinntekter		31 524	41
Andre finanskostnader		424	931
Sum finanskostnader		424	931
Netto finans		31 100	-889
Ordinært resultat før skattekostnad		547 579	292 957
Skattekostnad	2	120 467	64 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 112	228 350
Årsresultat		427 112	228 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		427 112	228 350
Totalresultat		427 112	228 350
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		427 112	228 350
Sum overføringer og disponeringer		427 112	228 350



Organisasjonsnr: 919 960 086
SKYTTERHEIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	65 446	20 218
Sum immaterielle eiendeler		65 446	20 218
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3	8 595 567	9 128 967
Sum varige driftsmidler		8 595 567	9 128 967
Sum anleggsmidler		8 661 013	9 149 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		278 666	105 091
Fordring konsernselskap	6		
Sum fordringer		278 666	105 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		695 436	2 274 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		695 436	2 274 548
Sum omløpsmidler		974 102	2 379 639
SUM EIENDELER		9 635 115	11 528 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	4	117 780	117 780
Sum innskutt egenkapital		147 780	147 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		951 683	524 571
Sum opptjent egenkapital	4	951 683	524 571
Sum egenkapital	4	1 099 463	672 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 317 070	10 559 193
Sum annen langsiktig gjeld		8 317 070	10 559 193
Sum langsiktig gjeld		8 317 070	10 559 193
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		165 695	104 039
Skyldige offentlige avgifter		52 104	18 149
Annen kortsiktig gjeld		782	175 093
Sum kortsiktig gjeld		218 581	297 281
Sum gjeld		8 535 651	10 856 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 635 114	11 528 824



Organisasjonsnr: 919 960 086
SKYTTERHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap
2021
for
Skytterheia AS

Permeo Dokumentnøkkel: A7131-QHD4E-BV3B6-A4U3C-M8OCJ-JQ3NS

**Skytterheia AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 114 665	866 644
Sum driftsinntekter		1 114 665	866 644
Ordinære avskrivninger	3	533 400	533 400
Andre driftskostnader	1	64 787	39 398
Sum driftskostnader		598 187	572 798
Driftsresultat		516 479	293 846
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		31 524	41
Andre finanskostnader		424	931
Resultat av finansposter		31 100	-889
Ordinært resultat før skattekostnad		547 579	292 957
Skattekostnad	2	120 467	64 607
Årets resultat		427 112	228 350
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		427 112	228 350
Sum overføringer		427 112	228 350

Penneo Dokumentnøkkel: A7131-QHO4E-RV386-NAU3C-M8QCJ-JQ3NS



Skytterheia AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	65 446	20 218
Sum immaterielle eiendeler		65 446	20 218
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3	8 595 567	9 128 967
Sum varige driftsmidler		8 595 567	9 128 967
Sum anleggsmidler		8 661 013	9 149 185
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		278 666	105 091
Sum fordring		278 666	105 091
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		695 436	2 274 548
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		695 436	2 274 548
Sum omløpsmidler		974 102	2 379 639
SUM EIENDELER		9 635 115	11 528 824

Penneo Dokumentnøkkel: A7131-QHO4E-RV3B6-N4U3C-M8QCJ-JQ3NS



Skytterheia AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	117 780	117 780
Sum innskutt egenkapital		147 780	147 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		951 683	524 571
Sum opptjent egenkapital	4	951 683	524 571
Sum egenkapital	4	1 099 463	672 351
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	8 317 070	10 559 193
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		165 695	104 039
Skyldige offentlige avgifter		52 104	18 149
Annen kortsiktig gjeld		782	175 093
Sum kortsiktig gjeld		218 581	297 281
Sum gjeld		8 535 651	10 856 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 635 114	11 528 824

Lillesand, 30.06.2022
Styret i Skytterheia AS

Eivind Gunvaldsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: A7131-QHO4E-BV386-NAU3C-MBCCL-J03NS



Skytterheia AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden de er opptjent.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 6 000,- (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 7 000,- (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 2 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	547 579	292 957
Mottatt konsernbidrag	0	-
Permanente forskjeller	0	711
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>205 578</u>	<u>179 236</u>
Årets skattegrunnlag	753 157	472 904

Betalbar skatt, 22%	165 695	104 039
----------------------------	----------------	----------------

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	165 695	97 414
Skatteeffekt konsernbidrag	-	-
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>-45 228</u>	<u>-32 651</u>
Sum skattekostnad	120 467	64 763

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-297 480	-91 901	205 579
Andre forskjeller	-	-	-
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>-297 480</u>	<u>-91 901</u>	<u>205 579</u>
Utsatt skatt, 22%	-65 446	-20 218	-45 228



Skytterheia AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	-	-	-
Tilgang	8 877 204	1 496 367	10 373 571
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	8 877 204	1 496 367	10 373 571
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 778 004	-	-1 778 004
Balanseført verdi pr. 31.12.	7 099 200	1 496 368	8 595 567
Årets avskrivninger	533 400	-	533 400

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	117 780	524 572	672 352
Årets resultat	-	-	427 112	427 112
Mottatt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12.	30 000	117 780	951 684	1 099 463

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Kaage Invest AS	30	100,0 %
Totalt antall aksjer	30	100,0 %

Note 6 Fordringer og gjeld til eiere

	2021
Langsiktig gjeld til Kaage Invest AS	8 317 069

Penneo Dokumentno: A7131-QHO4E-BV3B6-MAU3C-MRQCI-103NS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Gunvaldsen

Styreleder

På vegne av: Skytterheia AS

Serienummer: 9578-5998-4-2063027

IP: 213.23.xxx.xxx

2022-07-29 06:41:10 UTC



Penneo.Dokumentnøkkel: A7131-QHO4E-BV386-NAU3C-M8OCJ-JQ3NS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Skytterheia AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skytterheia AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 427 112. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Skytterheia AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 31. juli 2022
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor