



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 848 152
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MISPELVEIEN 1 AS
Forretningsadresse:	c/o Stein-Gunnar Løkeberg Røråsveien 97 3114 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein-Gunnar Aaser Løkeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 532	5 133
Annen driftskostnad		6 651	26 365
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 183</b>	<b>31 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 317</b>	<b>-31 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 334</b>	<b>-31 498</b>
Skattekostnad	3	5 684	0
<b>Årsresultat</b>		<b>51 650</b>	<b>-31 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		31 498	-31 498
Annen egenkapital		20 152	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 650</b>	<b>-31 498</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 000 920	1 021 452
Sum varige driftsmidler		1 000 920	1 021 452
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 000 920	1 021 452
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 191	0
Sum fordringer		4 191	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 391	2 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 391	2 631
Sum omløpsmidler		76 582	2 631
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 503</b>	<b>1 024 083</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	20 152	0
Udekket tap	4	0	31 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 152</b>	<b>-31 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 152</b>	<b>-1 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 297	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 297</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 005 000	1 010 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	15 000	15 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 023 297</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 666	580
Betalbar skatt	3	2 387	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 053</b>	<b>580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 027 350</b>	<b>1 025 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 503</b>	<b>1 024 083</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433467

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 848 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MISPELVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Stein-Gunnar Løkeberg  
Røråsveien 97  
3114 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Gunnar Aaser Løkeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 848 152  
MISPELVEIEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 532	5 133
Annen driftskostnad		6 651	26 365
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 183</b>	<b>31 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 317</b>	<b>-31 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 334</b>	<b>-31 498</b>
Skattekostnad	3	5 684	0
<b>Årsresultat</b>		<b>51 650</b>	<b>-31 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		31 498	-31 498
Annen egenkapital		20 152	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 650</b>	<b>-31 498</b>



Organisasjonsnr: 929 848 152  
MISPELVEIEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler

	0	0
--	---	---

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

2	1 000 920	1 021 452
	1 000 920	1 021 452

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Sum anleggsmidler

	1 000 920	1 021 452
--	-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

	4 191	0
	4 191	0

Investeringer  
Sum investeringer

	0	0
--	---	---

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	72 391	2 631
	72 391	2 631

Sum omløpsmidler

	76 582	2 631
--	--------	-------

SUM EIENDELER

	1 077 503	1 024 083
--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

4	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

4	20 152	0
---	--------	---



Udekket tap	4	0	31 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 152</b>	<b>-31 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 152</b>	<b>-1 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 297	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 297</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 005 000	1 010 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	15 000	15 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 023 297</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 666	580
Betalbar skatt	3	2 387	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 053</b>	<b>580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 027 350</b>	<b>1 025 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 503</b>	<b>1 024 083</b>



Organisasjonsnr: 929 848 152  
MISPELVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1026585.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1026585.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25665.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000920.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20532.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1005000.00	1010000.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld blir gjort opp etter nærmere avtale ihht kontrakt

## Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MISPELVEIEN 1 AS  
929 848 152

## Resultatregnskap

	Note	2023	22.08 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>84 500</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-20 532	-5 133
Annen driftskostnad		-6 651	-26 365
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-27 183</b>	<b>-31 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 317</b>	<b>-31 498</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 334</b>	<b>-31 498</b>
Skattekostnad	3	-5 684	0
<b>Årsresultat</b>		<b>51 650</b>	<b>-31 498</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		20 152	0
Udekket tap		31 498	-31 498
<b>Sum overføringer</b>		<b>51 650</b>	<b>-31 498</b>



MISPELVEIEN 1 AS  
929 848 152

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 000 920	1 021 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 920</b>	<b>1 021 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 920</b>	<b>1 021 452</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 191	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 191</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 391	2 631
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 391</b>	<b>2 631</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 582</b>	<b>2 631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 503</b>	<b>1 024 083</b>



MISPELVEIEN 1 AS  
929 848 152

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	20 152	0
Udekket tap	4	0	-31 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 152</b>	<b>-31 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 152</b>	<b>-1 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	3 297	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 297</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 005 000	1 010 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	15 000	15 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 666	580
Betalbar skatt	3	2 387	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 053</b>	<b>580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 027 350</b>	<b>1 025 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 503</b>	<b>1 024 083</b>

Tønsberg, 08.05.2024

Stein-Gunnar Aaser Løkeberg  
styrets leder / daglig leder



MISPELVEIEN 1 AS  
929 848 152

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MISPELVEIEN 1 AS  
929 848 152

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 026 585
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 026 585</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-25 665
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 000 920</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 532

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	22.08 - 31.12.2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 387	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 297	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>5 684</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	57 334	-31 498
+/- Endring i midlertidige forskjeller	411	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-46 897	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 848</b>	<b>-31 498</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 387	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 387	0

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-31 498	-1 498
Årsresultat	0	20 152	31 498	51 650
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>20 152</b>	<b>0</b>	<b>50 152</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	22.08 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 005 000	1 010 000

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjeld blir gjort opp etter nærmere avtale ihht kontrakt



**MISPELVEIEN 1 AS**  
929 848 152

**Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.