



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 145 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD OG TELEMARK
PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Århusmoen 9
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lauvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 266 441	1 091 693
Annen driftsinntekt		100 000	102 931
Sum inntekter		1 366 441	1 194 624
Kostnader			
Varekostnad		27 450	341 466
Lønnskostnad	1	520 497	100 327
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 100	2 000
Annen driftskostnad	3	560 060	776 780
Sum kostnader		1 139 107	1 220 573
Driftsresultat		227 334	-25 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	8
Sum finansinntekter		19	8
Annen rentekostnad		18 490	20 320
Sum finanskostnader		18 490	20 320
Netto finans		-18 472	-20 312
Ordinært resultat før skattekostnad		208 862	-46 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 862	-46 261
Årsresultat		208 862	-46 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 862	-46 261
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		208 862	-46 261
Sum overføringer og disponeringer		208 862	-46 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	277 900	309 000
Sum varige driftsmidler		277 900	309 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	72 666	72 666
Lån til foretak i samme konsern	5	375 011	375 011
Sum finansielle anleggsmidler		447 677	447 677
Sum anleggsmidler		725 577	756 677
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	62 500	201 769
Andre kortsiktige fordringer	7		89 574
Konsernfordringer		329 548	
Sum fordringer		392 048	291 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 962	1 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 962	1 671
Sum omløpsmidler		517 011	293 013
SUM EIENDELER		1 242 588	1 049 690

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkurs	9	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	454 074	245 212
Sum opptjent egenkapital		454 074	245 212
Sum egenkapital		499 074	290 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	473 516	553 676
Sum annen langsiktig gjeld		473 516	553 676
Sum langsiktig gjeld		473 516	553 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 290	92 959
Skyldig offentlige avgifter		166 000	96 880
Annen kortsiktig gjeld	7	63 708	15 963
Sum kortsiktig gjeld		269 998	205 802
Sum gjeld		743 513	759 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 242 588	1 049 690



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736844

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 145 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD OG TELEMAR
PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Århusmoen 9
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lauvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.11.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 145 893
VESTFOLD OG TELEMARK
PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 266 441	1 091 693
Annen driftsinntekt		100 000	102 931
Sum inntekter		1 366 441	1 194 624
Kostnader			
Varekostnad		27 450	341 466
Lønnskostnad	1	520 497	100 327
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 100	2 000
Annen driftskostnad	3	560 060	776 780
Sum kostnader		1 139 107	1 220 573
Driftsresultat		227 334	-25 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	8
Sum finansinntekter		19	8
Annen rentekostnad		18 490	20 320
Sum finanskostnader		18 490	20 320
Netto finans		-18 472	-20 312
Ordinært resultat før skattekostnad		208 862	-46 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 862	-46 261
Årsresultat		208 862	-46 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 862	-46 261
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		208 862	-46 261
Sum overføringer og disponeringer		208 862	-46 261



Organisasjonsnr: 939 145 893
VESTFOLD OG TELEMARK
PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 2 277 900 309 000
Sum varige driftsmidler 277 900 309 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 72 666 72 666
Lån til foretak i samme
konsern 5 375 011 375 011
Sum finansielle
anleggsmidler 447 677 447 677

Sum anleggsmidler 725 577 756 677

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 62 500 201 769
Andre kortsiktige
fordringer 7 89 574
Konsernfordringer 329 548
Sum fordringer 392 048 291 342

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 124 962 1 671
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 124 962 1 671

Sum omløpsmidler 517 011 293 013

SUM EIENDELER 1 242 588 1 049 690

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 8,9 30 000 30 000
Overkurs 9 15 000 15 000
Sum innskutt egenkapital 45 000 45 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	454 074	245 212
Sum opptjent egenkapital		454 074	245 212
Sum egenkapital		499 074	290 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	473 516	553 676
Sum annen langsiktig gjeld		473 516	553 676
Sum langsiktig gjeld		473 516	553 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 290	92 959
Skyldig offentlige avgifter		166 000	96 880
Annen kortsiktig gjeld	7	63 708	15 963
Sum kortsiktig gjeld		269 998	205 802
Sum gjeld		743 513	759 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 242 588	1 049 690



Organisasjonsnr: 939 145 893
VESTFOLD OG TELEMARK
PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

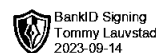
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	62994.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

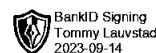


Årsregnskap 2022
for
Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Foretaksnr. 939145893



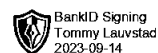
Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 266 441	1 091 693
Annen driftsinntekt		100 000	102 931
Sum driftsinntekter		1 366 441	1 194 624
Driftskostnader			
Varekostnad		27 450	341 466
Lønnskostnad	1	520 497	100 327
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 100	2 000
Annen driftskostnad	3	560 060	776 780
Sum driftskostnader		1 139 107	1 220 573
DRIFTSRESULTAT		227 334	(25 949)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19	8
Sum finansinntekter		19	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		18 490	20 320
Sum finanskostnader		18 490	20 320
NETTO FINANSPOSTER		(18 472)	(20 312)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		208 862	(46 261)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		208 862	(46 261)
ÅRSRESULTAT		208 862	(46 261)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		208 862	(46 261)
SUM OVERF. OG DISP.		208 862	(46 261)



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

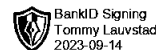


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	277 900	309 000
Sum varige driftsmidler		277 900	309 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	72 666	72 666
Lån til foretak i samme konsern	5	375 011	375 011
Sum finansielle anleggsmidler		447 677	447 677
SUM ANLEGGSMIDLER		725 577	756 677
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	62 500	201 769
Fordringer på konsernselskap		329 548	0
Andre kortsiktige fordringer	7	0	89 574
Sum fordringer		392 048	291 342
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 962	1 671
SUM OMLØPSMIDLER		517 011	293 013
SUM EIENDELER		1 242 588	1 049 690



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkurs	9	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	454 074	245 212
Sum opptjent egenkapital		454 074	245 212
SUM EGENKAPITAL		499 074	290 212
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	473 516	553 676
Sum annen langsiktig gjeld		473 516	553 676
SUM LANGSIKTIG GJELD		473 516	553 676
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 290	92 959
Skyldig offentlige avgifter		166 000	96 880
Annen kortsiktig gjeld	7	63 708	15 963
SUM KORTSIKTIG GJELD		269 998	205 802
SUM GJELD		743 513	759 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 242 588	1 049 690

Seljord, 14.09.2023

I styret for Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Tommy Lauvstad
Styreleder/ daglig leder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Omløpsmidler

Omløpsmidler blir vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønn	463 276	90 712
Arbeidsgiveravgift	57 221	9 615
Totalt	520 497	100 327

I 2022 ble det utført mindre enn 1 årsverk.

Godtgjørelse	Daglig leder	Styret
Lønn	494 006	0
Annen godtgjørelse	2 196	0

OTP

Selskapet kommer ikke inn under kravene om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	311 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	311 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 000
+ Ordinære avskrivninger	31 100
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	33 100
Balanseført verdi pr 31/12	277 900
Prosentats for ord.avskr	10-10

Note 3 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2022.



Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	208 862
+ Permanente og andre forskjeller	11 617
+ Endring i midlertidige forskjeller	-124 659
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	95 820
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	95 820
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	54 860	-69 800	-124 660
+ Utestående fordringer	0	1	1
Sum	54 860	-69 799	-124 659
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-124 659

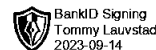
Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	54 860	-69 800
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	148 069	232 272
= Grunnlag utsatt skatt	-93 209	-302 071
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	93 209	302 071
= Grunnlag utsatt skattefordel	93 209	302 071
Utsatt skattefordel	20 506	66 456
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	93 209	302 073
Ikke bokført utsatt skattefordel	20 506	66 456
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Selskapet har pr. 31.12 en utsatt skattefordel på kr. 20 506 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

BankID Signing
Tommy Lauvstad
2023-09-14**Noter 2022****Note 5 - Investeringer i datterselskap**

Datter selskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Ligningsverdi	Egenkapital 31.12.22	Resultat 2022
VT Prosjektutvikling Aalborg ApS	Danmark	100%	kr. 101 131	kr. 101 131	-kr. 112 735

Konsernmellomværende	Gjeld (-) / Fordring (+)
VT Prosjektutvikling Aalborg ApS	kr. 375 011

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 0

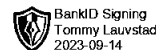
Pantsetting o.l	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	Kr 192 425 Kr 280 791	Factoringavtale ED44351	Kr 62 500 Kr 277 900
SUM	kr. 473 216		Kr 340 400

Note 7 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Fordring VTP Aalborg ApS - Dansk datterselskap	kr. 375 011
Fordring Borgin Holding AS - Morselskap	kr. 329 548



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS



Noter 2022

Note 8 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Borgin Holding AS	30	100,00 %

Styreleder/daglig leder Tommy Lauvstad eig alle aksjene i Borgin Holding AS.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	15 000	245 212	290 212
Årets resultat			208 862	208 862
Pr 31.12.	30 000	15 000	454 074	499 074



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Omløpsmidler

Omløpsmidler blir vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønn	463 276	90 712
Arbeidsgiveravgift	57 221	9 615
Totalt	520 497	100 327

I 2022 ble det utført mindre enn 1 årsverk.

Godtgjørsele	Daglig leder	Styret
Lønn	494 006	0
Annen godtgjørsele	2 196	0

OTP

Selskapet kommer ikke inn under kravene om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	311 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	311 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 000
+ Ordinære avskrivninger	31 100
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	33 100
Balanseført verdi pr 31/12	277 900
Prosentsats for ord.avskr	10-10

Note 3 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2022.



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	208 862
+ Permanente og andre forskjeller	11 617
+ Endring i midlertidige forskjeller	-124 659
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	95 820
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	95 820
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	54 860	-69 800	-124 660
+ Utestående fordringer	0	1	1
Sum	54 860	-69 799	-124 659
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-124 659

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	54 860	-69 800
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	148 069	232 272
= Grunnlag utsatt skatt	-93 209	-302 071
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	93 209	302 071
= Grunnlag utsatt skattefordel	93 209	302 071
Utsatt skattefordel	20 506	66 456
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	93 209	302 073
Ikke bokført utsatt skattefordel	20 506	66 456
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Noter 2022

Selskapet har pr. 31.12 en utsatt skattefordel på kr. 20 506 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Noter 2022

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Datter selskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Ligningsverdi	Egenkapital 31.12.22	Resultat 2022
VT Prosjektutvikling Aalborg ApS	Danmark	100%	kr. 101 131	kr. 101 131	-kr. 112 735

Konsernmellomværende	Gjeld (-) / Fordring (+)
VT Prosjektutvikling Aalborg ApS	kr. 375 011

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 0

Pantsetting o.l	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	Kr 192 425 Kr 280 791	Factoringavtale ED44351	Kr 62 500 Kr 277 900
SUM	kr. 473 216		Kr 340 400

Note 7 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Fordring VTP Aalborg ApS - Dansk datterselskap	kr. 375 011
Fordring Borgin Holding AS - Morselskap	kr. 329 548



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Noter 2022

Note 8 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Borgin Holding AS	30	100,00 %

Styreleder/daglig leder Tommy Lauvstad eig alle aksjene i Borgin Holding AS.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	15 000	245 212	290 212
Årets resultat			208 862	208 862
Pr 31.12.	30 000	15 000	454 074	499 074



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 266 441	1 091 693
Annen driftsinntekt		100 000	102 931
Sum driftsinntekter		1 366 441	1 194 624
Driftskostnader			
Varekostnad		27 450	341 466
Lønnskostnad	1	520 497	100 327
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 100	2 000
Annen driftskostnad	3	560 060	776 780
Sum driftskostnader		1 139 107	1 220 573
DRIFTSRESULTAT		227 334	(25 949)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19	8
Sum finansinntekter		19	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		18 490	20 320
Sum finanskostnader		18 490	20 320
NETTO FINANSPOSTER		(18 472)	(20 312)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		208 862	(46 261)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		208 862	(46 261)
ÅRSRESULTAT		208 862	(46 261)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		208 862	(46 261)
SUM OVERF. OG DISP.		208 862	(46 261)

Årsregnskap for Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Organisasjonsnr. 939145893



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	277 900	309 000
Sum varige driftsmidler		277 900	309 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	72 666	72 666
Lån til foretak i samme konsern	5	375 011	375 011
Sum finansielle anleggsmidler		447 677	447 677
SUM ANLEGGSMIDLER		725 577	756 677
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	62 500	201 769
Fordringer på konsernselskap		329 548	0
Andre kortsiktige fordringer	7	0	89 574
Sum fordringer		392 048	291 342
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 962	1 671
SUM OMLØPSMIDLER		517 011	293 013
SUM EIENDELER		1 242 588	1 049 690



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkurs	9	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	454 074	245 212
Sum opptjent egenkapital		454 074	245 212
SUM EGENKAPITAL		499 074	290 212
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	473 516	553 676
Sum annen langsiktig gjeld		473 516	553 676
SUM LANGSIKTIG GJELD		473 516	553 676
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 290	92 959
Skyldig offentlige avgifter		166 000	96 880
Annen kortsiktig gjeld	7	63 708	15 963
SUM KORTSIKTIG GJELD		269 998	205 802
SUM GJELD		743 513	759 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 242 588	1 049 690

Seljord, 14.09.2023

I styret for Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Tommy Lauvstad
Styreleder/ daglig leder



**Årsregnskap 2022
for**

Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Foretaksnr. 939145893