



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 632 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGRIGG STORD AS
Forretningsadresse: Sæ 20
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		660 000	660 000
Sum inntekter		660 000	660 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	164 300	164 100
Annen driftskostnad	3	186 803	168 857
Sum kostnader		351 103	332 957
Driftsresultat		308 897	327 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		268	142
Sum finansinntekter		268	142
Annan rentekostnad		11 930	54 026
Sum finanskostnader		11 930	54 026
Netto finans		-11 662	-53 884
Ordinært resultat før skattekostnad		297 235	273 160
Skattekostnad på ordinært resultat		44 918	
Ordinært resultat etter skattekostnad		252 317	273 160
Årsresultat	2, 4	252 317	273 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		252 317	273 160
Totalresultat		252 317	273 160
Overføringer og disponeringar			
Utbytte		550 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-297 683	273 160
Sum overføringer og disponeringar		252 317	273 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 262 185	1 426 485
Sum varige driftsmiddel	5	1 262 185	1 426 485
Sum anleggsmiddel		1 262 185	1 426 485
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		2 838	1 367
Sum krav		2 838	1 367
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		703 414	455 993
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		703 414	455 993
Sum omløpsmiddel		706 252	457 360
SUM EIGEDELAR		1 968 437	1 883 845
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		19 337	317 021
Sum opptent eigenkapital		19 337	317 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	2	49 337	347 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 150 934	1 337 500
Sum anna langsiktig gjeld		1 150 934	1 337 500
Sum langsiktig gjeld		1 150 934	1 337 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 610	9 000
Betalbar skatt		44 918	
Skyldige offentlige avgifter		119 744	121 024
Utbytte		550 000	
Annen kortsiktig gjeld		42 893	69 300
Sum kortsiktig gjeld		768 165	199 324
Sum gjeld		1 919 099	1 536 824
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 968 437	1 883 845



Årsregnskap

2018

Boligrigg Stord AS

Utarbeidet av :

 **AKTIVA ØKONOMISERVICE**

Maestro Årsoppgjørssystem



Resultatregnskap

Boligrigg Stord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		660 000	660 000
Sum driftsinntekter		660 000	660 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	164 300	164 100
Annen driftskostnad	3	186 803	168 857
Sum driftskostnader		351 103	332 957
Driftsresultat		308 897	327 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268	142
Annen rentekostnad		11 930	54 026
Resultat av finansposter		-11 662	-53 884
Ordinært resultat før skattekostnad		297 235	273 160
Skattekostnad på ordinært resultat		44 918	0
Ordinært resultat		252 317	273 160
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2, 4	252 317	273 160
Overføringer			
Avsatt til utbytte		550 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	273 160
Overført fra annen egenkapital		297 683	0
Sum overføringer		252 317	273 160



Balanse

Boligrigg Stord AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 262 185	1 426 485
Sum varige driftsmidler	5	1 262 185	1 426 485
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 262 185	1 426 485
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 838	1 367
Sum fordringer		2 838	1 367
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		703 414	455 993
Sum omløpsmidler		706 252	457 360
Sum eiendeler		1 968 437	1 883 845



Balanse

Boligrigg Stord AS			
	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 337	317 021
Sum opptjent egenkapital		<u>19 337</u>	<u>317 021</u>
Sum egenkapital	2	<u>49 337</u>	<u>347 021</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 150 934	1 337 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 150 934</u>	<u>1 337 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 610	9 000
Betalbar skatt		44 918	0
Skyldig offentlige avgifter		119 744	121 024
Utbytte		550 000	0
Annen kortsiktig gjeld		42 893	69 300
Sum kortsiktig gjeld		<u>768 165</u>	<u>199 324</u>
Sum gjeld		<u>1 919 099</u>	<u>1 536 824</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 968 437</u>	<u>1 883 845</u>

17.06.2019
Styret i Boligrigg Stord AS

Andreas Hauge
styreleder

Lars Åge Myhre
styremedlem



Noter

Boligrigg Stord AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Boligrigg Stord AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligrigg Stord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boligkontoret AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	317 021	347 021
Pr 01.01.2018	30 000	317 021	347 021
Årets resultat		252 317	252 317
Utbytte		-550 000	-550 000
Pr 31.12.2018	30 000	19 337	49 337

Note 3 Lønnskostnader

Boligrigg Stord AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter

Boligrigg Stord AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 918	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	44 918	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	297 235	273 160
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-46 507	-99 408
Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 431	-173 751
Skattepliktig inntekt	195 297	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 918	0
Sum betalbar skatt i balansen	44 918	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	418 958	372 451	-46 507
Sum	418 958	372 451	-46 507
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-55 431	-55 431
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-418 958	-317 021	101 937
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	0	0	0



Noter

Boligrigg Stord AS

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	1 643 985	1 643 985
= Anskaffelseskost 31.12.18	1 643 985	1 643 985
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	381 800	381 800
= Bokført verdi 31.12.18	1 262 185	1 262 185
Årets ordinære avskrivninger	164 300	164 300
Økonomisk levetid	10 år	