



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 293 490
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GKI AS
Forretningsadresse:	Even Tollefsens vei 4 3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bauta Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	176 000
Sum inntekter		192 000	176 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 200	174 200
Annen driftskostnad	3	150 441	168 509
Sum kostnader		324 641	342 709
Driftsresultat		-132 641	-166 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			465 695
Annen renteinntekt			60 278
Annen finansinntekt		701 535	158 433
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			661 357
Sum finansinntekter		701 535	1 345 763
Nedskrivning av finansielle eiendeler			460 779
Annen rentekostnad			579 535
Annen finanskostnad		400 194	193
Sum finanskostnader		400 194	1 040 507
Netto finans		301 342	305 255
Resultat før skattekostnad		168 700	138 546
Årsresultat	4	168 700	138 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 700	138 547
Totalresultat		168 700	138 547
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			650 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte	4	795 000	
Udekket tap			-511 454
Avsatt til annen egenkapital		-626 300	
Sum overføringer og disponeringer		168 700	138 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 118 670	8 292 870
Sum varige driftsmidler	2	8 118 670	8 292 870
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 837 303	
Investeringer i aksjer og andeler			4 860 093
Sum finansielle anleggsmidler		4 837 303	4 860 093
Sum anleggsmidler		12 955 972	13 152 963
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 114 101	2 000 000
Konsernfordringer		51 255	
Sum fordringer		2 165 356	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 343 868	9 962 404
Sum investeringer		9 343 868	9 962 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 502	60 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 502	60 465
Sum omløpsmidler		11 512 727	12 022 868
SUM EIENDELER		24 468 699	25 175 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	16 437 196	17 063 495
Sum opptjent egenkapital		16 437 196	17 063 495
Sum egenkapital	4	16 537 196	17 163 495
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 928 082	7 996 556
Leverandørgjeld		2 625	1 881
Annen kortsiktig gjeld		796	13 899
Sum kortsiktig gjeld		7 931 503	8 012 336
Sum gjeld		7 931 503	8 012 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 468 699	25 175 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463714

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 293 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GKI AS
Forretningsadresse: Even Tollefsens vei 4
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 988 293 490
GKI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	176 000
Sum inntekter		192 000	176 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 200	174 200
Annen driftskostnad	3	150 441	168 509
Sum kostnader		324 641	342 709
Driftsresultat		-132 641	-166 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			465 695
Annen renteinntekt			60 278
Annen finansinntekt		701 535	158 433
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			661 357
Sum finansinntekter		701 535	1 345 763
Nedskrivning av finansielle eiendeler			460 779
Annen rentekostnad			579 535
Annen finanskostnad		400 194	193
Sum finanskostnader		400 194	1 040 507
Netto finans		301 342	305 255
Resultat før skattekostnad		168 700	138 546
Årsresultat	4	168 700	138 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 700	138 547
Totalresultat		168 700	138 547
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			650 000
Tilleggsutbytte	4	795 000	
Udekket tap			-511 454
Avsatt til annen egenkapital		-626 300	
Sum overføringer og disponeringer		168 700	138 546





Organisasjonsnr: 988 293 490
GKI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

8 118 670

8 292 870

Sum varige driftsmidler

2

8 118 670

8 292 870

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

4 837 303

Investeringer i aksjer og

andeler

4 860 093

Sum finansielle

anleggsmidler

4 837 303

4 860 093

Sum anleggsmidler

12 955 972

13 152 963

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2 114 101

2 000 000

Konsernfordringer

51 255

Sum fordringer

2 165 356

2 000 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

9 343 868

9 962 404

Sum investeringer

9 343 868

9 962 404

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 502

60 465

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 502

60 465

Sum omløpsmidler

11 512 727

12 022 868

SUM EIENDELER

24 468 699

25 175 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

100 000

100 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	16 437 196	17 063 495
Sum opptjent egenkapital		16 437 196	17 063 495
Sum egenkapital	4	16 537 196	17 163 495
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 928 082	7 996 556
Leverandørgjeld		2 625	1 881
Annen kortsiktig gjeld		796	13 899
Sum kortsiktig gjeld		7 931 503	8 012 336
Sum gjeld		7 931 503	8 012 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 468 699	25 175 831



Organisasjonsnr: 988 293 490
GKI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Gki AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 293 490



Resultatregnskap			
Gki AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		192 000	176 000
Sum driftsinntekter		192 000	176 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 200	174 200
Annen driftskostnad	3	150 441	168 509
Sum driftskostnader		324 641	342 709
Driftsresultat		-132 641	-166 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	465 695
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	60 278
Annen finansinntekt		701 535	158 433
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	661 357
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	460 779
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	579 535
Annen finanskostnad		400 194	193
Resultat av finansposter		301 342	305 255
Resultat før skattekostnad		168 700	138 546
Årsresultat	4	168 700	138 546
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-511 454
Avsatt til utbytte		0	650 000
Tilleggsutbytte	4	795 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-626 300	0
Sum overføringer		168 700	138 546
Gki AS			Side 2



Balanse			
Gki AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 118 670	8 292 870
Sum varige driftsmidler	2	8 118 670	8 292 870
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		4 837 303	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	4 860 093
Sum finansielle anleggsmidler		4 837 303	4 860 093
Sum anleggsmidler		12 955 972	13 152 963
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 114 101	2 000 000
Konsernfordringer		51 255	0
Sum fordringer		2 165 356	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 343 868	9 962 404
Sum investeringer		9 343 868	9 962 404
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 502	60 465
Sum omløpsmidler		11 512 727	12 022 868
Sum eiendeler		24 468 699	25 175 831
Gki AS			Side 3



Balanse			
Gki AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	16 437 196	17 063 495
Sum opptjent egenkapital		16 437 196	17 063 495
Sum egenkapital	4	16 537 196	17 163 495
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 928 082	7 996 556
Leverandørgjeld		2 625	1 881
Annen kortsiktig gjeld		796	13 899
Sum kortsiktig gjeld		7 931 503	8 012 336
Sum gjeld		7 931 503	8 012 336
Sum egenkapital og gjeld		24 468 699	25 175 831
21.05.2025 Styret i Gki AS			
<hr/> Gudmund Kjærheim styreleder			
Gki AS			Side 4



Gki AS

988 293 490

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Gki AS

988 293 490

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	168 700	138 546
Permanente forskjeller	-851 190	-1 144 595
Endring i midlertidige forskjeller	174 200	0
Skattepliktig inntekt	-508 290	-1 006 049
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-595 201	-421 001	174 200
Sum	-595 201	-421 001	174 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 247 600	-3 739 310	508 290
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 842 801	4 160 311	-682 490
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 713 870	8 713 870
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 713 870	8 713 870
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	174 200	174 200
= Bokført verdi 31.12.24	8 539 670	8 539 670
Årets ordinære avskrivninger	174 200	174 200
Avskrivningsplan	saldo 2%	

Side 6



Gki AS

988 293 490

Note 3 Lønnskostnader

Gki AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	17 063 495	17 163 495
Årets resultat		168 700	168 700
Tilleggsutbytte		-795 000	-795 000
Pr 31.12.2024	100 000	16 437 196	16 537 196

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gki AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gudmund Kjærheim	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gudmund Kjærheim	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -168 700 etter skatt, mot overskudd kr. 138 546 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.