



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGERØDGATA 36 MOSS AS
Forretningsadresse: Kronprinsens gate 3
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		153 954	143 624
Sum inntekter		153 954	143 624
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	11 442	12 308
Annen driftskostnad	2	45 790	5 556
Sum kostnader		57 232	17 864
Driftsresultat		96 722	125 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		459	195
Sum finansinntekter		459	195
Annen rentekostnad		16 282	
Sum finanskostnader		16 282	0
Netto finans		-15 823	195
Ordinært resultat før skattekostnad		80 898	125 955
Skattekostnad på ordinært resultat	6	17 863	26 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 035	99 433
Årsresultat		63 035	99 433
Totalresultat		63 035	99 433
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		63 035	99 433
Sum overføringer og disponeringer		63 035	99 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			3 388
Sum immaterielle eiendeler		0	3 388
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	356 634	368 076
Sum varige driftsmidler		356 634	368 076
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	5	356 634	371 464
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 730	119 642
Konsernfordringer		500 000	
Sum fordringer		503 730	119 642
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 170	53 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 170	53 160
Sum omløpsmidler		725 900	172 802
SUM EIENDELER		1 082 534	544 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	30 000
Overkurs		350 384	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		410 384	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		156 899	93 863
Sum opptjent egenkapital		156 899	93 863
Sum egenkapital	4	567 283	123 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			3 378
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 378
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		487 502	
Sum annen langsiktig gjeld		487 502	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 896	
Betalbar skatt	6	17 853	26 532
Skyldige offentlige avgifter			5 996
Annen kortsiktig gjeld			384 497
Sum kortsiktig gjeld		27 749	417 025
Sum gjeld	3	515 251	420 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 082 534	544 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 721328

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGERØDGATA 36 MOSS AS
Forretningsadresse: Kronprinsens gate 3
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 923 259 767
HELGERØDGATA 36 MOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		153 954	143 624
Sum inntekter		153 954	143 624
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	11 442	12 308
Annen driftskostnad	2	45 790	5 556
Sum kostnader		57 232	17 864
Driftsresultat		96 722	125 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		459	195
Sum finansinntekter		459	195
Annen rentekostnad		16 282	
Sum finanskostnader		16 282	0
Netto finans		-15 823	195
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	17 863	26 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 035	99 433
Årsresultat		63 035	99 433
Totalresultat		63 035	99 433
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		63 035	99 433
Sum overføringer og disponeringer		63 035	99 433



Organisasjonsnr: 923 259 767
HELGERØDGATA 36 MOSS AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			3 388
Sum immaterielle eiendeler		0	3 388
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	356 634	368 076
Sum varige driftsmidler		356 634	368 076
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	5	356 634	371 464
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 730	119 642
Konsernfordringer		500 000	
Sum fordringer		503 730	119 642
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 170	53 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 170	53 160
Sum omløpsmidler		725 900	172 802
SUM EIENDELER		1 082 534	544 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	30 000
Overkurs		350 384	
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		410 384	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		156 899	93 863
Sum opptjent egenkapital		156 899	93 863
Sum egenkapital	4	567 283	123 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			3 378
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	3 378
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		487 502	
Sum annen langsiktig gjeld		487 502	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 896	
Betalbar skatt	6	17 853	26 532
Skyldige offentlige avgifter			5 996
Annen kortsiktig gjeld			384 497
Sum kortsiktig gjeld		27 749	417 025
Sum gjeld	3	515 251	420 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 082 534	544 266



Organisasjonsnr: 923 259 767
HELGERØDGATA 36 MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100.00	600.00	60000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
J28 Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon**Note**

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Til generalforsamlingen i Helgerødgata 36 Moss AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Helgerødgata 36 Moss AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 63.035,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, galltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

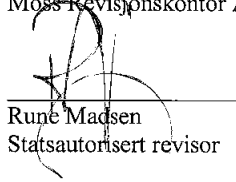
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, 23. august 2021
Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
Statsautorisert revisor



Helgerødgata 36 Moss AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.



Helgerødgata 36 Moss AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Note nr. 1 Økonomiske forhold omkring ansatte, godtgjørelser, lån m.v.

I regnskapsåret 2020 har det ikke vært ansatte.

De samlede personalkostnader fordeler seg som følger:

Lønn, feriepenger, arbeidsgiveravgift og godtgjørelser	2020	2019
Lønn og feriepenger		
Arbeidsgiveravgift		
Kollektive forsikringsordninger		
Andre godtgjørelser og ytelser		
Sum totalt	kr -	kr -

Note nr. 2 Økonomiske forhold omkring selskapets ledelse, tillitsvalgte og aksjonærer:

Det er kostnadsført følgende godtgjørelser:

Selskapets ledelse, tillitsvalgte og aksjonærer	Daglig leder	Styret
Lønn og feriepenger		
Kollektive forsikringsordninger		
Andre godtgjørelser og ytelser		kr -
Sum totalt	kr -	kr -

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 er kr. 0,-

Note nr. 3 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser:

Fordringer

Av kortsiktige fordringer forfaller alt innen ett år.

Selskapet har lån i DnB saldo 31.12.2020 kr. 487 502,- sikret med pant i seksjonen.

Av dette så forfaller kr. 362 522,- fem år etter regnskapsårets slutt.



Helgerødgata 36 Moss AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Note nr. 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.:

Egenkapital

Egenkapital 01.01.2020	kr 30 000	kr -	kr 93 863	kr 123 863
Årets endring i egenkapital	kr 30 000	kr 350 384		kr 380 384
Årsresultat			kr 63 035	kr 63 035
Egenkapital 31.12.2020	kr 60 000	kr 350 384	kr 156 898	kr 567 283

Selskapets aksjekapital fordeler seg som følger:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Totalt	Funksjon
J28 Holding AS	100	kr 600	kr 60 000	Mor
Totalkapitalen	100	kr 600	kr 60 000	

Styreleder Geln Johnsen og styremedlem Amina Latresh erier mor 50% hver og er da indirekte aksjonærer.

Note nr. 5 Oversikt over anleggsmidler:

Anleggsmiddelgruppe	Bygning	Tomt	Sum
Avskrivningssats	2 %	10 %	
Opprinnelig anskaffelsespris	kr 615 416	kr 70 600	kr 686 016
Tidligere avskrevet med	kr -317 940		kr -317 940
Bokført verdi pr. 01.01.	kr 297 476	kr 70 600	kr 368 076
Tilkomet i år	kr -		kr -
Avgang i år	kr -		kr -
Avskrevet i år	kr -11 442		kr -11 442
Bokført verdi 31.12	kr 286 034	kr 70 600	kr 356 634

Note nr. 6 Skatter:

Årets betalbare skatt og kostnadsført skatt i regnskapet:

Skatter	Grunnlag	Skattesats	Skatt
Regnskapsmessig resultat før skatt	kr 80 898		
Ikke fradragsberettigede utgifter	kr 254		
Underskudd tidligere år			
Midlertidige forskjeller			
Sum grunnlag og skatt av alminnelig inntekt	kr 81 152	22,0 %	kr 17 853
Skatt på korreksjonsinntekt	kr -	22,0 %	kr -
Betalbar skatt for året			kr 17 853
Endring i avsetning for utsatt skatt		22,0 %	kr 10
Sum skatt i resultatregnskapet			kr 17 863



Helgerødgata 36 Moss AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Oversikt over utsatt skatt:

Regnskapspost	Bokført verdi	Skattemessig verdi	Forskjell	Utsatt skatt
Kundefordringer	kr -	kr -	kr -	kr -
Varebeholdning	kr -	kr -	kr -	kr -
Driftsmidler	kr 356 634	kr 372 035	kr -15 401	
Garantiavsetning	kr -		kr -	kr -
Fremførbart underskudd lign.			kr -	kr -
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets utgang			kr -15 401	kr -
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets start			kr -15 401	
Årets endring i grunnlag og resultatført utsatt skatt			kr -	kr -

Utsatt skatt er ikke balanseført