



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 148 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLAND UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Breidablikkvegen 4  
7805 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Holmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		144 638	13 010 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 638</b>	<b>13 010 802</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	9 967 523
Varekostnad	1	642 500	1 833 035
Annen driftskostnad		190 424	141 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>832 924</b>	<b>11 942 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-688 286</b>	<b>1 068 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 805	127
Annen finanskostnad		712	1 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 517</b>	<b>2 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 517</b>	<b>-2 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-690 802</b>	<b>1 066 457</b>
Skattekostnad		-151 579	234 649
<b>Årsresultat</b>		<b>-539 223</b>	<b>831 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	121 026
Annen egenkapital		-539 223	710 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-539 223</b>	<b>831 808</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		151 579	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>151 579</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	342 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>342 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>151 579</b>	<b>342 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	7 833 679	1 535 045
<b>Sum varer</b>		<b>7 833 679</b>	<b>1 535 045</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 084	603 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 084</b>	<b>603 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 010 763</b>	<b>2 139 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 162 342</b>	<b>2 481 098</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		296 463	296 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>596 463</b>	<b>596 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		810 564	1 349 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>810 564</b>	<b>1 349 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 407 027</b>	<b>1 946 250</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 233 106	0
Leverandørgjeld		1 284 173	102 686
Betalbar skatt		0	220 126
Kortsiktig konserngjeld	2	155 161	155 161
Annen kortsiktig gjeld		82 875	56 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 755 315</b>	<b>534 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 755 315</b>	<b>534 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 162 342</b>	<b>2 481 098</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 722708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 148 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLAND UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Breidablikkvegen 4  
7805 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Holmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 992 148 950  
HOLLAND UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		144 638	13 010 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 638</b>	<b>13 010 802</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	9 967 523
Varekostnad	1	642 500	1 833 035
Annen driftskostnad		190 424	141 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>832 924</b>	<b>11 942 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-688 286</b>	<b>1 068 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 805	127
Annen finanskostnad		712	1 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 517</b>	<b>2 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 517</b>	<b>-2 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-690 802</b>	<b>1 066 457</b>
Skattekostnad		-151 579	234 649
<b>Årsresultat</b>		<b>-539 223</b>	<b>831 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	121 026
Annen egenkapital		-539 223	710 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-539 223</b>	<b>831 808</b>



Organisasjonsnr: 992 148 950  
HOLLAND UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		151 579	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>151 579</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	342 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>342 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>151 579</b>	<b>342 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	7 833 679	1 535 045
<b>Sum varer</b>		<b>7 833 679</b>	<b>1 535 045</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 084	603 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 084</b>	<b>603 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 010 763</b>	<b>2 139 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 162 342</b>	<b>2 481 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		296 463	296 463



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>596 463</b>	<b>596 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	810 564	1 349 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>810 564</b>	<b>1 349 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 407 027</b>	<b>1 946 250</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 233 106	0
Leverandørgjeld	1 284 173	102 686
Betalbar skatt	0	220 126
Kortsiktig konserngjeld	155 161	155 161
Annen kortsiktig gjeld	82 875	56 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 755 315</b>	<b>534 848</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 755 315</b>	<b>534 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 162 342</b>	<b>2 481 098</b>



Organisasjonsnr: 992 148 950  
HOLLAND UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	342075.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155161.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BDO AS  
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Holland Utbygging AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holland Utbygging AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Ove Bergin  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y3KKJ-SCT5W-SKHKE-85EBP-1W4MMV-0GHIY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bergin, Jan Ove

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-07 12:11:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y3KKY-SCF5W-SKHKE-85EBP-1W4MY-0GHIY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for  
**HOLLAND UTBYGGING AS**  
992148950  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HOLLAND UTBYGGING AS  
992 148 950

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		144 638	13 010 802
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>144 638</b>	<b>13 010 802</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	-9 967 523
Varekostnad	1	-642 500	-1 833 035
Annen driftskostnad		-190 424	-141 686
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-832 924</b>	<b>-11 942 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-688 286</b>	<b>1 068 559</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 805	-127
Annen finanskostnad		-712	-1 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 517</b>	<b>-2 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 517</b>	<b>-2 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-690 802</b>	<b>1 066 457</b>
Skattekostnad		151 579	-234 649
<b>Årsresultat</b>		<b>-539 223</b>	<b>831 808</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	121 026
Annen egenkapital		-539 223	710 782
<b>Sum overføringer</b>		<b>-539 223</b>	<b>831 808</b>



HOLLAND UTBYGGING AS  
992 148 950

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		151 579	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>151 579</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	342 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>342 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>151 579</b>	<b>342 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	7 833 679	1 535 045
<b>Sum varer</b>		<b>7 833 679</b>	<b>1 535 045</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 084	603 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 084</b>	<b>603 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 010 763</b>	<b>2 139 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 162 342</b>	<b>2 481 098</b>



HOLLAND UTBYGGING AS  
992 148 950

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		296 463	296 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>596 463</b>	<b>596 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		810 564	1 349 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>810 564</b>	<b>1 349 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 407 027</b>	<b>1 946 250</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 233 106	0
Leverandørgjeld		1 284 173	102 686
Betalbar skatt		0	220 126
Kortsiktig konserngjeld	2	155 161	155 161
Annen kortsiktig gjeld		82 875	56 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 755 315</b>	<b>534 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 755 315</b>	<b>534 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 162 342</b>	<b>2 481 098</b>

Stein Gisle Sagmo  
styrets leder

Bjørnar Blengsli  
styremedlem

Bjarne Wilhelm Holmsen  
styremedlem



HOLLAND UTBYGGING AS  
992 148 950

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varer

Varelageret består av kjøpte tomter i Overhalla, Namsos og Grong Kommuner, samt medgåtte prosjekteringskostnader vedrørende tomteutbygging.

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	342 075

#### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	155 161	0

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**HOLLAND UTBYGGING AS**  
992 148 950

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.