



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 008 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MM EIENDOMSCONSULT AS
Forretningsadresse: Framnesveien 7
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 954	116 564
Sum inntekter		9 954	116 564
Kostnader			
Lønnskostnad	1	13 499	10 689
Annen driftskostnad	1	53 025	42 405
Sum kostnader		66 524	53 094
Driftsresultat		-56 571	63 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	13
Sum finansinntekter		4	13
Netto finans		4	13
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 567	63 483
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 567	63 483
Årsresultat	3	-56 567	63 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 567	63 483
Totalresultat		-56 567	63 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 567	63 483
Sum overføringer og disponeringer		-56 567	63 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 920	44 996
Sum fordringer		7 920	44 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	16 668	39 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 668	39 523
Sum omløpsmidler		24 588	84 519
SUM EIENDELER		24 588	84 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		78 886	22 320
Sum opptjent egenkapital		-78 886	-22 320
Sum egenkapital	3	21 114	77 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		535	462
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 668	
Annen kortsiktig gjeld		1 271	6 376
Sum kortsiktig gjeld		3 474	6 839
Sum gjeld		3 474	6 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 588	84 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 342821

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 008 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MM EIENDOMSCONSULT AS
Forretningsadresse: Framnesveien 7
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 008 437
MM EIENDOMSCONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 954	116 564
Sum inntekter		9 954	116 564
Kostnader			
Lønnskostnad	1	13 499	10 689
Annen driftskostnad	1	53 025	42 405
Sum kostnader		66 524	53 094
Driftsresultat		-56 571	63 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	13
Sum finansinntekter		4	13
Netto finans		4	13
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-56 567	63 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 567	63 483
Årsresultat	3	-56 567	63 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 567	63 483
Totalresultat		-56 567	63 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 567	63 483
Sum overføringer og disponeringer		-56 567	63 483



Organisasjonsnr: 962 008 437
MM EIENDOMSCONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 7 920 44 996
Sum fordringer 7 920 44 996

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 16 668 39 523
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 16 668 39 523

Sum omløpsmidler 24 588 84 519

SUM EIENDELER 24 588 84 519

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 2 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 2
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 78 886 22 320
Sum opptjent egenkapital -78 886 -22 320

Sum egenkapital 3 21 114 77 680

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 4
Annen langsiktig gjeld
Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	535	462
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	4 1 668	
Annen kortsiktig gjeld	1 271	6 376
Sum kortsiktig gjeld	3 474	6 839
Sum gjeld	3 474	6 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 588	84 519



Organisasjonsnr: 962 008 437
MM EIENDOMSCONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helge Hov	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
		11831.00	

Note

1

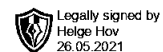
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Mm Eiendomsconsult AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 962 008 437



RESULTATREGNSKAP

MM EIENDOMSCONSULT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 954	116 564
Sum driftsinntekter		9 954	116 564
Lønnskostnad	1	13 499	10 689
Annen driftskostnad	1	53 025	42 405
Sum driftskostnader		66 524	53 094
Driftsresultat		-56 571	63 470
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	13
Resultat av finansposter		4	13
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 567	63 483
Ordinært resultat		-56 567	0
Årsresultat	3	-56 567	63 483
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	63 483
Overført til udekket tap		56 567	0
Sum overføringer		-56 567	63 483



BALANSE

MM EIENDOMSCONSULT AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 920	44 996
Sum fordringer		7 920	44 996
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	16 668	39 523
Sum omløpsmidler		24 588	84 519
Sum eiendeler		24 588	84 519



BALANSE

MM EIENDOMSCONSULT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-78 886	-22 320
Sum opptjent egenkapital		-78 886	-22 320
Sum egenkapital	3	21 114	77 680
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		535	462
Skyldig offentlige avgifter		1 668	0
Annen kortsiktig gjeld		1 271	6 376
Sum kortsiktig gjeld		3 474	6 839
Sum gjeld		3 474	6 839
Sum egenkapital og gjeld		24 588	84 519

Sandefjord, 26.05.2021
Styret i Mm Eiendomsconsult AS

Helge Hov
styreleder/daglig leder



MM EIENDOMSCONSULT AS

962 008 437

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



MM EIENDOMSCONSULT AS

962 008 437

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	1 668	-84
Pensjonskostnader	11 831	10 773
Sum	13 499	10 689

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har etablert ordning som tilfredsstillt kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Pensjonskostnader	11 831	0
Sum	11 831	0

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MM EIENDOMSCONSULT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helge Hov	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Hov	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



MM EIENDOMSCONSULT AS

962 008 437

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	-22 320	77 680
Årets resultat				-56 567	-56 567
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	-78 886	21 114

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-56 567	63 483
Permanente forskjeller	2 038	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-63 483
Skattepliktig inntekt	-54 529	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-547 232	-492 703	54 529
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	547 232	492 703	-54 529
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 337.