



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 920 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALF RISHOVD AS  
Forretningsadresse: Strøtveteien 24  
3014 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Olsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 594 652	2 470 546
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 594 652</b>	<b>2 470 546</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	424 416	442 567
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 885	14 655
Annen driftskostnad		1 770 595	1 527 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 210 896</b>	<b>1 984 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 757</b>	<b>486 159</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>181</b>
Annen rentekostnad	9	41 518	40 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 518</b>	<b>40 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 271</b>	<b>-40 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
Skattekostnad på resultat	8		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-140 000	
Avsatt til annen egenkapital		482 486	445 708
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 839 257	12 770 453
Maskiner og anlegg		4 600	6 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 164	26 119
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>12 861 020</b>	<b>12 803 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 861 020</b>	<b>12 803 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>367 881</b>	<b>295 591</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 843
Andre kortsiktige fordringer		23 090	12 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 090</b>	<b>19 631</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	552 621	546 722
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>552 621</b>	<b>546 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>943 592</b>	<b>861 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 804 612</b>	<b>13 665 116</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		40 338	40 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>540 338</b>	<b>540 338</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		796 428	453 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7	<b>796 428</b>	<b>453 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 336 766</b>	<b>994 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		73 492	40 516
Annen kortsiktig gjeld	9	12 394 354	12 630 319
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 467 847</b>	<b>12 670 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 467 847</b>	<b>12 670 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 804 612</b>	<b>13 665 116</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691357

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 920 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALF RISHOVD AS  
Forretningsadresse: Strøtvetveien 24  
3014 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Olsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 970 920 218  
ALF RISHOVD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 594 652	2 470 546
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 594 652</b>	<b>2 470 546</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	424 416	442 567
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 885	14 655
Annen driftskostnad		1 770 595	1 527 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 210 896</b>	<b>1 984 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 757</b>	<b>486 159</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>181</b>
Annen rentekostnad	9	41 518	40 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 518</b>	<b>40 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 271</b>	<b>-40 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
Skattekostnad på resultat	8		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-140 000	
Avsatt til annen egenkapital		482 486	445 708
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>



Organisasjonsnr: 970 920 218  
ALF RISHOVD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		12 839 257	12 770 453
--------------	--	------------	------------

Maskiner og anlegg		4 600	6 600
--------------------	--	-------	-------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		17 164	26 119
-----------	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler	3	12 861 020	12 803 172
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		12 861 020	12 803 172
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		367 881	295 591
-----------	--	---------	---------

##### Fordringer

Kundefordringer			6 843
-----------------	--	--	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		23 090	12 788
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		23 090	19 631
----------------	--	--------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	4	552 621	546 722
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		552 621	546 722
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		943 592	861 944
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		13 804 612	13 665 116
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	500 000	500 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		40 338	40 338
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		540 338	540 338
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		796 428	453 942
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital	7	796 428	453 942
--------------------------	---	---------	---------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 336 766</b>	<b>994 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		73 492	40 516
Annen kortsiktig gjeld	9	12 394 354	12 630 319
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 467 847</b>	<b>12 670 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 467 847</b>	<b>12 670 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 804 612</b>	<b>13 665 116</b>



Organisasjonsnr: 970 920 218  
ALF RISHOVD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Alf Rishovd AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 970 920 218



## Årsberetning 2024 for Alf Rishovd AS

Denne årsberetningen er å anse som Øvrig informasjon og er ikke utarbeidet i samsvar med reglene i regnskapsloven §3-3a fordi slik utarbeidelse ikke er pliktig for små foretak som definert i regnskapsloven §1-6.

### Virksomhetens art og lokalisering

Alf Rishovd AS er et selskap som driver med utleie av boligeiendommer. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Selskapet hadde ved årets utløp 2 ansatte. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Drammen, 30.06.2025  
Styret i Alf Rishovd AS

---

Kjersti Helene Olsson  
styreleder

---

Une Helene Olsson  
styremedlem

---

Jan Erik Olsson  
styremedlem/daglig leder

---

Gry Janita Olsson Ravn  
styremedlem

---

Sandra Helene Laug Strøtvedt  
styremedlem



## Resultatregnskap

### Alf Rishovd AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		2 594 652	2 470 546
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 594 652</b>	<b>2 470 546</b>
Lønnskostnad	2	424 416	442 567
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 885	14 655
Annen driftskostnad		1 770 595	1 527 165
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 210 896</b>	<b>1 984 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 757</b>	<b>486 159</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	181
Annen rentekostnad	9	41 518	40 632
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-41 271</b>	<b>-40 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Resultat</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>342 486</b>	<b>445 708</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		-140 000	0
Avsatt til annen egenkapital		482 486	445 708
<b>Sum overføringer</b>		<b>342 486</b>	<b>445 708</b>



### Balanse Alf Rishovd AS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 839 257	12 770 453
Maskiner og anlegg		4 600	6 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 164	26 119
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 861 020</b>	<b>12 803 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 861 020</b>	<b>12 803 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		367 881	295 591
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	6 843
Andre kortsiktige fordringer		23 090	12 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 090</b>	<b>19 631</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	552 621	546 722
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>943 592</b>	<b>861 944</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 804 612</b>	<b>13 665 116</b>



## Balanse Alf Rishovd AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs		40 338	40 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>540 338</b>	<b>540 338</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		796 428	453 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7	<b>796 428</b>	<b>453 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 336 766</b>	<b>994 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		73 492	40 516
Annen kortsiktig gjeld	9	12 394 354	12 630 319
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 467 847</b>	<b>12 670 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 467 847</b>	<b>12 670 836</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 804 612</b>	<b>13 665 116</b>

Drammen, 30.06.2025  
Styret i Alf Rishovd AS

\_\_\_\_\_  
Kjersti Helene Olsson  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Une Helene Olsson  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Erik Olsson  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Gry Janita Olsson Ravn  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sandra Helene Laug Strøtvedt  
styremedlem



## Alf Rishovd AS

### Noter til regnskapet

(Alle tall i NOK)

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Viktige regnskapsmessige prinsipper inkluderer balanseføring av verdier til historisk kost, sammenstille resultatføring av inntekter og utgifter, fortsatt drift og forsiktighet.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over forventet økonomisk levetid dersom de har en levetid over 3 år og har en kostpris over NOK 15 000. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024



## Alf Rishovd AS

### Noter til regnskapet

(Alle tall i NOK)

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	315 035	331 599
Arbeidsgiveravgift	52 078	54 070
Pensjonskostnader	57 303	56 385
Andre ytelser	0	513
<b>Sum</b>	<b>424 416</b>	<b>442 567</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,2 årsverk.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 922 999	535 706	120 489	13 579 194
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		73 733		73 733
- Avgang i året		23 291		23 291
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>12 922 999</b>	<b>586 148</b>	<b>120 489</b>	<b>13 629 636</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	156 246	509 045	103 325	768 615
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>12 766 753</b>	<b>77 103</b>	<b>17 164</b>	<b>12 861 020</b>
Årets ordinære avskrivninger	3 700	3 230	8 955	15 885
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	5 år	

Boligbygg og tomt avskrives ikke.

#### Note 4 Bankinnskudd, kontantekvivalenter, bundne midler

	2024	2023
Bankinnskudd	479 974	527 273
Bundne midler	72 647	19 449
<b>Sum bankinnskudd</b>	<b>552 621</b>	<b>546 722</b>



## Alf Rishovd AS

### Noter til regnskapet

(Alle tall i NOK)

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alf Rishovd AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	50	1 000	50 000
B-aksjer	450	1 000	450 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Kjersti Helene Olsson	50	150	200	40	40
Jan Erik Olsson		126	126	25	25
Une Helene Olsson		120	120	24	24
Sandra Helene Laug Strøtvedt		30	30	6	6
Gry Janita Olsson Ravn		24	24	5	5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>450</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Kjersti Helene Olsson	styreleder	50	150
Jan Erik Olsson	styremedlem/daglig leder	0	126
Une Helene Olsson	styremedlem	0	120
Gry Janita Olsson Ravn	styremedlem	0	24
Sandra Helene Laug Strøtvedt	styremedlem	0	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>	<b>450</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	40 338	453 942	994 280
Årets resultat			342 486	342 486
Utbytte			140 000	140 000
Tilleggsutbytte			-140 000	-140 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>40 338</b>	<b>796 428</b>	<b>1 336 766</b>



### Alf Rishovd AS

#### Noter til regnskapet

(Alle tall i NOK)

#### Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	342 486	445 708
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-19 535	-2 163
Anvendelse av fremførbart underskudd	-322 950	-443 545
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-16 983	-36 518	-19 535
<b>Sum</b>	<b>-16 983</b>	<b>-36 518</b>	<b>-19 535</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 338 132	-1 661 083	-322 950
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 355 115	1 697 601	342 486
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-298 125</b>	<b>-373 472</b>	<b>-75 347</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Alf Rishovd AS**  
**Noter til regnskapet**  
(Alle tall i NOK)

**Note 9 Transaksjoner og mellomværende med nærstående**

**Gjeld til nærstående**

Gjeld til Strøtvedtbygg AS	11 088 794
Gjeld til aksjonærer	1 198 769
<b>Sum</b>	<b>12 287 563</b>

Rentekostnad

Skjermingsrente for lån fra aksjonær er beregnet med	41 518
--	--------



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Til generalforsamlingen i Alf Rishovd AS

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Alf Rishovd AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 30. juni 2025

Lundes Revisjonskontor I DA

Bente Hole  
Statsautorisert revisor