



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 149 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZHINGA INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bartnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning finansinvesteringer	2	947 582	
Sum inntekter		947 582	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	10 421	11 127
Sum kostnader		10 421	11 127
Driftsresultat		937 161	-11 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			71
Sum finansinntekter			71
Netto finans			71
Ordinært resultat før skattekostnad		937 161	-11 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		937 161	-11 056
Årsresultat		937 161	-11 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	937 161	-11 056
Sum overføringer og disponeringer		937 161	-11 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	4	4 660 565	4 660 565
Sum finansielle anleggsmidler		4 660 565	4 660 565
Sum anleggsmidler		4 660 565	4 660 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		947 582	
Sum fordringer		947 582	
Investeringer			
Investeringer i rentefond	5	1 119 666	1 119 666
Sum investeringer		1 119 666	1 119 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 335	111 012
Sum omløpsmidler		2 166 583	1 230 678
SUM EIENDELER		6 827 148	5 891 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	60 200	60 200
Overkurs	8	41 410	41 410
Sum innskutt egenkapital		101 610	101 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 725 538	5 788 377
Sum opptjent egenkapital		6 725 538	5 788 377
Sum egenkapital		6 827 148	5 889 987
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 256
Sum kortsiktig gjeld			1 256
Sum gjeld		0	1 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 827 148	5 891 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 800260

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 149 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZHINGA INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bartnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 149 316
ZHINGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning			
finansinvesteringer	2	947 582	
Sum inntekter		947 582	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	10 421	11 127
Sum kostnader		10 421	11 127
Driftsresultat		937 161	-11 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			71
Sum finansinntekter			71
Netto finans			71
Ordinært resultat før skattekostnad		937 161	-11 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		937 161	-11 056
Årsresultat		937 161	-11 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	937 161	-11 056
Sum overføringer og disponeringer		937 161	-11 056



Organisasjonsnr: 920 149 316
ZHINGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	4	4 660 565	4 660 565
Sum finansielle anleggsmidler		4 660 565	4 660 565
Sum anleggsmidler		4 660 565	4 660 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		947 582	
Sum fordringer		947 582	
Investeringer			
Investeringer i rentefond	5	1 119 666	1 119 666
Sum investeringer		1 119 666	1 119 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 335	111 012
Sum omløpsmidler		2 166 583	1 230 678
SUM EIENDELER		6 827 148	5 891 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	60 200	60 200
Overkurs	8	41 410	41 410
Sum innskutt egenkapital		101 610	101 610
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 725 538	5 788 377
Sum opptjent egenkapital		6 725 538	5 788 377
Sum egenkapital		6 827 148	5 889 987
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 256
Sum kortsiktig gjeld		1 256
Sum gjeld	0	1 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 827 148	5 891 243



Organisasjonsnr: 920 149 316
ZHINGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1.00	602.00	602.00
B-aksjer	99.00	602.00	59598.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cathrine Bartnes	100.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021. Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen revisjonskostnader.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Zhinga Invest AS

Årsrapport for 2021

Årsmelding

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 0YU1K-PLYB-3KGX6-QTDVJ-WH8QQ-K7DUC

Side 1



Zhinga Invest AS

Årsmelding 2021

Zhinga Invest AS

Org.nr: 920 149 316

Virksomhetens art

Selskapet driver med investeringsvirksomhet og har forretningslokale i Oslo.

Arbeidsmiljø/likestilling

Selskapet har ingen ansatte, og det er derfor ikke iverksatt spesielle arbeidsmiljøtiltak eller tiltak i forhold til likestilling. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn eller annet.

Ytre miljø/FoU

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Selskapet har ingen forsknings - eller utviklingsaktiviteter.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Resultatdisponering

Resultatdisponering fremgår av selskapets resultatregnskap.

Oslo, 30. juni 2022
Styret for Zhinga Invest AS

Erik Bartnes
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 0YU1K-PLYB-3KXG6-QTDVJ-WH8QQ-K7DUC

Side 2



Zhinga Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Avkastning finansinvesteringer	2	<u>947 582</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>10 421</u>	<u>11 127</u>
Driftsresultat		<u>937 161</u>	<u>-11 127</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>71</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>937 161</u>	<u>-11 056</u>
Årsresultat		<u>937 161</u>	<u>-11 056</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>937 161</u>	<u>-11 056</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 0YU1K-PLYB-3KGX6-QTDVJ-WH8QQ-K7DUC



Zhing Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer	4	<u>4 660 565</u>	<u>4 660 565</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 660 565</u>	<u>4 660 565</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 660 565</u>	<u>4 660 565</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>947 582</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>947 582</u>	<u>0</u>
<i>Investeringer</i>			
Investeringer i rentefond	5	<u>1 119 666</u>	<u>1 119 666</u>
Sum investeringer		<u>1 119 666</u>	<u>1 119 666</u>
Bankinnskudd		<u>99 335</u>	<u>111 012</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 166 583</u>	<u>1 230 678</u>
Sum eiendeler		<u>6 827 148</u>	<u>5 891 243</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 0YU1K-PLYB-3KXG6-QTDVJ-WH8QQ-K7DUC



Zhing Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	60 200	60 200
Overkurs	8	41 410	41 410
Sum innskutt egenkapital		<u>101 610</u>	<u>101 610</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>6 725 538</u>	<u>5 788 377</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 725 538</u>	<u>5 788 377</u>
Sum egenkapital		<u>6 827 148</u>	<u>5 889 987</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>1 256</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 256</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>1 256</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 827 148</u>	<u>5 891 243</u>

31. desember 2021
Oslo, 30. juni 2022

Erik Bartnes
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 0YU1K-PLEYB-3KGX6-QTDVJ-WH8QQ-K7DUC



Zhing Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, herunder mottatt utbytte, renter og andre utdelinger, inngår i regnskapslinjen avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter eller driftskostnader. Avkastning på finansinvesteringer inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp.

Investeringer i langsiktige aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning er nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Zhing Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Avkastning finansinvesteringer

	2021	2020
Mottatt utbytte	947 582	0

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021. Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen revisjonskostnader.

Note 4 - Investeringer i aksjer

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Castel AS	4 660 565	4 660 565

Investeringen er oppført til laveste av kostpris ,og antatt virkelig verdi ved årsslutt.

Note 5 - Investeringer i fond

	Kostpris	Bokført verdi
Investeringer i rentefond	1 119 666	1 119 666

Investeringen er oppført til laveste av kostpris og antatt virkelig verdi ved årsslutt.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	602 kr	602
B-aksjer	99	602 kr	59 598
Sum	100		60 200

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Cathrine Bartnes	1	99	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 0YU1K-PLYB-3KGX6-QTDVJ-WH8QQ-K7DUC



Zhing Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	937 161	-11 056
Permanente forskjeller knyttet til investeringer	-919 155	0
Alminnelig inntekt	18 006	-11 056
Anvendt fremførbart underskudd	-18 006	0
Årets skattegrunnlag	0	-11 056

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-176 470	-194 476
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-176 470	-194 476
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-176 470	-194 476
Sum	0	0

Iht unntak for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 200	41 410	5 788 377	5 889 987
Årsresultat	0	0	937 161	937 161
Egenkapital 31.12.	60 200	41 410	6 725 538	6 827 148

Penneo Dokumentnøkkel: 0YU1K-PLYB-3KGX6-QTDVJ-WH8QQ-K7DUC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Bartnes

Serienummer: 9578-5994-4-508133

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-07-22 15:48:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0YU7IK-PLYB-3KGX6-QTIDVJ-WH8QQ-K7DUC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>