



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 327 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIRDAGATEN 15 AS
Forretningsadresse: Vikavegen 19
5107 SALHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ove Hernæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		468 856	530 249
Sum inntekter		468 856	530 249
Kostnader			
Annen driftskostnad		234 491	320 503
Sum kostnader		234 491	320 503
Driftsresultat		234 365	209 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	
Annen finansinntekt		209	149
Sum finansinntekter		445	149
Annen rentekostnad			119
Annen finanskostnad			330
Sum finanskostnader			449
Netto finans		445	-300
Ordinært resultat før skattekostnad		234 810	209 446
Skattekostnad på ordinært resultat		51 606	46 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 204	163 368
Årsresultat		183 204	163 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 204	163 368
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	1	182 968	163 368
Overføringer annen egenkapital	1	236	
Sum overføringer og disponeringer		183 204	163 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 973 956	7 973 956
Sum varige driftsmidler		7 973 956	7 973 956
Sum anleggsmidler		7 973 956	7 973 956
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	137 263	37 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 263	37 986
Sum omløpsmidler		137 263	37 986
SUM EIENDELER		8 111 219	8 011 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	437 166	437 166
Overkurs		8 899	8 899
Sum innskutt egenkapital		446 065	446 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	277 643	277 407
Sum opptjent egenkapital		277 643	277 407
Sum egenkapital		723 708	723 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	7 027 243	6 945 797
Sum annen langsiktig gjeld		7 027 243	6 945 797
Sum langsiktig gjeld		7 027 243	6 945 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 982	
Kortsiktig konserngjeld		234 574	209 446
Annen kortsiktig gjeld		116 712	133 228
Sum kortsiktig gjeld		360 268	342 674
Sum gjeld		7 387 511	7 288 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 111 219	8 011 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 692598

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 327 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIRDAGATEN 15 AS
Forretningsadresse: Vikavegen 19
5107 SALHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ove Hernæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 327 349
FIRDAGATEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		468 856	530 249
Sum inntekter		468 856	530 249
Kostnader			
Annen driftskostnad		234 491	320 503
Sum kostnader		234 491	320 503
Driftsresultat		234 365	209 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	
Annen finansinntekt		209	149
Sum finansinntekter		445	149
Annen rentekostnad			119
Annen finanskostnad			330
Sum finanskostnader			449
Netto finans		445	-300
Ordinært resultat før skattekostnad		234 810	209 446
Skattekostnad på ordinært resultat		51 606	46 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 204	163 368
Årsresultat		183 204	163 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 204	163 368
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	1	182 968	163 368
Overføringer annen egenkapital	1	236	
Sum overføringer og disponeringer		183 204	163 368



Organisasjonsnr: 913 327 349
FIRDAGATEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

7 973 956

7 973 956

Sum varige driftsmidler

7 973 956

7 973 956

Sum anleggsmidler

7 973 956

7 973 956

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3

137 263

37 986

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

137 263

37 986

Sum omløpsmidler

137 263

37 986

SUM EIENDELER

8 111 219

8 011 942

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

437 166

437 166

Overkurs

8 899

8 899

Sum innskutt egenkapital

446 065

446 065

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

277 643

277 407

Sum opptjent egenkapital

277 643

277 407

Sum egenkapital

723 708

723 472

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

2

7 027 243

6 945 797

Sum annen langsiktig gjeld

7 027 243

6 945 797

Sum langsiktig gjeld

7 027 243

6 945 797



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 982	
Kortsiktig konserngjeld	234 574	209 446
Annen kortsiktig gjeld	116 712	133 228
Sum kortsiktig gjeld	360 268	342 674
Sum gjeld	7 387 511	7 288 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 111 219	8 011 942



Organisasjonsnr: 913 327 349
FIRDAGATEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Firdagaten 15 AS**



Firdagaten 15 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		468 856	530 249
Sum driftsinntekter		468 856	530 249
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		234 491	320 503
Sum driftskostnader		234 491	320 503
DRIFTSRESULTAT		234 365	209 746
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		236	0
Annen finansinntekt		209	149
Sum finansinntekter		445	149
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	119
Annen finanskostnad		0	330
Sum finanskostnader		0	449
NETTO FINANSPOSTER		445	(300)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		234 810	209 446
Skattekostnad på ordinært resultat		51 606	46 078
ORDINÆRT RESULTAT		183 204	163 368
ÅRSRESULTAT		183 204	163 368
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag	1	182 968	163 368
Overføringer annen egenkapital	1	236	(0)
SUM OVERFØRINGER		183 204	163 368

Årsregnskap for Firdagaten 15 AS

Organisasjonsnr. 913327349



Firdagaten 15 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 973 956	7 973 956
Sum anleggsmidler		7 973 956	7 973 956
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	137 263	37 986
Sum omløpsmidler		137 263	37 986
SUM EIENDELER		8 111 219	8 011 942
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	437 166	437 166
Overkurs		8 899	8 899
Sum innskutt egenkapital		446 065	446 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	277 643	277 407
Sum opptjent egenkapital		277 643	277 407
Sum egenkapital		723 708	723 472
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	7 027 243	6 945 797
Sum annen langsiktig gjeld		7 027 243	6 945 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 982	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		234 574	209 446
Annen kortsiktig gjeld		116 712	133 228
Sum kortsiktig gjeld		360 268	342 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 111 219	8 011 942

Underskrifter

SALHUS den 30.06.2023

Jan Helge Knudsen
Daglig leder

Stein Ove Hernæs
Styreleder

Årsregnskap for Firdagaten 15 AS

Organisasjonsnr. 913327349



Firdagaten 15 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke krav om offentlig tjenestepensjon.

Noter for Firdagaten 15 AS

Organisasjonsnr. 913327349



Firdagaten 15 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	437 166	8 899	277 407	723 472
+Fra årets resultat			236	236
Pr 31.12.	437 166	8 899	277 643	723 708

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 993 301 og pr 31.12. i fjor kr 6 915 508.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 993 301	6 915 508
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom Firdagaten 15	7 973 956	7 973 956

Note 3 - Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0,-

Noter for Firdagaten 15 AS

Organisasjonsnr. 913327349