



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 293 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINEHOLMEN STATIONEN AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 14
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Instanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 556 299	
Sum inntekter		3 556 299	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 315 510	
Annen driftskostnad		1 926 184	
Sum kostnader		3 241 694	
Driftsresultat		314 605	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		314 605	0
Skattekostnad på resultat	5	69 213	
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 392	0
Årsresultat		245 392	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		245 392	
Totalresultat		245 392	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		637 127	
Avsatt til annen egenkapital		-391 735	
Sum overføringer og disponeringer		245 392	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 056 601	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	102 772	
Sum varige driftsmidler		17 159 373	
Sum anleggsmidler		17 159 373	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		8 711	
Konsernfordringer	6, 6		
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		8 711	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 921	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 921	
Sum omløpsmidler		99 632	0
SUM EIENDELER		17 259 005	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 215 881	
Sum opptjent egenkapital		10 215 881	
Sum egenkapital		10 315 881	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	329 493	
Sum avsetninger for forpliktelser		329 493	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 074 009	
Annen langsiktig gjeld	8	465 654	
Sum annen langsiktig gjeld		6 539 663	
Sum langsiktig gjeld		6 869 156	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	62 512	
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	11 456	
Sum kortsiktig gjeld		73 969	
Sum gjeld		6 943 124	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 259 005	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 505611

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 293 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINEHOLMEN STATIONEN AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 14
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Instanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 932 293 323
MARINEHOLMEN STATIONEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 556 299	
Sum inntekter		3 556 299	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 315 510	
Annen driftskostnad		1 926 184	
Sum kostnader		3 241 694	
Driftsresultat		314 605	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		314 605	0
Skattekostnad på resultat	5	69 213	
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 392	0
Årsresultat		245 392	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		245 392	
Totalresultat		245 392	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		637 127	
Avsatt til annen egenkapital		-391 735	
Sum overføringer og disponeringer		245 392	



Organisasjonsnr: 932 293 323
MARINEHOLMEN STATIONEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 17 056 601

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 102 772

Sum varige driftsmidler 17 159 373

Sum anleggsmidler 17 159 373

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige fordringer 8 711

Konsernfordringer 6, 6

Krav på innbetaling av

selskapskapital 6

Sum fordringer 8 711

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 90 921

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 90 921

Sum omløpsmidler 99 632

0

SUM EIENDELER 17 259 005

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000

Overkurs 7

Sum innskutt egenkapital 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 10 215 881



Sum opptjent egenkapital		10 215 881	
Sum egenkapital		10 315 881	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	329 493	
Sum avsetninger for forpliktelses		329 493	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 074 009	
Annen langsiktig gjeld	8	465 654	
Sum annen langsiktig gjeld		6 539 663	
Sum langsiktig gjeld		6 869 156	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	62 512	
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	11 456	
Sum kortsiktig gjeld		73 969	
Sum gjeld		6 943 124	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 259 005	0



Organisasjonsnr: 932 293 323
MARINEHOLMEN STATIONEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Marineholmen Kompasset AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marineholmen Kompasset AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZJHLD-TCEVM-ZFDOK-E2V06-7Z2E-S0VEU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-673444

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-21 13:24:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZJHLD-TCEVM-ZFDOK-E2V06-7ZC2E-50VEU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSREGNSKAP 2023

Marineholmen Kompasset AS

Postboks 990 Sentrum
5808 BERGEN

Organisasjonsnr. 932 293 323 MVA



Resultatregnskap		
Marineholmen Kompasset AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		3 556 299
Sum driftsinntekter		3 556 299
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 315 510
Annen driftskostnad		1 926 184
Sum driftskostnader		3 241 694
Driftsresultat		314 605
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		314 605
Skattekostnad på resultat	5	69 213
Årsresultat		245 392
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag		637 127
Avsatt til annen egenkapital		-391 735
Sum overføringer		245 392



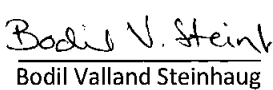


Balanse		
Marineholmen Kompasset AS		
Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 056 601
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	<u>102 772</u>
Sum varige driftsmidler		<u>17 159 373</u>
Finansielle anleggsmidler		
Sum anleggsmidler		<u>17 159 373</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		<u>8 711</u>
Sum fordringer		<u>8 711</u>
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 921
Sum omløpsmidler		<u>99 632</u>
Sum eiendeler		<u>17 259 005</u>



Balanse		
Marineholmen Kompasset AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7	<u>10 215 881</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>10 215 881</u>
Sum egenkapital		<u>10 315 881</u>
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	5	<u>329 493</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>329 493</u>
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	6 074 009
Annen langsiktig gjeld	8	<u>465 654</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 539 663</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6	62 512
Konserngjeld	6	<u>11 456</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>73 969</u>
Sum gjeld		<u>6 943 124</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 259 005</u>

Bergen, 21.03.2024
Styret i Marineholmen Kompasset AS

 Tor Instones styreleder	 Øyvind Ramberg styremedlem	 Bodil Valland Steinhaug styremedlem
---	--	---

Marineholmen Kompasset AS Side 4



Marineholmen Kompasset AS

Noter til regnskapet 2023

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernregnskapet for GC Rieber Eiendom AS, Bergen. GC Rieber Eiendom AS' konsernregnskap kan finnes på selskapets nettsider.

Prinsipper for inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres løpende, i henhold til leiekontrakt.

Andre driftsinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det etter behov, for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Marineholmen Kompasset AS

Noter til regnskapet 2023

NOTE 2 FISJON

Marineholmen Kompasset AS ble stiftet i anledning fisjon av Marineholmen Forskningspark AS der bygningen "Kompasset" med tilhørende tomt og tilhørende eiendeler, rettigheter og forpliktelser ble overført til Marineholmen Kompasset AS. Regnskapsmessig virkningstidspunkt for fisjonen er 01.01.2023 og fisjonen er regnskapsført etter reglene om kontinuitet. Skattemessig er fisjonen gjennomført med skattemessig kontinuitet.

NOTE 3 LØNSKOSTNADER

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023 og dermed ingen plikt til obligatorisk tjenestepensjon, jf Lov om obligatorisk tjenestepensjon § 1.

NOTE 4 ANLEGGSMIDLER

	Inventar/ driftsløsøre	Faste eiendommer	Grunnareal	Sum
Anskaffelseskost fisjon 01.01.	146 858	23 859 875	2 140 954	26 147 687
Tilgang i året	16 524			16 524
Avgang til anskaffelseskost		-378 104		-378 104
Anskaffelseskost pr. 31.12.	163 382	23 481 771	2 140 954	25 786 107
Samlede avskrivninger fisjon pr. 01.01.	29 280	7 281 944		7 311 224
Årets ordinære avskrivninger	31 330	1 284 180	0	1 315 510
Samlede avskrivninger pr. 31.12.	60 610	8 566 124	0	8 626 734
Bokført verdi 31.12.	102 772	14 915 647	2 140 954	17 159 373
Økonomisk levetid	5-10 år	15-100 år		

Leietakertilpasninger inngår i bokført verdi av faste eiendommer og avskrives over leieperiodene (5 - 10 år).



Marineholmen Kompasset AS

Noter til regnskapet 2023

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	179 702
Endring i utsatt skattefordel	-110 489
Skattekostnad	69 213
Ordinært resultat før skatt	314 605
Endring i midlertidige forskjeller	502 225
Avgitt konsernbidrag	-816 829
Skattepliktig inntekt	1
Betalbar skatt på årets resultat	179 702
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-179 702
Betalbar skatt i balansen	0
Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	314 605
Beregnet skatt av resultat før skatt	69 213
Sum	69 213
Effektiv skattesats	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.12.2023	01.01.2023	Endring
Driftsmidler	3 161 020	3 663 245	502 225
Sum midlertidige forskjeller	3 161 020	3 663 245	502 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 663 327	-1 663 327	0
Grunnlag utsatt skatt	1 497 693	1 999 918	502 225
Utsatt skatt (22 %)	329 493	439 982	-110 489



Marineholmen Kompasset AS

Noter til regnskapet 2023

NOTE 6 KONSERNMELLOMVÆRENDE

	31.12. 2023
Fordringer på konsernselskap	
Kundefordringer konsern	0
Sum konsernfordringer	0
Andel konsernfordring med forfall om senere enn 1 år	0
Gjeld til konsernselskap	
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	6 074 009
Leverandørgjeld innen konsern	50 846
Andre kortsiktige fordringer konsern	-805 373
Gjeld konsernbidrag	816 829
Sum konserngjeld	6 136 311
Andel konserngjeld med forfall om senere enn 1 år	0
Totalt	-6 136 311

NOTE 7 ENDRING I EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon	100 000		10 607 616	10 707 616
Inngående balanse 01.01.	100 000	0	10 607 616	10 707 616
Årets resultat			245 392	245 392
Konsernbidrag avgitt			-637 127	-637 127
Overført fra overkurs				0
Total egenkapital pr. 31.12.	100 000	0	10 215 881	10 315 881

Samtlige av aksjene i selskapet er eiet av Marineholmen Forskningspark AS
Aksjekapitalen er på kr. 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr. 1 000.

NOTE 8 ANNEN LANGSIKTIG GJELD

	31.12. 2023
Depositum	83 000
Annen langsiktig gjeld	382 654
Sum annen langsiktig gjeld	465 654

Ombygging for leietakere som er betalt av leietaker up front, periodiseres over leieperioden.
Sum fakturert beløp som ikke er inntektsført ved årsslutt, er bokført som annen langsiktig gjeld.