



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 440 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CUYAHOGA AS
Forretningsadresse: Tåsenveien 79E
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Reiss-Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		501 500	
Annen driftsinntekt		119 555	
Sum inntekter		621 055	
Kostnader			
Varekostnad		133 538	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 963	
Annen driftskostnad		995 019	33
Sum kostnader		1 194 520	33
Driftsresultat		-573 465	-33
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 972	
Annen finansinntekt			26 904 085
Sum finansinntekter		20 972	26 904 085
Nedskrivning av finansielle eiendeler		17 295 707	
Annen rentekostnad		49 560	
Sum finanskostnader		17 345 267	
Netto finans		-17 324 295	26 904 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 897 760	26 904 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 897 760	26 904 052
Årsresultat		-17 897 760	26 904 052
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		415 976	
Annen egenkapital		-18 313 736	26 904 052
Sum overføringer og disponeringer		-17 897 760	26 904 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 277 822	
Sum varige driftsmidler		1 277 822	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			85 487
Investeringer i aksjer og andeler		7 287 402	
Andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		7 287 402	85 487
Sum anleggsmidler		8 565 224	85 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		562 500	27 037 650
Andre fordringer		2 071 868	1 205 861
Konsernfordringer			100 130
Sum fordringer		2 634 368	28 343 641
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		259 079	4 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 079	4 954
Sum omløpsmidler		2 893 447	28 348 595
SUM EIENDELER		11 458 671	28 434 082

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 590 316	26 904 052
Sum opptjent egenkapital	5	8 590 316	26 904 052
Sum egenkapital	5	8 620 316	26 934 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 954 917	
Sum annen langsiktig gjeld		1 954 917	
Sum langsiktig gjeld		1 954 917	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		569 197	
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		314 241	1 500 030
Sum kortsiktig gjeld		883 438	1 500 030
Sum gjeld		2 838 355	1 500 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 458 671	28 434 082



Noter 2022 CUYAHOGA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret er ikke inkludert. Beregnet utsatt skattefordel er ikke balanseført iht unntaksregel jfr. NRS8.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	0
Tilgang i året	1 343 785
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 343 785
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(65 963)
Balanseført verdi 31.12.2022	1 277 822
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(65 963)

Note 3 - Fordringer

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DAVID, REISSANDERSEN (Daglig leder, Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	26 904 052	26 934 052
Tilleggsutbytte		(415 976)	(415 976)
Årets resultat		(17 897 760)	(17 897 760)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	8 590 316	8 620 316

Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(17 897 760)	26 904 052
+/- Permanente forskjeller	17 295 707	(26 904 085)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(10 423)	
Årets skattegrunnlag	(612 476)	(33)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0





Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	10 423	(10 423)
Skattemessig fremførbart underskudd	(33)	(612 509)	612 476
Netto forskjeller	(33)	(602 086)	602 053
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	33	602 086	(602 053)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 132 459

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



Kontantstrømoppstilling CUYAHOGA AS

	Note	2022	2021
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		(17 897 760)	0
+ Ordinære avskrivninger		65 963	0
Tilført fra årets virksomhet		(17 831 797)	0
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		27 044 347	0
+/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter		(765 877)	0
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>8 446 673</u>	<u>0</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler		(1 343 785)	0
+/- Endring andre investeringer		(7 201 915)	0
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(8 545 700)</u>	<u>0</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		769 128	0
- Utbytte		(415 976)	0
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>353 152</u>	<u>0</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		4 954	0
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>254 125</u>	<u>0</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u><u>259 079</u></u>	<u><u>0</u></u>



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDEVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-POST: ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Cuyahoga AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cuyahoga AS som viser et underskudd på kr 17 897 760. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 21. august 2023

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor



Årsberetning 2022 CUYAHOGA AS

Årsberetning Cuyahoga AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Cuyahoga AS som har foretningsadresse: Tåsenveien 79E, 0873 Oslo driver med å utvikle og investere i virksomheter innen entrepriser, film, finans. Kjøp, utvikling og utleie av tomter, eiendom, bolig og mikrohuse. Herunder delta i andre selskaper med lignende virksomhet. Kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretak og prosjekter.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2022 ble på kr 621 055. Årsresultatet ble kr - 17 897 760. De samlede ordinære investeringene i varige driftsmidler i 2022 var kr 8 565 224. Totalkapitalen var pr 31.12.2022 kr 11 458 671., sammenlignet med kr 28 434 082 året før. Egenkapitalen pr 31.12.2022 var 8 620 316. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Likestilling

Bedriftens kjønnsfordeling i %

Ansatte	Styre og ledelse
0% menn	100% menn
0% kvinner	0% kvinner

Oslo, den 21.08.23

David Reiss-Andersen
Styreleder