



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	933 852 229
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Framnesveien 3B 3222 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Åge Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 269 609	2 445 858
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 269 609</b>	<b>2 445 858</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 774 887	555 740
Avskrivning	3	713 588	808 015
Annen driftskostnad	2	1 021 087	970 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 509 562</b>	<b>2 334 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 239 953</b>	<b>111 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 050	4 121
Annen finansinntekt		1 221 124	1 191 297
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 224 174</b>	<b>1 195 418</b>
Annen finanskostnad		182 449	359 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 449</b>	<b>359 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 041 725</b>	<b>835 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-198 228</b>	<b>947 047</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-36 716	215 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 512</b>	<b>731 244</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 4	<b>-161 512</b>	<b>731 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-161 512	731 244
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-161 512</b>	<b>731 244</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker		15 246	16 636
Utsatt skattefordel	4	623 733	587 017
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>638 979</b>	<b>603 653</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 004 997	16 144 517
Maskiner og anlegg	3	52 762	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	68 875	129 247
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 126 634</b>	<b>16 273 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	12 029 208	12 029 208
Lån til foretak i samme konsern	7	1 129 195	1 129 195
Andre fordringer			75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	6, 6	<b>13 158 403</b>	<b>13 233 403</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 924 016</b>	<b>30 110 820</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		27 002
Andre fordringer	7	5 664 114	5 637 491
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 664 114</b>	<b>5 664 493</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 633 549</b>	<b>1 885 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 297 663</b>	<b>7 549 863</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 221 679</b>	<b>37 660 683</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	203 390	203 390
Overkurs	5	11 336 610	11 336 610
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 540 000</b>	<b>11 540 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 5	20 987 565	21 914 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 987 565</b>	<b>21 914 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 527 565</b>	<b>33 454 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 234 900	4 052 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 234 900</b>	<b>4 052 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 234 900</b>	<b>4 052 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	216 059	64 079
Skyldige offentlige avgifter		106 056	32 032
Annen kortsiktig gjeld	7	137 098	57 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>459 213</b>	<b>153 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 694 113</b>	<b>4 205 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 221 678</b>	<b>37 660 683</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751643

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 852 229  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Framnesveien 3B  
3222 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Børresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2025



Organisasjonsnr: 933 852 229  
HUVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 269 609	2 445 858
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 269 609</b>	<b>2 445 858</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 774 887	555 740
Avskrivning	3	713 588	808 015
Annen driftskostnad	2	1 021 087	970 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 509 562</b>	<b>2 334 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 239 953</b>	<b>111 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 050	4 121
Annen finansinntekt		1 221 124	1 191 297
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 224 174</b>	<b>1 195 418</b>
Annen finanskostnad		182 449	359 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 449</b>	<b>359 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 041 725</b>	<b>835 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-36 716	215 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 512</b>	<b>731 244</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 4	<b>-161 512</b>	<b>731 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-161 512	731 244
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-161 512</b>	<b>731 244</b>



Organisasjonsnr: 933 852 229  
HUVIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker		15 246	16 636
Utsatt skattefordel	4	623 733	587 017
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>638 979</b>	<b>603 653</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 004 997	16 144 517
Maskiner og anlegg	3	52 762	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	68 875	129 247
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 126 634</b>	<b>16 273 764</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	12 029 208	12 029 208
Lån til foretak i samme konsern	7	1 129 195	1 129 195
Andre fordringer			75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>6, 6</b>	<b>13 158 403</b>	<b>13 233 403</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 924 016</b>	<b>30 110 820</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7		27 002
Andre fordringer	7	5 664 114	5 637 491
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 664 114</b>	<b>5 664 493</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 633 549	1 885 370
--	--	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 297 663</b>	<b>7 549 863</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 221 679</b>	<b>37 660 683</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 8	203 390	203 390
Overkurs	5	11 336 610	11 336 610
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 540 000</b>	<b>11 540 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 5	20 987 565	21 914 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 987 565</b>	<b>21 914 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 527 565</b>	<b>33 454 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 234 900	4 052 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 234 900</b>	<b>4 052 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 234 900</b>	<b>4 052 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	216 059	64 079
Skyldige offentlige avgifter		106 056	32 032
Annen kortsiktig gjeld	7	137 098	57 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>459 213</b>	<b>153 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 694 113</b>	<b>4 205 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 221 678</b>	<b>37 660 683</b>



Organisasjonsnr: 933 852 229  
HUVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	203390.00	1.00	203390.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Huvik Holding 1 AS	101695.00	50.00%	Ordinære aksjer
Huvik Holding LB AS	101695.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	203390.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1549005.00	482020.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	223743.00	68008.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2139.00	5712.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1774887.00	555740.00

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------





## Huvik Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. *Klassifisering og vurdering av balanseposter*  
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Huvik Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	1 549 005	482 020
Arbeidsgiveravgift	223 743	68 008
Andre ytelser	2 139	5 712
Sum	<u>1 774 887</u>	<u>555 740</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Imaterielle eiendeler Web-side	Kunst	Driftsløsøre, inventar, båt og båtlift	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	32 997 255	20 794	68 875	716 660	33 803 584
Tilgang kjøpte driftsmidler	565 068	0	0	0	565 068
Anskaffelseskost 31.12.	<u>33 562 323</u>	<u>20 794</u>	<u>68 875</u>	<u>716 660</u>	<u>34 368 652</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-17 557 326	-5 548	0	-663 898	-18 226 772
Balanseført pr. 31.12.	<u>16 004 997</u>	<u>15 246</u>	<u>68 875</u>	<u>52 762</u>	<u>16 141 880</u>
Årets avskrivninger	704 588	1 390	0	7 610	713 588
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år		3 -5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	



## Huvik Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-36 716	215 803
Årets totale skattekostnad	<u>-36 716</u>	<u>215 803</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-198 228	947 047
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	33 876	33 876
Endring i midlertidige forskjeller	96 195	217 354
Alminnelig inntekt	-68 157	1 198 277
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 198 277
Årets skattegrunnlag	<u>-68 157</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Driftsmidler inkl. goodwill	-1 278 256	-1 195 860
Utestående fordringer	0	5 049
Gevinst- og tapskonto	45 147	56 434
Sum	<u>-1 233 109</u>	<u>-1 134 377</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 602 041	-1 533 884
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	<u>-2 835 150</u>	<u>-2 668 261</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22 %)	 -623 733	 -587 017



## Huvik Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	203 390	11 336 610	21 914 751	33 454 751
Årsresultat	0	0	-161 512	-161 512
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-765 674	-765 674
Egenkapital 31.12.	203 390	11 336 610	20 987 565	32 527 565

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Seniorsentrene Holding AS	Sandefjord	65 %	65 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	1 129 195	1 129 195
Andre fordringer	5 625 072	5 605 072
Sum	6 754 267	6 734 267
Gjeld	2024	2023
Annen langsiktig gjeld	4 234 900	4 052 500

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	203 390	1	203 390

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Huvik Holding 1 AS	101 695	50 %	50 %
Huvik Holding LB AS	101 695	50 %	50 %
Sum	203 390	100 %	100 %



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Huvik Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Huvik Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 161 512. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Pemneo Dokumentnøkkel: 1BU7F-9TT9H-YZPVP-QVOVG-FYPHX-X73KQ



## HENKA REVISJON AS

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 13. august 2025  
Henka Revisjon AS

Henry Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hansen, Henry

### Partner

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-303843

IP: 213.160.xxx.xxx

2025-08-18 07:43:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1BU7F-9T19H-YZPVP-QVOVG-FYPHX-X73KQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.