



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 738 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNDRA UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Aronnesveien 45  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arild Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 700	18 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 700</b>	<b>18 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 700	-18 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	87 096	87 096
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333	660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333	660
Sum omløpsmidler		87 429	87 756
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>87 429</b>	<b>87 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		521 114	498 414
Sum opptjent egenkapital		-521 114	-498 414
Sum egenkapital	3, 6	-421 114	-398 414
<b>Andre avsetninger for forpliktelser</b>			
Sum langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld		1 190	
Kortsiktig konserngjeld	7	507 353	486 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>508 543</b>	<b>486 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>508 543</b>	<b>486 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 429</b>	<b>87 756</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 379747

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 738 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNDRA UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Aronnesveien 45  
9514 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arild Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 738 916  
TUNDRA UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 700	18 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 700</b>	<b>18 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-22 700	-18 863
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 700	-18 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>



Organisasjonsnr: 991 738 916  
TUNDRA UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	87 096	87 096
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		333	660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333	660
Sum omløpsmidler		87 429	87 756
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>87 429</b>	<b>87 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		521 114	498 414
Sum opptjent egenkapital		-521 114	-498 414
Sum egenkapital	3, 6	-421 114	-398 414
<b>Andre avsetninger for forpliktelser</b>			
Sum langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 190	
Kortsiktig konserngjeld	7	507 353	486 169
Sum kortsiktig gjeld		508 543	486 169
Sum gjeld		508 543	486 169
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 429</b>	<b>87 756</b>



Organisasjonsnr: 991 738 916  
TUNDRA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Tundra Utbygging AS

Org.nr.: 991 738 916

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



## RESULTATREGNSKAP

### TUNDRA UTBYGGING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	22 700	18 863
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 700</b>	<b>18 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad	2	-22 700	-18 863
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		22 700	18 863
<b>Sum overføringer</b>		<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>TUNDRA UTBYGGING AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	87 096	87 096
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333	660
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 429</b>	<b>87 756</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>87 429</b>	<b>87 756</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-521 114	-498 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-521 114</b>	<b>-498 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<b>-421 114</b>	<b>-398 414</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 190	0
Konserngjeld	7	507 353	486 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>508 543</b>	<b>486 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>508 543</b>	<b>486 169</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>87 429</b>	<b>87 756</b>

Alta  
Styret i Tundra Utbygging AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Arild Johansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Karl Erik Hansen  
styremedlem

TUNDRA UTBYGGING AS

SIDE 3



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen. Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 700	-18 863
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 700</b>	<b>-18 863</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-533 114	-510 414	22 700
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	533 114	510 414	-22 700
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	-498 414	-398 414
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-498 414</b>	<b>-398 414</b>
Årets underskudd		-22 700	-22 700
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-521 114</b>	<b>-421 114</b>



## Note 4 Varer

Varelagret består av aktiverte kostnader knyttet til selskapets eiendomsprosjekt.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TUNDRA UTBYGGING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
B. Johansen Holding AS	50	50,0	50,0
Emba Eiendom AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Etter flere år med begrenset aktivitet, og kostnader tilknyttet utvikling av eiendomsprosjekt har ført til at selskapets aksjekapital tapt. Eiendomsprosjektet forventes realisert i årene som kommer og styret ser positivt på fremtiden. Aksjonærer vil tilføre kapital ved behov.

Styret mener derfor at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 7 Avsetning for forpliktelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

	I år	I fjor
Gjeld til B. Johansen Holding AS	57 592	49 000
Gjeld til Johansen Eiendom AS	195 169	195 169
Gjeld til EMBA Eiendom AS	254 592	233 000