



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 690 370
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DDJ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Vesterålgata 96A 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Daae Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 164 802	3 116 718
Annen driftsinntekt		1 180 443	837 981
Sum inntekter		5 345 245	3 954 699
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 491 128	1 907 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 883	234 760
Annen driftskostnad	1	1 387 594	1 005 160
Sum kostnader		4 147 606	3 147 106
Driftsresultat		1 197 639	807 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 424	3 196
Sum finansinntekter		3 424	3 196
Annen rentekostnad		806 309	462 682
Annen finanskostnad		225	60
Sum finanskostnader		806 533	462 742
Netto finans		-803 110	-459 547
Ordinært resultat før skattekostnad	3	394 529	348 046
Skattekostnad på resultat	3	86 884	76 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 645	271 463
Årsresultat	4	307 645	271 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		307 645	271 463
Totalresultat		307 645	271 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4	307 645	271 463
Sum overføringer og disponeringer		307 645	271 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 907 115	12 904 189
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	835 714	370 000
Sum varige driftsmidler	2	17 742 829	13 274 189
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		17 902 829	13 434 189
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		438 418	204 631
Andre kortsiktige fordringer		31 141	75 498
Konsernfordringer		16 322	
Sum fordringer		485 880	280 129
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 725	327 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 725	327 292
Sum omløpsmidler		1 112 032	625 846
SUM EIENDELER		19 014 861	14 060 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		153 764	153 764
Sum innskutt egenkapital	4	253 764	253 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 041 357	2 733 711
Sum opptjent egenkapital	4	3 041 357	2 733 711
Sum egenkapital	4	3 295 121	2 987 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 338	82 879
Sum avsetninger for forpliktelser		50 338	82 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 380 501	8 980 405
Øvrig langsiktig gjeld		1 225 235	1 259 309
Sum annen langsiktig gjeld		14 605 736	10 239 714
Sum langsiktig gjeld		14 656 074	10 322 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 725	103 825
Betalbar skatt	3	119 425	58 377
Skyldig offentlige avgifter		439 867	270 772
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		438 648	316 993
Sum kortsiktig gjeld		1 063 666	749 967
Sum gjeld		15 719 740	11 072 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 014 861	14 060 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545915

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 690 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DDJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesteråls­gata 96A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Daae Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 164 802	3 116 718
Annen driftsinntekt		1 180 443	837 981
Sum inntekter		5 345 245	3 954 699
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 491 128	1 907 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 883	234 760
Annen driftskostnad	1	1 387 594	1 005 160
Sum kostnader		4 147 606	3 147 106
Driftsresultat		1 197 639	807 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 424	3 196
Sum finansinntekter		3 424	3 196
Annen rentekostnad		806 309	462 682
Annen finanskostnad		225	60
Sum finanskostnader		806 533	462 742
Netto finans		-803 110	-459 547
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	394 529	348 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 884	76 583
Årsresultat	4	307 645	271 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		307 645	271 463
Totalresultat		307 645	271 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	307 645	271 463
Sum overføringer og disponeringer		307 645	271 463



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 907 115	12 904 189
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	835 714	370 000
Sum varige driftsmidler	2	17 742 829	13 274 189

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000

Sum anleggsmidler		17 902 829	13 434 189
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		438 418	204 631
Andre kortsiktige fordringer		31 141	75 498
Konsernfordringer		16 322	
Sum fordringer		485 880	280 129

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		607 725	327 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 725	327 292

Sum omløpsmidler		1 112 032	625 846
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		19 014 861	14 060 035
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		153 764	153 764
Sum innskutt egenkapital	4	253 764	253 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 041 357	2 733 711
Sum opptjent egenkapital	4	3 041 357	2 733 711
Sum egenkapital	4	3 295 121	2 987 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 338	82 879
Sum avsetninger for forpliktelseser		50 338	82 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 380 501	8 980 405
Øvrig langsiktig gjeld		1 225 235	1 259 309
Sum annen langsiktig gjeld		14 605 736	10 239 714
Sum langsiktig gjeld		14 656 074	10 322 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 725	103 825
Betalbar skatt	3	119 425	58 377
Skyldig offentlige avgifter		439 867	270 772
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		438 648	316 993
Sum kortsiktig gjeld		1 063 666	749 967
Sum gjeld		15 719 740	11 072 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 014 861	14 060 035



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

DDJ EIENDOM AS

Org.nr.:981 690 370

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank1 Regnskapshuset AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

DDJ EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 164 802	3 116 718
Annen driftsinntekt		1 180 443	837 981
Sum driftsinntekter		5 345 245	3 954 699
Lønnskostnad	1	2 491 128	1 907 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 883	234 760
Annen driftskostnad	1	1 387 594	1 005 160
Sum driftskostnader		4 147 606	3 147 106
Driftsresultat		1 197 639	807 593
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 424	3 196
Annen rentekostnad		806 309	462 682
Annen finanskostnad		225	60
Resultat av finansposter		-803 110	-459 547
Resultat før skattekostnad	3	394 529	348 046
Skattekostnad på resultat	3	86 884	76 583
Resultat		307 645	271 463
Årsresultat	4	307 645	271 463
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	307 645	271 463
Sum overføringer		307 645	271 463



BALANSE

DDJ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 907 115	12 904 189
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	835 714	370 000
Sum varige driftsmidler	2	17 742 829	13 274 189
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		17 902 829	13 434 189
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		438 418	204 631
Fordring på foretak i samme konsern		16 322	0
Andre kortsiktige fordringer		31 141	75 498
Sum fordringer		485 880	280 129
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 725	327 292
Sum omløpsmidler		1 112 032	625 846
Sum eiendeler		19 014 861	14 060 035



BALANSE

DDJ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>153 764</u>	<u>153 764</u>
Sum innskutt egenkapital	4	<u>253 764</u>	<u>253 764</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	<u>3 041 357</u>	<u>2 733 711</u>
Sum opptjent egenkapital	4	<u>3 041 357</u>	<u>2 733 711</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 295 121</u>	<u>2 987 475</u>
GJELD			
Utsatt skatt	3	<u>50 338</u>	<u>82 879</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>50 338</u>	<u>82 879</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 380 501	8 980 405
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 225 235</u>	<u>1 259 309</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 605 736</u>	<u>10 239 714</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 725	103 825
Betalbar skatt	3	119 425	58 377
Skyldig offentlige avgifter		439 867	270 772
Annen kortsiktig gjeld		<u>438 648</u>	<u>316 993</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 063 666</u>	<u>749 967</u>
Sum gjeld		<u>15 719 740</u>	<u>11 072 560</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 014 861</u>	<u>14 060 035</u>

Sortland, 31.05.2024
Styret i DDJ Eiendom AS

Dag Daae Johansen
styreleder

Sindre Daae Torsteinsen
styremedlem

Kaja Daae Torsteinsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 275 470	1 807 199
Arbeidsgiveravgift	191 570	93 177
Andre ytelser	24 088	6 810
Sum	2 491 128	1 907 186

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

**DDJ EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Driftsløsøre, inventar o.a.utstyr	Tomter, bygninger o.a.fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	740 000	13 226 433	13 966 433
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 036 268	4 511 170	5 547 438
- Avgang i året	801 268	378 647	1 179 915
= Anskaffelseskost 31.12.23	975 000	17 358 956	18 333 956
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	139 286	451 842	591 127
= Bokført verdi 31.12.23	835 714	16 907 115	17 742 829
Årets ordinære avskrivninger	139 286	129 598	268 883
Økonomisk levetid	7-10 år	0 - 35 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	119 425	75 447
Endring i utsatt skattefordel	-32 541	1 136
Skattekostnad ordinært resultat	86 884	76 583
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	394 529	348 046
Permanente forskjeller	394	59
Endring i midlertidige forskjeller	147 915	-5 167
Avgitt konsernbidrag	0	-77 590
Skattepliktig inntekt	542 839	265 349
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	119 425	75 447
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-17 070
Sum betalbar skatt i balansen	119 425	58 377

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	275 809	423 724	147 915
Fordringer	-47 000	-47 000	0
Sum	228 809	376 724	147 915
Grunnlag for utsatt skatt	228 809	376 724	147 915
Utsatt skatt (22 %)	50 338	82 879	32 541

**DDJ EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	153 764	2 733 711	2 987 475
Pr. 01.01.2023	100 000	153 764	2 733 711	2 987 475
Årets overskudd			307 645	307 645
Pr. 31.12.2023	100 000	153 764	3 041 357	3 295 121

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 605 736	8 980 405
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
Sum	14 605 736	8 980 405

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	16 907 115	12 883 751
Driftsløsøre, inventar o.a.utstyr	835 714	370 000
Kundefordringer	0	0
Sum	17 742 829	13 253 751

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Narvik-Håkvik Eiendomsutviklin g AS	Sortland	100,0%	100,0%	110 000	110 000	272 406	128 122
Takstteam Vesterålen AS	Sortland	100,0%	100,0%	50 000	50 000	1 402 376	617 655
Sum				160 000	160 000	1 674 782	745 777

Note 7 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I DDJ EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



DDJ EIENDOM AS	NOTER TIL REGNSKAP		
----------------	--------------------	--	--

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Daae Johansen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Daae Johansen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 8 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



REVICOM

Til generalforsamlingen i
DDJ Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert DDJ Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 31. mai 2024

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø