



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 871 638  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYVEGEN 81 AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 63  
5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	288 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>288 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 000	43 100
Annen driftskostnad		112 757	103 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 757</b>	<b>146 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 243</b>	<b>141 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 554	3 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 554</b>	<b>3 969</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			52 380
Annen rentekostnad		76	741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76</b>	<b>53 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 478</b>	<b>-49 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>104 721</b>	<b>92 116</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 038	4 822
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		81 683	87 294
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 750 247	1 774 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 750 247</b>	<b>1 774 246</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		96 712	120 478
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 712</b>	<b>120 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 846 959</b>	<b>1 894 724</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		386 104	506 104
Andre kortsiktige fordringer		5 071	2 184
<b>Sum fordringer</b>		<b>391 175</b>	<b>508 288</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 896	44 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 896</b>	<b>44 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>695 070</b>	<b>553 219</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 542 029</b>	<b>2 447 943</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 990 000	1 990 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		4 056	4 056
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 994 056</b>	<b>1 994 056</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		461 601	379 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>461 601</b>	<b>379 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 455 657</b>	<b>2 373 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 601	3 331
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 601</b>	<b>3 331</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 724	4 724
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 724</b>	<b>4 724</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 325</b>	<b>8 055</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 685	18 495
Betalbar skatt		20 768	1 491
Skyldig offentlige avgifter		37 594	45 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 047</b>	<b>65 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 372</b>	<b>73 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 542 029</b>	<b>2 447 944</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 639265

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 871 638  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYVEGEN 81 AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 63  
5210 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 871 638  
BYVEGEN 81 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	288 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>288 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 000	43 100
Annen driftskostnad		112 757	103 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 757</b>	<b>146 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 243</b>	<b>141 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 554	3 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 554</b>	<b>3 969</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			52 380
Annen rentekostnad		76	741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76</b>	<b>53 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 478</b>	<b>-49 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>104 721</b>	<b>92 116</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 038	4 822
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		81 683	87 294
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>



Organisasjonsnr: 998 871 638  
BYVEGEN 81 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 750 247

1 774 246

Sum varige driftsmidler

1 750 247

1 774 246

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

96 712

120 478

Sum finansielle

anleggsmidler

96 712

120 478

Sum anleggsmidler

1 846 959

1 894 724

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

386 104

506 104

Andre kortsiktige

fordringer

5 071

2 184

Sum fordringer

391 175

508 288

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

303 896

44 931

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

303 896

44 931

Sum omløpsmidler

695 070

553 219

SUM EIENDELER

2 542 029

2 447 943

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 990 000

1 990 000

Overkurs

4 056

4 056

Sum innskutt egenkapital

1 994 056

1 994 056

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

461 601

379 918



Sum opptjent egenkapital	461 601	379 918
Sum egenkapital	2 455 657	2 373 974
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 601	3 331
Sum avsetninger for forpliktelses	5 601	3 331
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 724	4 724
Sum annen langsiktig gjeld	4 724	4 724
Sum langsiktig gjeld	10 325	8 055
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 685	18 495
Betalbar skatt	20 768	1 491
Skyldig offentlige avgifter	37 594	45 929
Sum kortsiktig gjeld	76 047	65 915
Sum gjeld	86 372	73 970
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 542 029</b>	<b>2 447 944</b>



Organisasjonsnr: 998 871 638  
BYVEGEN 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Byvegen 81 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 998 871 638**



## Resultatregnskap

### Byvegen 81 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		240 000	288 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>288 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 000	43 100
Annen driftskostnad		112 757	103 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>136 757</b>	<b>146 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 243</b>	<b>141 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 554	3 969
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	52 380
Annen rentekostnad		76	741
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 478</b>	<b>-49 152</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		104 721	92 116
Skattekostnad på ordinært resultat		23 038	4 822
<b>Ordinært resultat</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		81 683	87 294
<b>Sum overføringer</b>		<b>81 683</b>	<b>87 294</b>



## Balanse

### Byvegen 81 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 750 247	1 774 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 750 247</b>	<b>1 774 246</b>
Andre langsiktige fordringer		96 712	120 478
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 712</b>	<b>120 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 846 959</b>	<b>1 894 724</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		386 104	506 104
Andre kortsiktige fordringer		5 071	2 184
<b>Sum fordringer</b>		<b>391 175</b>	<b>508 288</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 896	44 931
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>695 070</b>	<b>553 219</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 542 029</b>	<b>2 447 943</b>



## Balanse

### Byvegen 81 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 990 000	1 990 000
Overkurs		4 056	4 056
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 994 056</b>	<b>1 994 056</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		461 601	379 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>461 601</b>	<b>379 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 455 657</b>	<b>2 373 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		5 601	3 331
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 601</b>	<b>3 331</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 724	4 724
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 724</b>	<b>4 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 685	18 495
Betalbar skatt		20 768	1 491
Skyldig offentlige avgifter		37 594	45 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 047</b>	<b>65 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 372</b>	<b>73 970</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 542 029</b>	<b>2 447 944</b>

Os, 26.05.2022  
Styret i Byvegen 81 AS

\_\_\_\_\_  
Gudmund Fløysand  
styreleder



## Noter til regnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Byvegen 81 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Byvegen 81 AS