



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 412 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KATRIMA AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 2
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			-1
Sum inntekter		0	-1
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	22 322	47 876
Sum kostnader		22 322	47 876
Driftsresultat		-22 322	-47 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127 855	130 810
Annen renteinntekt		28	19
Sum finansinntekter		127 883	130 829
Annen rentekostnad		117 049	112 780
Sum finanskostnader		117 049	112 780
Netto finans		10 834	18 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 488	-29 827
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 528	-6 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 961	-23 265
Årsresultat		-8 961	-23 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 961	-23 265
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-8 961	-23 265
Udekket tap		-8 961	-23 265
Overføringer annen innskutt egenkapital		8 961	23 265
Sum overføringer og disponeringer		-8 961	-23 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	3 273 626	3 115 944
Sum finansielle anleggsmidler		3 273 626	3 115 944
Sum anleggsmidler		3 273 626	3 115 944
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7,8	2 632 115	2 621 666
Sum varer		2 632 115	2 621 666
Fordringer			
Kundefordringer		38 385	34 540
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Konsernfordringer	1	11 489	29 827
Sum fordringer		149 874	164 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 409	109 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 409	109 557
Sum omløpsmidler		2 893 398	2 895 591
SUM EIENDELER		6 167 024	6 011 535
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	2 700 000	2 700 000
Annen innskutt egenkapital		1 377 836	1 368 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		4 077 836	4 068 874
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		489 219	480 258
Sum opptjent egenkapital		-489 219	-480 258
Sum egenkapital		3 588 617	3 588 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 578 043	2 415 419
Sum annen langsiktig gjeld		2 578 043	2 415 419
Sum langsiktig gjeld		2 578 043	2 415 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		364	7 500
Sum kortsiktig gjeld		364	7 500
Sum gjeld		2 578 407	2 422 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 167 024	6 011 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294032

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 412 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KATRIMA AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 2
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 989 412 191
KATRIMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			-1
Sum inntekter		0	-1
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	22 322	47 876
Sum kostnader		22 322	47 876
Driftsresultat		-22 322	-47 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127 855	130 810
Annen renteinntekt		28	19
Sum finansinntekter		127 883	130 829
Annen rentekostnad		117 049	112 780
Sum finanskostnader		117 049	112 780
Netto finans		10 834	18 049
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 528	-6 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 961	-23 265
Årsresultat		-8 961	-23 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 961	-23 265
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-8 961	-23 265
Udekket tap		-8 961	-23 265
Overføringer annen innskutt egenkapital		8 961	23 265
Sum overføringer og disponeringer		-8 961	-23 265



Organisasjonsnr: 989 412 191
KATRIMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1	3 273 626	3 115 944
Sum finansielle anleggsmidler		3 273 626	3 115 944
Sum anleggsmidler		3 273 626	3 115 944

Omløpsmidler

Varer

Varer	7,8	2 632 115	2 621 666
Sum varer		2 632 115	2 621 666

Fordringer

Kundefordringer		38 385	34 540
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Konsernfordringer	1	11 489	29 827
Sum fordringer		149 874	164 367

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		111 409	109 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 409	109 557

Sum omløpsmidler **2 893 398** **2 895 591**

SUM EIENDELER **6 167 024** **6 011 535**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	2 700 000	2 700 000
Annen innskutt egenkapital		1 377 836	1 368 874
Sum innskutt egenkapital		4 077 836	4 068 874

Opptjent egenkapital

Udekket tap		489 219	480 258
Sum opptjent egenkapital		-489 219	-480 258



Sum egenkapital	3 588 617	3 588 616
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 578 043	2 415 419
Sum annen langsiktig gjeld	2 578 043	2 415 419
Sum langsiktig gjeld	2 578 043	2 415 419
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	364	7 500
Sum kortsiktig gjeld	364	7 500
Sum gjeld	2 578 407	2 422 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 167 024	6 011 535



Organisasjonsnr: 989 412 191
KATRIMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	5400.00	2700000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KI Investeringselskap AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Katrima AS

Foretaksnr. 989412191



Katrima AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		0	-1
Sum driftsinntekter		0	-1
Annen driftskostnad	6	22 322	47 876
Sum driftskostnader		22 322	47 876
DRIFTSRESULTAT		-22 322	-47 876
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		127 855	130 810
Annen renteinntekt		28	19
Sum finansinntekter		127 883	130 829
Annen rentekostnad		117 049	112 780
Sum finanskostnader		117 049	112 780
NETTO FINANSPOSTER		10 834	18 049
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-11 488	-29 827
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 528	-6 562
ORDINÆRT RESULTAT		-8 961	-23 265
ÅRSRESULTAT		-8 961	-23 265
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	1	-8 961	-23 265
Overføringer annen innskutt egenkapital		8 961	23 265
Fremføring av udekket tap		-8 961	-23 265
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		-8 961	-23 265

Årsregnskap for Katrima AS

Organisasjonsnr. 989412191



Katrima AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	1	3 273 626	3 115 944
Sum finansielle anleggsmidler		3 273 626	3 115 944
SUM ANLEGGSMIDLER		3 273 626	3 115 944
OMLØPSMIDLER			
Varer	7,8	2 632 115	2 621 666
Kundefordringer		38 385	34 540
Fordringer på konsernselskap	1	11 489	29 827
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		149 874	164 367
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 409	109 557
SUM OMLØPSMIDLER		2 893 398	2 895 591
SUM EIENDELER		6 167 024	6 011 535




Katrime AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	3,4	2 700 000	2 700 000
Annen innskutt egenkapital		1 377 836	1 368 874
Sum innskutt egenkapital		4 077 836	4 068 874
Udekket tap		-489 219	-480 258
Sum opptjent egenkapital		-489 219	-480 258
SUM EGENKAPITAL		3 588 617	3 588 616
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		2 578 043	2 415 419
Sum annen langsiktig gjeld		2 578 043	2 415 419
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 578 043	2 415 419
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		364	7 500
Sum kortsiktig gjeld		364	7 500
SUM GJELD		2 578 407	2 422 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 167 024	6 011 535

TRONDHEIM den 12.03.2021



Lasse Høyem
Styreleder



Ole Brenden
Daglig leder



KATRIMA AS

NOTER 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De uinntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Selskapet har prosjektert en tremanns bolig som i 2014 er lagt ut for salg og eiendommen er derfor omklassifisert fra varig driftsmiddel til varer i arbeid. Ved salg av eiendommen vil salgssummen føres som salgsinntekt i regnskapet. Oppføringskostnader vil føres som beholdningsendring under varekostnad i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Inntekter relaterer seg til salg av eiendom. Inntektsføring skjer ved overgang av risiko og kontroll.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig å ha tegnet avtale om tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



KATRIMA AS

NOTER 2020

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktige fordringer	2020	2019
KI Investeringsselskap AS	3 273 626	3 115 944
Sum langsiktige fordringer med selskap i samme konsern	3 273 626	3 115 944
Kortsiktige fordringer	2020	2019
Konsernbidrag - KI Investeringsselskap AS	11 489	29 827
Sum fordringer med selskap i samme konsern	11 489	29 827

Renteberegning mellom selskap i samme konsern er utført til markedsmessige vilkår.



KATRIMA AS

NOTER 2020

Note 2 Bundne Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	0	0

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 2 700 000 består av 500 aksjer pålydende kr 5 400.

Eier

Selskap	Antall aksjer	Andel
KI Investeringsselskap AS	500	100,00 %
Totalt	500	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor KI Investeringsselskap AS er konsernspiss.
KI Investeringsselskap AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Akersgata 41, 0158 Oslo

Note 4 Egenkapital

	AK	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	2 700 000	1 368 874	-480 258	3 588 616
Årets resultat	0	0	-8 961	-8 961
Konsernbidrag	0	8 961	0	8 961
Egenkapital pr. 31.12	2 700 000	1 377 836	-489 219	3 588 616



KATRIMA AS

NOTER 2020

Note 5 Skatt

	2020	2019
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til frømføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	0	0
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-11 488	-29 827
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-11 488	-29 827
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-11 488	-29 827
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd	11 488	29 827
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	-2 528	-6 562
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-2 528	-6 562
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	-2 528	-6 562
Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	-2 528	-6 562
Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd	2 528	6 562
Betalbar skatt i balansen	0	0



KATRIMA AS

NOTER 2020

Note 6 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.
Selskapet har fravalgt revisor

Note 7 Varer

Varelageret består av to påbegynte leiligheter

	2020	2019
Varelager Glørstad	2 632 115	2 621 666

Note 8 Pantsettelsler

Pantsettelsler	2020	2019
Eiendeler		
Varelager Glørstad	2 632 115	2 621 666
<u>Pantsatte eiendeler</u>	<u>2 632 115</u>	<u>2 621 666</u>

Bygget er pantsatt for selskapets morselskaps lån. Bygget er pantsatt for 10 MNOK.