



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 663 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 258 B AS
Forretningsadresse: Bekkeliveien 16D
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Wennberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 089	342 000
Sum inntekter		371 089	342 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	211 551	295 566
Sum kostnader		211 551	295 566
Driftsresultat		159 538	46 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	190
Annen finansinntekt		951	
Sum finansinntekter		1 108	190
Annen rentekostnad		295	1 593
Annen finanskostnad		2 041	1 520
Sum finanskostnader		2 336	3 113
Netto finans		-1 229	-2 923
Ordinært resultat før skattekostnad	5	158 310	43 511
Skattekostnad på ordinært resultat		31 181	13 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 129	29 681
Årsresultat		127 129	29 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 129	29 681
Totalresultat		127 129	29 681
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		50 000	50 000
Udekket tap	7		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer til/fra annen egenkapital		77 129	-20 319
Sum overføringer og disponeringer		127 129	29 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	388 000	388 000
Sum varige driftsmidler		388 000	388 000
Sum anleggsmidler		388 000	388 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 245	16 377
Sum fordringer		13 245	16 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317 609	279 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 609	279 722
Sum omløpsmidler		330 854	296 099
SUM EIENDELER		718 854	684 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		517 349	440 220
Udekket tap	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		517 349	440 220
Sum egenkapital		617 349	540 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		7 770
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 305	44 305
Sum annen langsiktig gjeld		2 305	52 075
Sum langsiktig gjeld		2 305	52 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 215	
Betalbar skatt		31 181	13 830
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		16 804	27 974
Sum kortsiktig gjeld		99 200	91 804
Sum gjeld		101 505	143 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		718 854	684 099



Mosseveien 258 B AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		371 089	342 000
Sum driftsinntekter		<u>371 089</u>	<u>342 000</u>
Annen driftskostnad	2	211 551	295 566
Sum driftskostnader		<u>211 551</u>	<u>295 566</u>
Driftsresultat		<u>159 538</u>	<u>46 434</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	190
Annen finansinntekt		951	0
Annen rentekostnad		295	1 593
Annen finanskostnad		2 041	1 520
Resultat av finansposter		<u>-1 229</u>	<u>-2 923</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	158 310	43 511
Skattekostnad på ordinært resultat		31 181	13 830
Ordinært resultat		<u>127 129</u>	<u>29 681</u>
Årsresultat		<u>127 129</u>	<u>29 681</u>
Avsatt til utbytte		50 000	50 000
Avsatt til annen egenkapital		77 129	-20 319
Sum overføringer		<u>127 129</u>	<u>29 681</u>

**Mosseveien 258 B AS**

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	388 000	388 000
Sum anleggsmidler		<u>388 000</u>	<u>388 000</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		13 245	16 377
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 609	279 722
Sum omløpsmidler		<u>330 854</u>	<u>296 099</u>
Sum eiendeler		<u>718 854</u>	<u>684 099</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		517 349	440 220
Sum opptjent egenkapital		<u>517 349</u>	<u>440 220</u>
Sum egenkapital		<u>617 349</u>	<u>540 220</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	7 770
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 305	44 305
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 305</u>	<u>52 075</u>
Leverandørgjeld		1 215	0
Betalbar skatt		31 181	13 830
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		16 804	27 974
Sum kortsiktig gjeld		<u>99 200</u>	<u>91 804</u>
Sum gjeld		<u>101 505</u>	<u>143 879</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>718 854</u>	<u>684 099</u>

Pr 31.12.2019/ Oslo, 22.02.2020
Styret i Mosseveien 258 B ASRune Wennberg
styreleder



Mosseveien 258 B AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser og lån

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2 018	2 019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk 0,0

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Andre godtgjørelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte og kommer dermed ikke inn under kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar i selskapet.

Revisor

Selskapet har ikke revisor



Mosseveien 258 B AS

Noter til regnskapet 2019

Note 3 Varige driftsmidler

	Pr.	Bygg	Sum
Akkumulert kostpris	1.1.	388 000	388 000
Årets tilgang		0	0
Årets avgang		0	0
Akkumulert kostpris	31.12	388 000	388 000
Akkumulert avskrivning	1.1	0	0
Årets avskrivning		0	0
Akk.avskrivninger avgang		0	0
Akkumulert avskrivning	31.12	0	0
BOKFØRT VERDI	31.12	388 000	388 000
Regnskapsmessig avskrivningsmetode:		0%	

Selskapet eier en boligeiendom, gnr 194 bnr 38 i Oslo kommune, som leies ut.

Note 4 Antall aksjer og aksjeeiere

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel</i>
Rune Wennberg	100 aksjer, 100% Daglig leder og styreformann

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Note 5 Skatter

5.1 Skatt på alminnelig inntekt:

Resultat før skatt:	158 309
Permanente forskjeller:	24
Endring midlertidige forskjeller	(16 600)
Resultat før anv. fremf. undersk.:	141 733
Skattemessig fremf. underskudd	0
Årets skattepliktige inntekt:	141 733
Anvendt skattesats	22 %
Betalbar skatt 2019	31 181

Nedenfor er det gitt en spesifisering av forskjellen mellom resultat før skattekostnad og årets skattepliktige inntekt:



Mosseveien 258 B AS

Noter til regnskapet 2019

5.2 Utsatt skattefordel

Utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

	2 018	2 019	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Forskudd fra kunder	16 600	16 600	
Skattemessig fremf. underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	16 600	16 600	0
Anvendt skattesats	22 %	22 %	0
Utsatt skattefordel		4 150	(4 150)

Føres ikke

5.3 Spesifikasjon av årets skattekostnad

Betalbar skatt	31 181
Endring utsatt skattefordel	4 150
SKATTEKOSTNAD	35 331

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er depositum på kr 42 000 samt gjeld til tidligere aksjonær kr 2 305. Lånet er rentefritt og skal tilbakebetales etter evne.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2018	100 000	0	440 220	540 220
Årets resultat			127 129	127 129
Foreslått utbytte			(50 000)	(50 000)
Egenkapital 31.12.2019	100 000	0	517 349	617 349