



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 002 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL BYGG BERGE SAG AS
Forretningsadresse: Ølensvåg
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	347 261 737	315 296 302
Annen driftsinntekt	1	2 586 108	2 053 663
Sum inntekter		349 847 845	317 349 964
Kostnader			
Varekostnader / underentreprenører		234 623 832	211 680 743
Lønn og sosiale kostnader	2, 3	55 862 412	55 411 511
Avskrivning på varige driftsmidler	4	3 519 644	3 878 083
Annen driftskostnad	2, 3, 4	38 421 074	37 385 820
Sum kostnader		332 426 961	308 356 156
Driftsresultat		17 420 885	8 993 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		463 225	512 819
Annen finansinntekt		114 016	132 832
Sum finansinntekter		577 241	645 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 227 991	3 385 846
Annen rentekostnad		12 867	3 285
Annen finanskostnad		138 575	131 220
Sum finanskostnader		3 379 433	3 520 351
Netto finans		-2 802 192	-2 874 700
Resultat før skattekostnad		14 618 692	6 119 108
Skattekostnad	5	3 191 931	1 311 042
Årsresultat		11 426 761	4 808 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 426 761	4 808 066
Totalresultat		11 426 761	4 808 066



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		11 931 634	2 287 504
Avsatt til annen egenkapital			2 520 562
Overført fra annen egenkapital		-504 873	
Sum overføringer og disponeringer		11 426 761	4 808 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	452 296	842 997
Sum immaterielle eiendeler		452 296	842 997
Varige driftsmidler			
Innredning/installasjoner i leide lokaler		1 695 777	2 285 121
Maskiner og anlegg	6	7 583 898	8 240 539
Transportmidler	6	1 143 464	1 862 998
Sum varige driftsmidler	4	10 423 139	12 388 657
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	54 001	54 001
Sum finansielle anleggsmidler		54 001	54 001
Sum anleggsmidler		10 929 436	13 285 655
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	6, 8	45 629 888	41 675 253
Sum varer		45 629 888	41 675 253
Fordringer			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	6, 9	17 866 860	22 249 739
Andre kortsiktige fordringer		14 717 832	14 844 970
Konsernfordringer	6	6 613 958	10 832 501
Sum fordringer		39 198 650	47 927 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 380 996	2 510 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 380 996	2 510 883
Sum omløpsmidler		87 209 534	92 113 345
SUM EIENDELER		98 138 970	105 399 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a' 29 000	11	2 900 000	2 900 000
Overkurs		5 940 000	5 940 000
Annen innskutt egenkapital		1 112 173	1 112 173
Sum innskutt egenkapital		9 952 173	9 952 173
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 400 279	21 905 151
Sum opptjent egenkapital		21 400 279	21 905 151
Sum egenkapital	12	31 352 451	31 857 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning garantiansvar		500 000	500 000
Sum avsetninger for forpliktelser		500 000	500 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		500 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld, konsernkonto kassekreditt	6	22 733 182	25 857 355
Leverandørgjeld		3 230 252	4 477 030
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		4 547 576	4 731 185
Kortsiktig konserngjeld		27 713 642	29 245 837
Annen kortsiktig gjeld		8 061 866	8 730 269
Sum kortsiktig gjeld		66 286 518	73 041 676
Sum gjeld		66 786 518	73 541 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 138 970	105 399 001



Til generalforsamlingen i XL Bygg Berge Sag AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for XL Bygg Berge Sag AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 24. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2024

XL Bygg Berge Sag AS



XL BYGG Berge Sag AS

Organisasjonsnummer 996002551

Årsberetning for 2024

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver med handel av trelast, interiør og byggevarer, samt andre varer og tjenester som naturlig hører sammen med dette. Hovedvirksomheten holder til i Ølensvåg i Vindafjord kommune, med avdelinger i Ølen, Haugesund, Åmot, Edland, Sauda og Karmøy, og er et heleid datterselskap av Berge Sag Handel AS.

Fortsatt drift

Drift og utvikling av bedriften gjennom året har vært bedre enn forrige år. De langsiktige prognoser for årene fremover er litt usikre pga uroen i verdensøkonomien med pågående tollkrig, samt utviklingen av rentenivået og virkningen det vil få på markedet. Likevel har en tro på at markedet fremover vil utvikle seg greit, blant annet pga at rentenivået har stabilisert seg samtidig som det vil være eit stort behov for boliger framover. Konsernet er i en meget sunn økonomisk og finansiell stilling og styret mener forutsetningen om fortsatt drift av selskapet foreligger ved avleggelsen av årsregnskapet

Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder.

Forsikringssummen er på 50 millioner kroner.

Åpenhetsloven

Vi følger åpenhetsloven for å sikre at virksomheten vår er transparent. Vi har etablert prosedyrer for å gi relevant informasjon til interessenter og allmennheten. Kartleggingen av våre leverandører er gjennomført for å sikre at vi tilfredsstiller kravene i åpenhetsloven, og rapporten er tilgjengelig på selskapet sine nettsider. Vi oppfordrer til dialog og innsyn, og vi er åpne for henvendelser om informasjon. Vår overholdelse av åpenhetsloven er ment å bygge tillit og fremme et åpent og ansvarlig forretningsmiljø.

Arbeidsmiljøet

Sykefraværet i bedriften utgjorde i 2024 i alt 6,6 %, mot 4,6 % året før, av den totale arbeidstiden i regnskapsåret. Korttidsfraværet av dette utgjorde i 2024 1,3 %, mot 1,2 % i 2023.

Høyt sykefravær skyldes i stor grad 5 lengre sykemeldinger.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer.

Miljørapportering

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller spesielle pålegg av miljømessig karakter, og anvender ikke stoffer i sin virksomhet som i dag forurenses luft eller vann. Selskapets aktivitet medfører heller ikke unormal støy av noen art som rammer det ytre miljø. Avdelingene i Ølensvåg og Ølen er miljøfyrtårn og en har da innført nødvendige miljøtiltak for å tilfredsstille kravene her. Det meste av disse tiltakene er også innført på dei andre avdelingene. Dette med at en er miljøfyrtårn gjør at en har stadig fokus på mulige miljømessige utfordringer og forbedringer.

Likestilling

Selskapet er bevisst på å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønnene. Vår utfordring med bakgrunn i den bransje vi tilhører, er å rekruttere flere kvinner til bedriften på generelt grunnlag. Av bedriftens totalt 76 årsverk er 12 kvinner. Lønn er basert på type stilling og ikke på



XL BYGG Berge Sag AS

Organisasjonsnummer 996002551

Årsberetning for 2024

kjønn. Behov for tiltak knyttet mot diskriminerings- og tilgjengelighetsloven har vært vurdert, men det er ikke funnet noe behov for spesielle tiltak.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for 2024, et riktig uttrykk for både selskapets stilling og resultat, av den virksomheten som her utøves. Derfor kjenner ikke styret til andre forhold som er av interesse for å kunne bedømme selskapets resultat og stilling, og dette gjelder også for tidsperioden etter utgangen av regnskapsåret.

Sum driftsinntekter i 2024 ble totalt kr. 350 millioner mot 317 millioner året før, og dette ga et årsresultat etter skatt på om lag kr. 11,4 millioner, mot kr. 4,8 millioner året før. Bedriftens kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.24 kr. 66 millioner, mot 73 året før. Selskapet har ikke langsiktig gjeld. Totalkapitalen pr. 31.12.24 var kr. 98,1 millioner, mot 105,4 millioner året før og egenkapitalandelen utgjorde dermed 31,9 %, mot 30,2 % året før.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet var på kr 18.945 tusen

Det har i 2024 ikke vært gjennomført aktiviteter der utgiftene kan relateres til forskning og utvikling.

Finansiell risiko

Selskapets er ikke særlig eksponert for endringer i valutakurser, og har ikke inngått avtaler i denne forbindelse som kan ha innvirkning på den driftstilknnyttede markedsrisiko. Når det gjelder endringer i rentenivået er dette basert på at hele selskapets gjeld er basert på flytende rente og den risiko dette innebærer. Risiko på utestående fordringer anses som ganske normal, både med bakgrunn i den historiske erfaring vi generelt har og de rutiner vi har innført på dette området spesielt. Selskapet vurderer likviditeten som god og ser ikke behov for å gjøre spesielle tiltak.

Fremtidsutsikter

Den generelle etterspørsel i markedet for våre produkter og tjenester er for tiden god til tross for den økonomiske usikkerheten i samfunnet. Selskapet har ved inngangen til det nye året en grei ordrerreserve. Fremtidsutsiktene anses som gode.

Resultatdisponering

Regnskapet i selskapet viser et overskudd på Kr. 11.426.761,-

Styret foreslår følgende disponering av årets resultat i XL BYGG Berge Sag AS:

Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	Kr. 11.931.634,-
Overført fra annen egenkapital	Kr. 504.872,-
<u>Totalt disponert</u>	<u>Kr. 11.426.761,-</u>

Ølensvåg den 24.04.2025

Rolf L. Sjursen
Styreleder

Jan Berge
Styremedlem / daglig leder

Lars Gunnar Berge
Styremedlem

Christine Grumheden
Styremedlem

Elisabeth Nesheim
Styremedlem

Side 2 av totalt 2 sider



Resultatregnskap			
XL Bygg Berge Sag AS			
	Note	2024	2023
<i>Driftsinntekter og driftskostnader</i>			
Salgsinntekt	1, 2	347 261 737	315 296 302
Annen driftsinntekt	1	2 586 108	2 053 663
Sum driftsinntekter		<u>349 847 845</u>	<u>317 349 964</u>
Varekostnader / underentreprenører		234 623 832	211 680 743
Lønn og sosiale kostnader	2, 3	55 862 412	55 411 511
Avskrivning på varige driftsmidler	4	3 519 644	3 878 083
Annen driftskostnad	2, 3, 4	38 421 074	37 385 820
Sum driftskostnader		<u>332 426 961</u>	<u>308 356 156</u>
Driftsresultat		<u>17 420 885</u>	<u>8 993 808</u>
<i>Finansinntekter og finanskostnader</i>			
Annen renteinntekt		463 225	512 819
Annen finansinntekt		114 016	132 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 227 991	3 385 846
Annen rentekostnad		12 867	3 285
Annen finanskostnad		138 575	131 220
Sum finansposter		<u>-2 802 192</u>	<u>-2 874 700</u>
Resultat før skattekostnad		<u>14 618 692</u>	<u>6 119 108</u>
Skattekostnad	5	3 191 931	1 311 042
Årsresultat		<u>11 426 761</u>	<u>4 808 066</u>
<i>Overføringer</i>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		11 931 634	2 287 504
Avsatt til annen egenkapital		0	2 520 562
Overført fra annen egenkapital		504 873	0
Sum overføringer		<u>11 426 761</u>	<u>4 808 066</u>
XL Bygg Berge Sag AS			Side 2



Balanse			
XL Bygg Berge Sag AS			
	Note	2024	2023
<i>Eiendeler</i>			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	452 296	842 997
Sum immaterielle eiendeler		452 296	842 997
<i>Varige driftsmidler</i>			
Innredning/installasjoner i leide lokaler		1 695 777	2 285 121
Maskiner og anlegg	6	7 583 898	8 240 539
Transportmidler	6	1 143 464	1 862 998
Sum varige driftsmidler	4	10 423 139	12 388 657
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	54 001	54 001
Sum finansielle anleggsmidler		54 001	54 001
Sum anleggsmidler		10 929 436	13 285 655
<i>Omløpsmidler</i>			
<i>Varebeholdning</i>			
Varelager	6, 8	45 629 888	41 675 253
Sum varebeholdning		45 629 888	41 675 253
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	6, 9	17 866 860	22 249 739
Konsernfordringer		6 613 958	10 832 501
Andre kortsiktige fordringer		14 717 832	14 844 970
Sum fordringer		39 198 650	47 927 209
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 380 996	2 510 883
Sum omløpsmidler		87 209 534	92 113 345
Sum eiendeler		98 138 970	105 399 001
XL Bygg Berge Sag AS			Side 3



Balanse			
XL Bygg Berge Sag AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a' 29 000	11	2 900 000	2 900 000
Overkurs		5 940 000	5 940 000
Annen innskutt egenkapital		1 112 173	1 112 173
Sum innskutt egenkapital		9 952 173	9 952 173
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 400 279	21 905 151
Sum opptjent egenkapital		21 400 279	21 905 151
Sum egenkapital	12	31 352 451	31 857 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Avsetning garantiansvar		500 000	500 000
Sum avsetning for forpliktelser		500 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld, konsernkonto kassekreditt	6	22 733 182	25 857 355
Leverandørgjeld		3 230 252	4 477 030
Skyldige offentlige avgifter		4 547 576	4 731 185
Konserngjeld		27 713 642	29 245 837
Annen kortsiktig gjeld		8 061 866	8 730 269
Sum kortsiktig gjeld		66 286 518	73 041 676
Sum gjeld		66 786 518	73 541 676
Sum gjeld og egenkapital		98 138 970	105 399 001
Ølensvåg, 24.04.2025			
<hr/> Rolf Louis Sjursen styreleder	<hr/> Lars Gunnar Berge styremedlem	<hr/> Jan Berge styremedlem/daglig leder	
<hr/> Elisabeth Nesheim styremedlem		<hr/> Christine Grumheden styremedlem	
XL Bygg Berge Sag AS			Side 4



Kontantstrømoppstilling		
XL Bygg Berge Sag AS		
	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	14 618 692	6 119 108
Periodens betalte skatt	0	0
Tap(+)/gevinst(-) ved salg av driftsmidler	-1 786 000	-1 276 402
Avskrivninger	3 519 644	3 878 083
Endring i varelager	-3 954 635	6 329 604
Endring i kundefordringer og prosjekter under utførelse	4 382 879	-1 353 477
Endring i vareleverandørgjeld	-1 246 778	181 677
Netto endring i kortsiktige konsernmellomværende	4 136 368	-9 588 434
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-724 874	-882 330
Netto kontantstrøm fra operasj. aktiviteter	18 945 296	3 407 829
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 786 000	1 290 920
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 554 125	-2 575 432
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	231 875	-1 284 512
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring kassekreditt (konsernkonto)	-3 124 173	28 974 206
Inn-/utbetalinger lån fra konsernselskap	-14 602 885	-8 941 055
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	-1 580 000	-21 917 595
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-19 307 058	-1 884 444
Netto kontantstrøm for perioden	-129 887	238 873
Bankinnskudd og kont. ved periodens begynnelse	2 510 883	2 272 010
Bankinnskudd og kont. ved periodens slutt	2 380 996	2 510 883

XL Bygg Berge Sag AS



XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Eiendeler tilordnes gjennomsnittlig anskaffelseskost i den grad spesifikk tilordning ikke er hensiktsmessig.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. Endring korrigeres mot varekjøp.

Fordringer og prosjekt i arbeid

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening.

Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan

Note 1 Driftsinntekter

	2024	2023
Salgsinntekter	347 261 737	315 296 302
Andre driftsinntekter	2 586 108	2 053 663
Sum	349 847 845	317 349 964
Fordeling på virksomhetsområder		
	2024	2023
Varesalg	324 208 728	294 649 536
Tjenestesalg	23 053 009	20 646 766
Utleie av maskiner og utstyr	662 462	574 743
Gevinst ved salg av driftsmidler	1 786 000	1 276 402
Annet	137 646	202 518
Sum	349 847 845	317 349 964
Geografisk fordeling		
	2024	2023
Norge	349 847 845	317 349 964
Sum	349 847 845	317 349 964



XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med konsernselskap:	2024	2023
Salg av varer	93 650 855	76 500 979
Salg av tjenester	11 341 008	12 863 242
Utleid personell	2 182 800	1 426 000
Sum salg til konsernselskap	107 174 663	90 790 221
Kjøp av varer	497 063	212 752
Innleie personell	1 118 046	2 078 241
Kjøp av tjenester/husleie o.l.	10 712 486	10 605 391
Sum kjøp fra konsernselskap	12 327 595	12 896 384

Rentekostnader til konsernselskaper er oppgitt på egen regnskapslinje.
Konsernfordringer og konserngjeld er også oppgitt på egne regnskapslinjer i balansen.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	45 407 123	44 258 181
Arbeidsgiveravgift	6 783 182	6 697 124
Pensjonskostnader	3 105 190	2 937 818
Innleie personell	2 081 961	2 496 373
Utleie personell til konsernselskap	-2 182 800	-1 426 000
Andre ytelser	667 755	448 015
Sum	55 862 412	55 411 511

Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret 76 73

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Selskapet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Denne er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 349 530	30 000
Pensjonsutgifter	53 981	0
Annen godtgjørelse	35 929	0
Sum	1 439 441	30 000

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024
Lovpålagt revisjon	190 000
Andre attestasjonstjenester	13 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	15 000
Andre tjenester utenfor revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	17 400
Sum godtgjørelse til revisor	235 400



XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Innredning/ installasjoner i leide lokaler	Maskiner og anlegg	Transport- midler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	5 448 646	24 299 009	21 043 126	50 790 781
Tilgang	0	1 554 125	0	1 554 125
Avgang	0	-267 844	-3 675 871	-3 943 715
Anskaffelseskost 31.12.	5 448 646	25 585 290	17 367 255	48 401 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 752 869	18 001 393	16 223 791	37 978 053
Balanseført verdi 31.12.	1 695 777	7 583 898	1 143 464	10 423 139
Årets avskrivninger	589 344	2 210 766	719 534	3 519 644
Avskrivningssats (lineær)	5 %	5-25 %	15 %	

Årlig leiekostnad av ikke-balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Fast eiendom (rest leietid)	2-7 år	11 974 325
Driftsmidler og utstyr (leieperiode)	3-5 år	3 287 104



XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023	Endring
Midlertidige forskjeller			
Varige driftsmidler	481 749	-210 843	-692 593
Prosjekter i arbeid med resultatansvar	1 202 607	801 510	-401 097
Varebeholdning	-1 750 181	-1 984 129	-233 948
Kundefordringer	-1 490 066	-1 938 340	-448 274
Avsetninger	-500 000	-500 000	0
Netto midlertidige forskjeller	-2 055 891	-3 831 803	-1 775 912
Underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 055 891	-3 831 803	
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	-452 296	-842 997	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	
Balanseført utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	-452 296	-842 997	390 701

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	14 618 692	6 119 108
Permanente forskjeller	-109 916	-159 828
Grunnlag for årets skattekostnad	14 508 776	5 959 280
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-1 775 912	-3 026 582
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	12 732 864	2 932 698
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-12 732 864	-2 932 698
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	2 801 230	645 194
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	2 801 230	645 194
Endring i utsatt skatt/skattefordel	390 701	665 848
Skattekostnad	3 191 931	1 311 042

Avstemning av årets skattekostnad	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	14 618 692	6 119 108
Beregnet skattekostnad	3 216 112	1 346 204
Skattekostnad i resultatregnskapet	3 191 931	1 311 042
Differanse	-24 182	-35 162

Differansen består av følgende:		
Skatt av permanente forskjeller	-24 182	-35 162
Sum forklart differanse	-24 182	-35 162

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt i skattekostnaden	2 801 230	645 194
Skattevirkning av konsernbidrag	-2 801 230	-645 194
Betalbar skatt i balansen	0	0



XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Fordringer, gjeld, sikkerhetsstillelser og garantier

Selskapet har ikke fordringer eller gjeld som forfaller senere enn om henholdsvis ett og fem år.

Gjeld sikret ved pant	2024	2023
Trekk på konsernkontoordning	22 733 182	25 857 355
Sum	22 733 182	25 857 355
Ubenyttet kredittamme konsernkonto	18 766 818	15 642 645

Det foreligger ingen restriksjoner for bruk av trekkrettighetene på konsernkontoen.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Varige driftsmidler	8 727 362	10 103 537
Kundefordringer og prosjekt under utførelse	17 866 860	22 249 739
Varelager	45 629 888	41 675 253
Sum	72 224 110	74 028 529

Selskapets kassekredittgjeld inngår i konsernkontosystem tilhørende Berge Sag Gruppen AS, der også andre konsernselskaper inngår. Selskapet hefter solidarisk for samlet opptrekk i konsernkontosystemet, som er begrenset til kr 109 mill.

Det er avgitt en solidarisk selvskyldnerkausjon sammen med andre konsernselskaper pålydende kr 300 mill.

Note 7 Andre aksjer

Selskap	Forretnings-kontor	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi
Skånevik Ølen Kraftlag AS	Ølensvåg	1 774 305	0,74 %	1
Folkeheisen Sauda AS	Sauda	54	2,70 %	54 000
Sum				54 001

Note 8 Varer

Varelager består av bygningsmaterialer for videresalg. Bygningsmaterialene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

	2024	2023
Anskaffelseskost	47 380 069	43 659 382
Nedskrivning for ukurans	-1 750 181	-1 984 129
Bokført verdi per 31.12	45 629 888	41 675 253



XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 9 Kundefordringer og prosjekter under utførelse

	2024	2023
Bokførte kostnader per 31.12	8 115 290	12 444 337
Opp tjent bidrag	1 202 607	801 510
Verdiskapt på prosjekter i arbeid	9 317 897	13 245 847
- innbetalt forskudd/fakturert	8 384 385	12 591 250
Netto verdi prosjekter i arbeid	933 512	654 597
Andre ordinære kundefordringer	18 370 953	23 481 936
Ikke fakt. solgte og ferdige produkter	52 461	51 547
Avsetning til tap på krav	-1 490 066	-1 938 340
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	17 866 860	22 249 739

Note 10 Bundne midler

	2024	2023
Bundne bankinnskudd	1 880 790	1 738 023

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 2 900 000 består av 100 aksjer á kr 29 000.

Morselskapet Berge Sag Handel AS eier 100 % av selskapet.

Konsernspiss er Berge Sag Gruppen Holding AS, med forretningsadresse 5582 Ølensvåg.

Der kan konsernregnskap som inkluderer XL Bygg Berge Sag AS fås utlevert.

Daglig leder/styremedlem Jan Berge eier indirekte 6 % av aksjene i selskapet.

Styremedlem Lars Gunnar Berge eier indirekte 17,2 % av aksjene i selskapet.

Note 12 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	2 900 000	5 940 000	1 112 173	21 905 151	31 857 324
Årets resultat	0	0	0	11 426 761	11 426 761
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	0	-11 931 634	-11 931 634
Egenkapital 31.12.2024	2 900 000	5 940 000	1 112 173	21 400 279	31 352 451



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Berge, Lars Gunnar	BANKID	2025-05-02 15:15
Nesheim, Elisabeth	BANKID	2025-04-24 08:00
Sjursen, Rolf Louis	BANKID	2025-04-24 08:22
Grumheden, Christine	BANKID	2025-04-24 08:01
Berge, Jan	BANKID	2025-04-25 06:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.