



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 999 615  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJENSTADBERGET AS  
Forretningsadresse: Tverrvegen 32A  
6020 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ole Tomren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023          | 2022           |
|---|------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |               |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |               |                |
| Sum inntekter                             |      | 0             | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |      |               |                |
| Lønnskostnad                              | 1    | 0             | 0              |
| Annen driftskostnad                       |      | -49 830       | -134 688       |
| Sum kostnader                             |      | -49 830       | -134 688       |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>49 830</b> | <b>134 688</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |               |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 7 468         | 1 601          |
| Sum finansinntekter                       |      | 7 468         | 1 601          |
| Annen rentekostnad                        |      | 134           | 1 208          |
| Sum finanskostnader                       |      | 134           | 1 208          |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>7 334</b>  | <b>393</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>57 164</b> | <b>135 081</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>57 164</b> | <b>135 081</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |               |                |
| Annen egenkapital                         |      | 57 164        | 135 081        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | 57 164        | 135 081        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 1 186 832        | 1 271 583        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note    | 2023             | 2022             |
|-----------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |         |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 3       | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |         | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |         |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 3       | 215 756          | 158 592          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |         | <b>215 756</b>   | <b>158 592</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |         | <b>245 756</b>   | <b>188 592</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |         |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |         |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |         | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |         |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |         |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |         | 2 211            | 5 545            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 2, 4, 5 | 938 865          | 1 077 446        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |         | <b>941 076</b>   | <b>1 082 991</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |         | <b>941 076</b>   | <b>1 082 991</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |         | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414151

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 999 615  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJENSTADBERGET AS  
Forretningsadresse: Tverrvegen 32A  
6020 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ole Tomren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 999 615  
SJENSTADBERGET AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b>    |
|---|-------------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |               |                |
| <b>Inntekter</b>                          |             |               |                |
| Sum inntekter                             |             | 0             | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |             |               |                |
| Lønnskostnad                              | 1           | 0             | 0              |
| Annen driftskostnad                       |             | -49 830       | -134 688       |
| Sum kostnader                             |             | -49 830       | -134 688       |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>49 830</b> | <b>134 688</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |               |                |
| Annen renteinntekt                        |             | 7 468         | 1 601          |
| Sum finansinntekter                       |             | 7 468         | 1 601          |
| Annen rentekostnad                        |             | 134           | 1 208          |
| Sum finanskostnader                       |             | 134           | 1 208          |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>7 334</b>  | <b>393</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>57 164</b> | <b>135 081</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>57 164</b> | <b>135 081</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |               |                |
| Annen egenkapital                         |             | 57 164        | 135 081        |
| Sum overføringer og disponeringer         |             | 57 164        | 135 081        |



Organisasjonsnr: 916 999 615  
SJENSTADBERGET AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                        | 2    | 0                | 0                |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 1 186 832        | 1 271 583        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 186 832        | 1 271 583        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 186 832        | 1 271 583        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               | 3    | 30 000           | 30 000           |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 3    | 215 756          | 158 592          |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 215 756          | 158 592          |



|                                      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital                      | 245 756          | 188 592          |
| <b>Gjeld</b>                         |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                     |                  |                  |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld               |                  |                  |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0                | 0                |
| Sum langsiktig gjeld                 | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      | 2 211            | 5 545            |
| Annen kortsiktig gjeld               | 2, 4, 5 938 865  | 1 077 446        |
| Sum kortsiktig gjeld                 | 941 076          | 1 082 991        |
| Sum gjeld                            | 941 076          | 1 082 991        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |



Organisasjonsnr: 916 999 615  
SJENSTADBERGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|





SJENSTADBERGET AS  
916 999 615

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2023          | 2022           |
|-----------------------------------|------|---------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |               |                |
| Annen driftskostnad               |      | 49 830        | 134 688        |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>49 830</b> | <b>134 688</b> |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>49 830</b> | <b>134 688</b> |
| <b>Finansinntekter</b>            |      |               |                |
| Annen renteinntekt                |      | 7 468         | 1 601          |
| <b>Sum finansinntekter</b>        |      | <b>7 468</b>  | <b>1 601</b>   |
| <b>Finanskostnader</b>            |      |               |                |
| Annen rentekostnad                |      | -134          | -1 208         |
| <b>Sum finanskostnader</b>        |      | <b>-134</b>   | <b>-1 208</b>  |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>7 334</b>  | <b>393</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>57 164</b> | <b>135 081</b> |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>57 164</b> | <b>135 081</b> |
| <b>Overføringer</b>               |      |               |                |
| Annen egenkapital                 |      | 57 164        | 135 081        |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>57 164</b> | <b>135 081</b> |



SJENSTADBERGET AS  
916 999 615

**Balanse**

|  | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 1 186 832        | 1 271 583        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |



SJENSTADBERGET AS  
916 999 615

## Balanse

|                                 | Note    | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|---------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |         |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |         |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |         |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 3       | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |         | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |         |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 3       | 215 756          | 158 592          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |         | <b>215 756</b>   | <b>158 592</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |         | <b>245 756</b>   | <b>188 592</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |         |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |         |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |         | 2 211            | 5 545            |
| Annen kortsiktig gjeld          | 2, 4, 5 | 938 865          | 1 077 446        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |         | <b>941 076</b>   | <b>1 082 991</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |         | <b>941 076</b>   | <b>1 082 991</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |         | <b>1 186 832</b> | <b>1 271 583</b> |

Ålesund, 09.05.2024

Roberth Bjørkavåg Klemetsen  
"sign"  
styrets leder

Lars Ole Tomren "sign"  
styremedlem



**SJENSTADBERGET AS**  
916 999 615

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varebeholdninger**

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### **Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SJENSTADBERGET AS  
916 999 615

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| <b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>                    | <b>01.01.2023</b> | <b>31.12.2023</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Fremførbart underskudd  | -323 127          | -404 544          | 81 417         |
| Kortsiktig gjeld  | -1 077 446        | -938 865          | -138 581       |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte                              | 0                 | 0                 | 0              |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-1 400 573</b> | <b>-1 343 409</b> | <b>-57 164</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes             | 1 400 573         | 1 343 409         | 57 164         |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>       |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>       |

## Note 3 - Egenkapital

|                               | <b>Selskapskapital</b> | <b>Opptjent egenkapital</b> | <b>Sum</b>     |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 30 000                 | 158 592                     | 188 592        |
| Årsresultat                   | 0                      | 57 164                      | 57 164         |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>30 000</b>          | <b>215 756</b>              | <b>245 756</b> |

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Garantistillelser

Det er pr 31.12.23 gjort avsetning for fremtidige garantiforpliktelser ihht bustadoppf. 12 b for 21 solgte hytter med kr 938 865.

Garantibeløp tilsvarer 2% av de samlede omsetningsverdier siste 5 år. Beløpet er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Avsetning for forventet garantiansvar på solgte hytter er basert på erfaringer med leverte hytter og utført garantiarbeid.