



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 341 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOKUS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 5
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Kristian Høyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg av fast eiendom egenregiprosjekter		16 699 454	15 663 792
Annen driftsinntekt		982 839	546 000
Sum inntekter		17 682 293	16 209 792
Kostnader			
Direkte vare- og prosjektkostnader - egenregi		14 736 097	14 598 641
Annen driftskostnad	2	563 368	1 055 510
Sum kostnader		15 299 465	15 654 151
Driftsresultat		2 382 828	555 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	
Sum finansinntekter		176	
Annen rentekostnad		1 259 029	803 902
Sum finanskostnader		1 259 029	803 902
Netto finans		-1 258 853	-803 901
Ordinært resultat før skattekostnad		1 123 975	-248 260
Skattekostnad på resultat	8	247 274	-54 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		876 701	-193 643
Årsresultat		876 701	-193 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		876 701	-193 643
Totalresultat		876 701	-193 643
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	10	2 813 943	
Avsatt til annen egenkapital	10		
Overført fra annen egenkapital	10	-1 937 242	-193 643



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		876 701	-193 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	94 600	155 817
Sum immaterielle eiendeler		94 600	155 817
Sum anleggsmidler		94 600	155 817
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 6	30 311 180	20 228 482
Fordringer			
Kundefordringer	4, 6	280 910	221 919
Fordring andre konsernselskap	5	9 684 215	4 361 954
Sum fordringer		9 965 125	4 583 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 116	944 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 116	944 403
Sum omløpsmidler		40 369 421	25 756 758
SUM EIENDELER		40 464 021	25 912 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 750 a' 1 000	9, 10	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	10	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		754 000	754 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	10	3 307 129	5 244 371
Sum opptjent egenkapital		3 307 129	5 244 371
Sum egenkapital		4 061 129	5 998 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 839 461	9 715 168
Sum annen langsiktig gjeld		9 839 461	9 715 168
Sum langsiktig gjeld		9 839 461	9 715 168
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 723 214	1 386 000
Leverandørgjeld		6 623 860	2 570 348
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	5, 5	4 994 686	1 994 686
Forskudd fra kunder		1 188 820	
Annen kortsiktig gjeld		32 851	4 248 004
Sum kortsiktig gjeld		26 563 431	10 199 037
Sum gjeld		36 402 892	19 914 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 464 021	25 912 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542012

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 341 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOKUS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 5
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Kristian Høyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg av fast eiendom			
egenregiprojekter		16 699 454	15 663 792
Annen driftsinntekt		982 839	546 000
Sum inntekter		17 682 293	16 209 792
Kostnader			
Direkte vare- og			
prosjektkostnader -			
egenregi		14 736 097	14 598 641
Annen driftskostnad	2	563 368	1 055 510
Sum kostnader		15 299 465	15 654 151
Driftsresultat		2 382 828	555 641
Finansinntekter og			
finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	
Sum finansinntekter		176	
Annen rentekostnad		1 259 029	803 902
Sum finanskostnader		1 259 029	803 902
Netto finans		-1 258 853	-803 901
Ordinært resultat før			
skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	1 123 975	-248 260
Ordinært resultat etter		247 274	-54 617
skattekostnad		876 701	-193 643
Årsresultat		876 701	-193 643
Årsresultat etter			
minoritetsinteresser		876 701	-193 643
Totalresultat		876 701	-193 643
Overføringer og			
disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	10	2 813 943	
Avsatt til annen			
egenkapital	10		
Overført fra annen			
egenkapital	10	-1 937 242	-193 643
Sum overføringer og		876 701	-193 643
disponeringer			



Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	94 600	155 817
Sum immaterielle eiendeler		94 600	155 817

Sum anleggsmidler		94 600	155 817
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3, 6	30 311 180	20 228 482
-----------	------	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer	4, 6	280 910	221 919
Fordring andre konsernselskap	5	9 684 215	4 361 954
Sum fordringer		9 965 125	4 583 873

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 116	944 403
----------------------------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 116	944 403
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		40 369 421	25 756 758
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		40 464 021	25 912 575
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 750 a' 1 000	9, 10	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	10	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		754 000	754 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	3 307 129	5 244 371
Sum opptjent egenkapital		3 307 129	5 244 371

Sum egenkapital		4 061 129	5 998 371
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 839 461	9 715 168
Sum annen langsiktig gjeld		9 839 461	9 715 168
Sum langsiktig gjeld		9 839 461	9 715 168
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	13 723 214	1 386 000
Leverandørgjeld		6 623 860	2 570 348
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	5, 5	4 994 686	1 994 686
Forskudd fra kunder		1 188 820	
Annen kortsiktig gjeld		32 851	4 248 004
Sum kortsiktig gjeld		26 563 431	10 199 037
Sum gjeld		36 402 892	19 914 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 464 021	25 912 575



Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

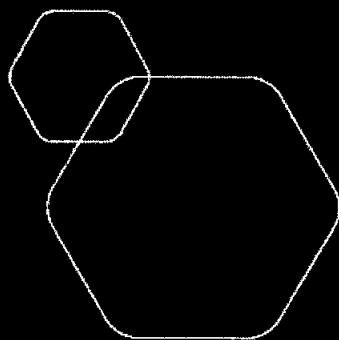
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Fokus Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr. 991 341 951





RESULTATREGNSKAP

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salg av fast eiendom egenregiprojekter		16 699 454	15 663 792
Annen driftsinntekt		982 839	546 000
SUM DRIFTSINNETEKTER		17 682 293	16 209 792
Direkte vare- og projektkostnader - egenregi		14 736 097	14 598 641
Annen driftskostnad	2	563 368	1 055 510
SUM DRIFTSKOSTNADER		15 299 465	15 654 151
DRIFTSRESULTAT		2 382 828	555 641
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		176	0
Annen rentekostnad		1 259 029	803 902
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-1 258 853	-803 901
ORD. RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 123 975	-248 260
Skattekostnad på resultat	8	247 274	-54 617
ORDINÆRT RESULTAT		876 701	-193 643
EKS.ORD.INNETEKTER OG KOSTNADER			
ÅRSOVERSKUDD (ÅRSUNDERSKUDD)		876 701	-193 643
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	10	2 813 943	0
Overført fra annen egenkapital	10	1 937 242	193 643
SUM OVERFØRINGER		876 701	-193 643



BALANSE

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	8	94 600	155 817
Sum immaterielle eiendeler		94 600	155 817
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		94 600	155 817
OMLØPSMIDLER			
Egenregiprojekter	3, 6	30 311 180	20 228 482
FORDRINGER			
Kundefordringer	4, 6	280 910	221 919
Fordring andre konsernselskap	5	9 684 215	4 361 954
Sum fordringer		9 965 125	4 583 873
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 116	944 403
SUM OMLØPSMIDLER		40 369 421	25 756 758
SUM EIENDELER		40 464 021	25 912 575



BALANSE

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 750 a' 1 000	9, 10	750 000	750 000
Overkurs	10	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		754 000	754 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	3 307 129	5 244 371
Sum opptjent egenkapital		3 307 129	5 244 371
SUM EGENKAPITAL		4 061 129	5 998 371
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 839 461	9 715 168
Sum annen langsiktig gjeld		9 839 461	9 715 168
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 723 214	1 386 000
Leverandørgjeld		6 623 860	2 570 348
Forskudd fra kunder		1 188 820	0
Gjeld til søsterselskap - konsernbidrag	5	4 994 686	1 994 686
Annen kortsiktig gjeld		32 851	4 248 004
Sum kortsiktig gjeld		26 563 431	10 199 037
SUM GJELD		36 402 892	19 914 205
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		40 464 021	25 912 575

Valderøya, 23.06.2023
Styret i Fokus Bygg Eiendom AS

Nils-Kristian Høyvik
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser og lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i inntektsåret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 20 300 ekskl. mva. Annen bistand fra revisor utgjør kr 9 860 ekskl. mva. Kostnaden blir bokført på tidspunkt for fakturering av utført arbeid.

Note 3 Egenregiprojekter

Egenregiprojekter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Verdien pr. 31.12.2022 er på kr 30 311 180.

Posten består av påløpte direkte utbyggingskostnader på utviklede prosjekter i egen regi. Beholdningen pr 31.12.2022 er en kombinasjon av grunnkjøp (tomtearealer), prosjekteringsomkostninger, grunnarbeid og påløpte oppføringskostnader for boenheter som selges som egenutviklede faste eiendommer.



Note 4 - Kundefordringer

	2022	2021
Vurdert til pålydende	710 910	681 919
- avsatt til dekning av usikre fordringer	-430 000	-460 000
Bokført verdi pr 31.12.	280 910	221 919

Note 5 - Mellomværende vs. konsern- og tilknyttede selskaper mv.

Mellomværende er som følger:

	2022	2021
Fordringer på morselskap i samme konsern	2 323 000	723 000
Fordringer på søsterselskap i konsern	1 378 000	1 475 414
Annen fordring/gjeld konsernselskaper	5 983 215	2 163 540
Gjeld til søsterselskap - konsernbidrag	-4 994 686	-1 994 686
Mellomværende konsernselskap og TS	4 689 529	2 367 268

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 839 461	1 386 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 723 214	9 715 168
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
Sum	23 562 675	11 101 168

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Egenregiprosjekter	30 311 180	20 228 482
Grunnarealer	0	0
Driftstilbehør	0	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	280 910	221 919
Sum	30 592 090	20 450 401

I tillegg har søsterselskapet Fokus Bygg AS stilt selvskyldnerkausjoner på totalt kr 6 000 000 vedrørende gjelden pr 31.12.22. Selskapets långiver har også pantesikkerhet i eiendom tilhørende søsterselskapet.



Note 7 Pantstillelse/sikkerhet konsernselskaper

Långiver i søsterselskapet Fokus Bygg AS har etablert 2. prioritets pant i selskapets egenregiprojekter vedr. kassekredittgjeld. I tillegg har Fokus Bygg Eiendom AS stilt en selvskyldnerkausjon pålydende kr 2 000 000 vedrørende søsterselskapet sin kassekredittgjeld.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	186 057	0
Endring i utsatt skattefordel	61 217	-54 617
Skattekostnad ordinært resultat	247 274	-54 617
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 123 975	-248 260
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	657 500	-687 500
Avgitt konsernbidrag	-845 715	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-935 760	0
Skattepliktig inntekt	0	-935 760
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	186 057	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-186 057	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	0	687 500	687 500
Fordringer	-430 000	-460 000	-30 000
Sum	-430 000	227 500	657 500
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-935 760	-935 760
Grunnlag for utsatt skattefordel	-430 000	-708 260	-278 260
Utsatt skattefordel (22 %)	-94 600	-155 817	-61 217

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FOKUS BYGG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	1 000,00	750 000
Sum	750		750 000

FOKUS BYGG EIENDOM AS

SIDE 7



EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fokusgruppen AS	750	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	750	100,0	100,0

Styreleder/daglig leder eier alle aksjene i Fokusgruppen AS.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	750 000	4 000	5 244 371	5 998 371
Kapitalutvidelse			0	0
Årets resultat			876 701	876 701
Utbytte			0	0
Konsernbidrag avgitt			-2 813 943	-2 813 943
Pr. 31.12.2022	750 000	4 000	3 307 129	4 061 129



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Fokus Bygg Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fokus Bygg Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 876 701. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr : No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 23.06.2023
Ålesund Team-Revisjon AS


Arnfinn Endresen

statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no