



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 053 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSBY EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kjølberggata 29
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amar Preet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 695	19 393
Sum kostnader		6 695	19 393
Driftsresultat		-6 695	-19 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	874 155	864 799
Annen finansinntekt			18
Sum finansinntekter		874 155	864 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	891 380	868 000
Sum finanskostnader		891 380	868 000
Netto finans		-17 225	-3 183
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 920	-22 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 920	-22 576
Årsresultat		-23 920	-22 576
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-23 920	-22 576
Sum overføringer og disponeringer		-23 920	-22 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	25 722 788	25 203 472
Sum finansielle anleggsmidler		25 722 788	25 203 472
Sum anleggsmidler		25 722 788	25 203 472
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	308 842	370 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 842	370 073
Sum omløpsmidler		308 842	370 073
SUM EIENDELER		26 031 630	25 573 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-162 750	-138 830
Sum opptjent egenkapital		-162 750	-138 830
Sum egenkapital	9	-132 750	-108 830
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	26 159 380	25 668 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 159 380	25 668 000
Sum langsiktig gjeld		26 159 380	25 668 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	14 375
Sum kortsiktig gjeld		5 000	14 375
Sum gjeld		26 164 380	25 682 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 031 630	25 573 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 866042

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 053 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSBY EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kjøhlberggata 29
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amar Preet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 916 053 657
STENSBY EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 695	19 393
Sum kostnader		6 695	19 393
Driftsresultat		-6 695	-19 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	874 155	864 799
Annen finansinntekt			18
Sum finansinntekter		874 155	864 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	891 380	868 000
Sum finanskostnader		891 380	868 000
Netto finans		-17 225	-3 183
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 920	-22 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 920	-22 576
Årsresultat		-23 920	-22 576
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-23 920	-22 576
Sum overføringer og disponeringer		-23 920	-22 576



Organisasjonsnr: 916 053 657
STENSBY EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	25 722 788	25 203 472
Sum finansielle anleggsmidler		25 722 788	25 203 472
Sum anleggsmidler		25 722 788	25 203 472
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	308 842	370 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 842	370 073
Sum omløpsmidler		308 842	370 073
SUM EIENDELER		26 031 630	25 573 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-162 750	-138 830
Sum opptjent egenkapital		-162 750	-138 830
Sum egenkapital	9	-132 750	-108 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	26 159 380	25 668 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 159 380	25 668 000
Sum langsiktig gjeld		26 159 380	25 668 000



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 000	14 375
Sum kortsiktig gjeld	5 000	14 375
Sum gjeld	26 164 380	25 682 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 031 630	25 573 545



Organisasjonsnr: 916 053 657
STENSBY EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norwegian Hotels and Apartments AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke opprettet slik ordning.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5625.00	11875.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



7500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5625.00	19375.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte eller aksjeeiere.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Stensby Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 916 053 657

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Stensby Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 916 053 657

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	6 695	19 393
Driftsresultat		-6 695	-19 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	874 155	864 799
Annen finansinntekt		0	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	891 380	868 000
Netto finansposter		-17 225	-3 183
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 920	-22 576
Årsresultat		-23 920	-22 576
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-23 920	-22 576



Stensby Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 916 053 657

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	<u>25 722 788</u>	<u>25 203 472</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 722 788</u>	<u>25 203 472</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 722 788</u>	<u>25 203 472</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>308 842</u>	<u>370 073</u>
Sum omløpsmidler		<u>308 842</u>	<u>370 073</u>
Sum eiendeler		<u>26 031 630</u>	<u>25 573 545</u>



Stensby Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 916 053 657

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-162 750	-138 830
Sum opptjent egenkapital		<u>-162 750</u>	<u>-138 830</u>
Sum egenkapital	9	<u>-132 750</u>	<u>-108 830</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	26 159 380	25 668 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>26 159 380</u>	<u>25 668 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	14 375
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 000</u>	<u>14 375</u>
Sum gjeld		<u>26 164 380</u>	<u>25 682 375</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 031 630</u>	<u>25 573 545</u>

Oslo, 30. juni 2022

Amar Preet Singh
daglig leder, styreleder



Stensby Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 916 053 657

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke opprettet slik ordning.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte eller aksjeeiere.



Stensby Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 916 053 657

Noter til regnskapet for 2021

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	5 625	11 875
Andre tjenester	0	7 500
Sum	<u>5 625</u>	<u>19 375</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-23 920</u>	<u>-22 576</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-23 920</u>	<u>-22 576</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-162 758</u>	<u>-138 838</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-162 758	-138 838
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-162 758</u>	<u>-138 838</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til regelverket for små foretak.

Note 4 - Fordringer på selskap i samme konsern og samarbeidende selskaper

Fordringer på selskap i samme konsern og samarbeidende selskaper fordeler seg som følgende:

<i>Selskap</i>	2021	2020
Akershus Omsorgssenter AS	25 367 744	24 858 736
Bjørsvika City Apartments AS	304 859	294 551
Drøbak Omsorgssenter AS	<u>50 185</u>	<u>50 185</u>
Sum	<u>25 722 788</u>	<u>25 203 472</u>

Beregnet rente for 2021 fordeler seg slik:
Akershus Omsorgssenter AS - kr. 863 846,-
Bjørsvika City Apartments AS - kr. 10 309,-

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler ved regnskapsårets utløp.



Stensby Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 916 053 657

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-138 830	-108 830
Årsresultat	0	-23 920	-23 920
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-162 750	-132 750



Stensby Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 916 053 657

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Norwegian Hotels and Apartments AS	30	100 %	100 %

Note 8 - Gjeld til selskap i samme konsern og samarbeidende selskaper

Gjeld til selskap i samme konsern fordeler seg som følgende:

Selskap	2021	2020
Norwegian Hotels and Apartments AS	26 159 380	25 668 000

Beregnet rente for 2021 på gjelden til Norwegian Hotels and Apartments AS er kr. 891 380,-.

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet er finansiert med lån fra selskapets eier Norwegian Hotels and Apartments AS, og ytterligere likviditet blir stilt til rådighet når det er nødvendig. Morselskapet vil vurdere innskudd av ytterligere egenkapital.



Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR

Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126

post@revisjonsforum.no

www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i
Stensby Eiendomsutvikling AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stensby Eiendomsutvikling AS som viser et underskudd på NOK 23 920. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

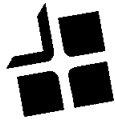
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, samt å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



Revisjonsforum AS

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 21. juli 2022

Revisjonsforum AS


Jan Åge Gjerstad
statsautorisert revisor