



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY-BO AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 1
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Auganes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		79 180	
Sum inntekter		79 180	
Kostnader			
Avskrivning	3	5 597	933
Annen driftskostnad		121 985	3 451
Sum kostnader		127 582	4 384
Driftsresultat		-48 402	-4 384
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	81 873	7 806
Annen finanskostnad			748
Sum finanskostnader		81 873	8 554
Netto finans		-81 873	-8 554
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 275	-12 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 275	-12 938
Årsresultat		-130 275	-12 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	130 275	12 938
Sum overføringer og disponeringer		130 275	12 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 209 737	3 209 737
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	21 457	27 054
Sum varige driftsmidler		3 231 194	3 236 791
Sum anleggsmidler		3 231 194	3 236 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 472	
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer		13 472	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 320	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 320	
Sum omløpsmidler		14 792	30 000
SUM EIENDELER		3 245 986	3 266 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	143 213	12 938
Sum opptjent egenkapital		-143 213	-12 938
Sum egenkapital	5	-113 213	17 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 356 811	3 249 729
Sum annen langsiktig gjeld		3 356 811	3 249 729
Sum langsiktig gjeld		3 356 811	3 249 729
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 388	
Sum kortsiktig gjeld		2 388	
Sum gjeld		3 359 199	3 249 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 245 986	3 266 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594409

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY-BO AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 1
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Auganes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		79 180	
Sum inntekter		79 180	
Kostnader			
Avskrivning	3	5 597	933
Annen driftskostnad		121 985	3 451
Sum kostnader		127 582	4 384
Driftsresultat		-48 402	-4 384
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen finanskostnad	6	81 873	7 806
Sum finanskostnader		81 873	8 554
Netto finans		-81 873	-8 554
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 275	-12 938
Årsresultat		-130 275	-12 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	130 275	12 938
Sum overføringer og disponeringer		130 275	12 938



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 209 737	3 209 737
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	21 457	27 054
Sum varige driftsmidler		3 231 194	3 236 791
Sum anleggsmidler		3 231 194	3 236 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 472	
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer		13 472	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 320	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 320	
Sum omløpsmidler		14 792	30 000
SUM EIENDELER		3 245 986	3 266 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	143 213	12 938
Sum opptjent egenkapital		-143 213	-12 938
Sum egenkapital	5	-113 213	17 062



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	3 356 811	3 249 729
Sum langsiktig gjeld	3 356 811	3 249 729
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 388	
Sum kortsiktig gjeld	2 388	
Sum gjeld	3 359 199	3 249 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 245 986	3 266 791



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4,5

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



By-Bo AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR PERIODEN 01.01.2022 - 31.12.2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall, som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller til betaling mer enn ett år etter balansedagen.

Skatt

Utsatt skattefordel er beregnet på grunnlaget av de midlertidige forskjeller, som eksisterer mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført, da det er usikkert om selskapet vil få benyttet dette i senere år.

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipper.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Det er ikke utbetalt syrehonorar i 2022.



Note 3 - Driftsmidler

	Leilighet	Inventar
Anskaffelseskost 01.01.	3 209 737	27 987
Årets tilgang		
Årets avgang		
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		6 530
Bokført verdi pr 31.12.	3 209 737	21 457
Årets avskrivning		5 597
Avskrivninger		Linære 5 år

Note 4 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 3000 aksjer à kr 10 pr. aksje.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel
Auganes Realinvest AS	100,0 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 5- Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum egenkap.
Pr. 01.01.	30 000		-12 938	0
Aksjekapital				0
Underskudd		0	-130 275	-130 275
Egenkapital pr 31.12.	30 000	0	-143 213	-113 213

Note 6 - Langsiktig gjeld

	Lånesaldo 31.12.	Bokført rente
Lån fra Auganes Realinvest AS	3 356 811	81 873
Sum	3 356 811	81 873



Note 7 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-130 275
Midlertidige forskjeller	1 119
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	-129 156

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2022
Anleggsmidler	4 664	3 545
Underskudd til fremføring	-17 602	-146 758
Sum midlertidige forskj.	-12 938	-143 213
Utsatt skattefordel	-2 846	-31 507

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 8 - Fortsatt drift

Da selskapet de siste 2 årene har hatt regnskapsmessig underskudd, har det medført at aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift sikres gjennom innlån fra aksjonær.

Styret mener forutsetning for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.





