



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 990 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSESJØEN INVEST AS
Forretningsadresse: Burkhovdane 1
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Jan Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 846	1 529
Sum kostnader		1 846	1 529
Driftsresultat		-1 846	-1 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		450	2
Annen finansinntekt	3	496 000	
Sum finansinntekter		496 450	2
Annen rentekostnad			204
Sum finanskostnader			204
Netto finans		496 450	-202
Resultat før skattekostnad		494 605	-1 731
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		494 605	-1 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 605	-1 731
Totalresultat		494 605	-1 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		494 605	
Overført fra annen egenkapital			-1 731
Sum overføringer og disponeringer		494 605	-1 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	916 000	920 000
Sum finansielle anleggsmidler		916 000	920 000
Sum anleggsmidler		916 000	920 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 413 722	3 598 914
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		3 413 722	3 598 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 608	6 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 608	6 009
Sum omløpsmidler		3 455 330	3 604 923
SUM EIENDELER		4 371 330	4 524 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 331 330	3 836 725
Sum opptjent egenkapital		4 331 330	3 836 725
Sum egenkapital		4 371 330	3 876 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			648 198
Sum kortsiktig gjeld			648 198
Sum gjeld		0	648 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 371 330	4 524 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 617692

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 990 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSESJØEN INVEST AS
Forretningsadresse: Burkhovdane 1
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Jan Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 918 990 216
FOSSESJØEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 846	1 529
Sum kostnader		1 846	1 529
Driftsresultat		-1 846	-1 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		450	2
Annen finansinntekt	3	496 000	
Sum finansinntekter		496 450	2
Annen rentekostnad			204
Sum finanskostnader			204
Netto finans		496 450	-202
Resultat før skattekostnad		494 605	-1 731
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		494 605	-1 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 605	-1 731
Totalresultat		494 605	-1 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		494 605	
Overført fra annen egenkapital			-1 731
Sum overføringer og disponeringer		494 605	-1 731



Organisasjonsnr: 918 990 216
FOSSESJØEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	916 000	920 000
Sum finansielle anleggsmidler		916 000	920 000
Sum anleggsmidler		916 000	920 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 413 722	3 598 914
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		3 413 722	3 598 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 608	6 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 608	6 009
Sum omløpsmidler		3 455 330	3 604 923
SUM EIENDELER		4 371 330	4 524 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 331 330	3 836 725
Sum opptjent egenkapital		4 331 330	3 836 725



Sum egenkapital		4 371 330	3 876 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			648 198
Sum kortsiktig gjeld			648 198
Sum gjeld		0	648 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 371 330	4 524 923



Organisasjonsnr: 918 990 216
FOSSESJØEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Fossesjøen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 990 216



Resultatregnskap			
Fossesjøen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 846	1 529
Sum driftskostnader		1 846	1 529
Driftsresultat		-1 846	-1 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		450	2
Annen finansinntekt	3	496 000	0
Annen rentekostnad		0	204
Resultat av finansposter		496 450	-202
Resultat før skattekostnad		494 605	-1 731
Resultat		494 605	-1 731
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		494 605	-1 731
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		494 605	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 731
Sum overføringer		494 605	-1 731




Balanse			
Fossesjøen Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>916 000</u>	<u>920 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>916 000</u>	<u>920 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>916 000</u>	<u>920 000</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>3 413 722</u>	<u>3 598 914</u>
Sum fordringer		<u>3 413 722</u>	<u>3 598 914</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 608	6 009
Sum omløpsmidler		<u>3 455 330</u>	<u>3 604 923</u>
Sum eiendeler		<u>4 371 330</u>	<u>4 524 923</u>



Balanse			
Fossesjøen Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 331 330	3 836 725
Sum opptjent egenkapital		<u>4 331 330</u>	<u>3 836 725</u>
Sum egenkapital		<u>4 371 330</u>	<u>3 876 725</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	648 198
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>648 198</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>648 198</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 371 330</u>	<u>4 524 923</u>

Knarvik, 09.06.2025
Styret i Fossesjøen Invest AS


Leiv Jan Fosse
styreleder/daglig leder

Fossesjøen Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

Prosjekter

Kjøp av tomter og oppføring av bygg for salg (egenregiprosjekter) behandles som tilvirkning for lager og bokføres til full tilvirkningskost. Salg av ferdigstilte prosjekter behandles etter fullført kontrakts metode i samsvar med NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Dette innebærer at salgssum og tilhørende tilvirkningskostnad resultatføres når solgte bygg er ferdigstilt og risiko og kontroll er gått over på kjøper. Salg av bygg før fullføring bokføres som forskudd fra kunder. Dersom det viser seg at prosjekter vil gå med tap, gjøres det tapsavsetning.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader

Fossesjøen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Finansielle anleggsmidler

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Fosse Nygaard AS	40%	16 000	-377 096	-1 563 465
Mjåtveit Terrasse AS	50%	900 000	-254 010	100 687
Totalt	0	916 000	-631 106	-1 462 778

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	494 605	-1 731
Permanente forskjeller	-496 352	204
Skattepliktig inntekt	-1 747	-1 527
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 274	-1 527	1 747
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 274	1 527	-1 747
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	839 914
Sum	0	839 914
Gjeld		
Sum	0	0



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fossesjøen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leiv Jan Fosse	40	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Leiv Jan Fosse	styreleder/daglig leder	40
Totalt antall aksjer		40