



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 851 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTS U901 L923 AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Hovde Slettemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 005	371 449
Sum inntekter		424 005	371 449
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		95 862	
Annen driftskostnad		478 145	157 671
Sum kostnader		574 007	157 671
Driftsresultat		-150 001	213 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Annen finansinntekt			896
Sum finansinntekter		0	937
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260 043	272 806
Annen rentekostnad			451
Annen finanskostnad		14 247	3 093
Sum finanskostnader		274 290	276 350
Netto finans		-274 290	-275 413
Ordinært resultat før skattekostnad		-424 291	-61 636
Skattekostnad på ordinært resultat			-3 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		-424 291	-58 040
Årsresultat		-424 291	-58 040
Totalresultat		-424 291	-58 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-424 291	-58 040
Sum overføringer og disponeringer		-424 291	-58 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 490 316	9 586 178
Sum varige driftsmidler		9 490 316	9 586 178
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 490 316	9 586 178
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		70 849	16 345
Sum fordringer		70 849	16 345
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 436	324 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 436	324 188
Sum omløpsmidler		244 285	340 533
SUM EIENDELER		9 734 601	9 926 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 749	12 749
Sum innskutt egenkapital		42 749	42 749
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		911 801	487 510
Sum opptjent egenkapital		-911 801	-487 510
Sum egenkapital		-869 052	-444 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 745 659	10 342 554
Sum annen langsiktig gjeld		10 745 659	10 342 554
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	13 988
Annen kortsiktig gjeld		-167 005	14 930
Sum kortsiktig gjeld		-142 005	28 917
Sum gjeld		10 603 653	10 371 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 734 601	9 926 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 731834

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 851 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTS U901 L923 AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Hovde Slettemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 920 851 436
BTS U901 L923 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 005	371 449
Sum inntekter		424 005	371 449
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		95 862	
Annen driftskostnad		478 145	157 671
Sum kostnader		574 007	157 671
Driftsresultat		-150 001	213 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Annen finansinntekt			896
Sum finansinntekter		0	937
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260 043	272 806
Annen rentekostnad			451
Annen finanskostnad		14 247	3 093
Sum finanskostnader		274 290	276 350
Netto finans		-274 290	-275 413
Ordinært resultat før skattekostnad		-424 291	-61 636
Skattekostnad på ordinært resultat			-3 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		-424 291	-58 040
Årsresultat		-424 291	-58 040
Totalresultat		-424 291	-58 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-424 291	-58 040
Sum overføringer og disponeringer		-424 291	-58 040



Organisasjonsnr: 920 851 436
BTS U901 L923 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 9 490 316 9 586 178
Sum varige driftsmidler 9 490 316 9 586 178

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 9 490 316 9 586 178

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Andre fordringer 70 849 16 345
Sum fordringer 70 849 16 345

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 173 436 324 188
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 173 436 324 188

Sum omløpsmidler 244 285 340 533

SUM EIENDELER 9 734 601 9 926 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 12 749 12 749
Sum innskutt egenkapital 42 749 42 749

Opptjent egenkapital



Udekket tap	911 801	487 510
Sum opptjent egenkapital	-911 801	-487 510
Sum egenkapital	-869 052	-444 761
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	10 745 659	10 342 554
Sum annen langsiktig gjeld	10 745 659	10 342 554
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 000	13 988
Annen kortsiktig gjeld	-167 005	14 930
Sum kortsiktig gjeld	-142 005	28 917
Sum gjeld	10 603 653	10 371 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 734 601	9 926 710



Organisasjonsnr: 920 851 436
BTS U901 L923 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

BTS U901 L923 AS

920 851 436

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Leieinntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet/tjenesten utføres. Leieinntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippene er angitt der det er aktuelt.



Regnskapsvaluta og presentasjonsvaluta

Selskapsregnskapet er regnskapsført i NOK. Alle tall i regnskapet er presentert i NOK.

NOTE 2 - ANSATTE, LØNN OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenstepensjon i arbeidsforhold. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

NOTE 3 - AKSJE- OG EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30000	-12749	-487510	457510
Årets resultat			-424291	-424291
Egenkapital 31.12.2021	30000	-12749	-911801	-869052

Selskapet er stiftet 19.04.2018 med en aksjekapital på kr 30000 fordelt på 100, hver pålydende kr 300. Det er kun en aksjeklasse, og alle aksjer har således lik stemmerett.

Aksjene eies av:

BTS Group AS, kontrolleres av styreleder 100 %

Selskapet inngår i konsern med Borgenhaug Gruppen AS - org.nr 988 350 125, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Konsernspissen har forretningskontor på Bolette Brygge 1 i Oslo, og konsernregnskapet kan fås utlevert der.

Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener fortsatt drift er forsvarlig på bakgrunn av at selskapet er del av et likvid konsern, og får tilførsel fra morselskap ved behov. Det ligger store merverdier i konsernet som helhet, og likviditet betjenes ved behov.

Styret foreslår at driften videreføres på dette grunnlag.

NOTE 4 - SKATT

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt, og fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skattepliktige inntekt fremkommer som følger:

Regnskapsmessig resultat før skatt	-424291
Permanente forskjeller	0
Ettergivelse av gjeld*	0
Endring midlertidige forskjeller	-275918
Grunnlag skattepliktig inntekt	-700209

* Det er i utgangen av året ettergitt gjeld til selskap i samme konsern.



Midlertidige forskjeller

	31.12.21	31.12.20	Endring
Anleggsmidler	567590	291672	-275918
Kreditfradrag	0	0	0
Underskudd til fremføring	1445309	745100	700209
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	-877719	-453428	-424291
Sum midl.forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

¹⁾ Utsatt skatt/skattefordel beregnes av nominell skattesats pr år.

²⁾ Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor satt til 0.

NOTE 5 - DRIFTSMIDLER

	Bygg/leilighet
Anskaffelseskost 1.1	10505400
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	10505400
Årets avskrivninger	-95862
Bokført verdi 31.12	9490316
Levetid	100 år

Driftsmidlene består av leiligheter på hotellet Radisson BLU Resort Gran Canaria i Spania.

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE SELSKAP

Langsiktig gjeld til nærstående selskap:	2021	2020
BTS Group AS	10745659	10342554
Borgenhaug Group SL	0	0

Mellomværende med BTS Group AS er gjenstand for løpende renteberegning. Renter beregnes hvert kvartal iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som benyttes er 3 mnd NIBOR + 2 %.

Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Selskapet kjøper regnskapstjenester av nærstående selskap. Kostnadsført regnskapshonorar utgjorde 25 000,- inkludert mva i 2021.



NOTE 7 - OMSETNING

All omsetning foregår på Gran Canaria i Spania.

NOTE 8 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke intruffet hendelser eller forhold etter balansedagens slutt som har hatt noen regnskapsmessig konsekvens for de rapporterte tallene pr 31.12.2021.