



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 298 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSBYGGARN AS
Forretningsadresse: Bjørg Bergs vei 5
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jakob Hammertrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 969 517	6 205 414
Annen driftsinntekt			5 115
Sum inntekter		8 969 517	6 210 530
Kostnader			
Varekostnad		3 646 818	2 933 272
Lønnskostnad	1	3 477 926	2 406 256
Avskrivning på varige driftsmidler	2	63 968	32 772
Annen driftskostnad		1 368 449	792 377
Sum kostnader		8 557 161	6 164 677
Driftsresultat		412 357	45 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			110
Annen finansinntekt			4 061
Sum finansinntekter			4 171
Annen rentekostnad		21 207	19 708
Sum finanskostnader		21 207	19 708
Netto finans		-21 207	-15 537
Ordinært resultat før skattekostnad		391 150	30 316
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	86 056	6 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		305 094	23 645
Årsresultat		305 094	23 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		305 094	23 645
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 474
Overføringer annen egenkapital	6,7	305 094	18 171



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		305 094	23 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	82 211	98 853
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	373 913	317 379
Sum varige driftsmidler		456 123	416 232
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		302 500	3 728
Sum finansielle anleggsmidler		302 500	3 728
Sum anleggsmidler		758 624	419 960
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		97 397	26 179
Sum varer		97 397	26 179
Fordringer			
Kundefordringer	8	387 040	8 562
Andre kortsiktige fordringer		25 037	45 273
Sum fordringer		412 077	53 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 830	609 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 830	609 898
Sum omløpsmidler		630 303	689 912
SUM EIENDELER		1 388 927	1 109 871

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 264	18 171
Sum opptjent egenkapital		323 264	18 171
Sum egenkapital		423 264	118 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4,5	66 860	8 512
Sum avsetninger for forpliktelser		66 860	8 512
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	189 199	212 054
Sum annen langsiktig gjeld		189 199	212 054
Sum langsiktig gjeld		256 059	220 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 136	419 320
Betalbar skatt	4	27 708	3 476
Skyldig offentlige avgifter		206 862	193 566
Annen kortsiktig gjeld		397 898	154 772
Sum kortsiktig gjeld		709 604	771 135
Sum gjeld		965 663	991 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 388 927	1 109 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 609624

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 298 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSBYGGARN AS
Forretningsadresse: Bjørg Bergs vei 5
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jakob Hammertrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 298 192
HUSBYGGARN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 969 517	6 205 414
Annen driftsinntekt			5 115
Sum inntekter		8 969 517	6 210 530
Kostnader			
Varekostnad		3 646 818	2 933 272
Lønnskostnad	1	3 477 926	2 406 256
Avskrivning på varige driftsmidler	2	63 968	32 772
Annen driftskostnad		1 368 449	792 377
Sum kostnader		8 557 161	6 164 677
Driftsresultat		412 357	45 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			110
Annen finansinntekt			4 061
Sum finansinntekter			4 171
Annen rentekostnad		21 207	19 708
Sum finanskostnader		21 207	19 708
Netto finans		-21 207	-15 537
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5	86 056	6 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		305 094	23 645
Årsresultat		305 094	23 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		305 094	23 645
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 474
Overføringer annen egenkapital	6, 7	305 094	18 171
Sum overføringer og disponeringer		305 094	23 645



Organisasjonsnr: 920 298 192
HUSBYGGARN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	82 211	98 853
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	373 913	317 379
Sum varige driftsmidler		456 123	416 232

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		302 500	3 728
Sum finansielle anleggsmidler		302 500	3 728

Sum anleggsmidler		758 624	419 960
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		97 397	26 179
Sum varer		97 397	26 179

Fordringer

Kundefordringer	8	387 040	8 562
Andre kortsiktige fordringer		25 037	45 273
Sum fordringer		412 077	53 835

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		120 830	609 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 830	609 898

Sum omløpsmidler		630 303	689 912
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 388 927	1 109 871
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	323 264	18 171
Sum opptjent egenkapital	323 264	18 171
Sum egenkapital	423 264	118 171
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3,4,5 66 860	8 512
Sum avsetninger for forpliktelseser	66 860	8 512
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	9 189 199	212 054
Sum annen langsiktig gjeld	189 199	212 054
Sum langsiktig gjeld	256 059	220 566
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	77 136	419 320
Betalbar skatt	4 27 708	3 476
Skyldig offentlige avgifter	206 862	193 566
Annen kortsiktig gjeld	397 898	154 772
Sum kortsiktig gjeld	709 604	771 135
Sum gjeld	965 663	991 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 388 927	1 109 871



Organisasjonsnr: 920 298 192
HUSBYGGARN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Husbyggarn AS**

Foretaksnummer 920298192



Utarbeidet av:
Accountor Fosen AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Maren Juels gate 1
7130 BREKSTAD



Husbyggarn AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 969 517	6 205 414
Annen driftsinntekt		0	5 115
Sum driftsinntekter		8 969 517	6 210 530
Driftskostnader			
Varekostnad		3 646 818	2 933 272
Lønnskostnad	1	3 477 926	2 406 256
Avskrivning på varige driftsmidler	2	63 968	32 772
Annen driftskostnad		1 368 449	792 377
Sum driftskostnader		8 557 161	6 164 677
DRIFTSRESULTAT		412 357	45 852
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	110
Annen finansinntekt		0	4 061
Sum finansinntekter		0	4 171
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		21 207	19 708
Sum finanskostnader		21 207	19 708
Sum finansinntekter og finanskostnader		(21 207)	(15 537)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		391 150	30 316
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	86 056	6 671
ORDINÆRT RESULTAT		305 094	23 645
ÅRSRESULTAT		305 094	23 645
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6,7	305 094	18 171
Fremføring av udekket tap		0	5 474
SUM OVERF. OG DISP.		305 094	23 645



Husbyggarn AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	82 211	98 853
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	373 913	317 379
Sum varige driftsmidler		456 123	416 232
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		302 500	3 728
Sum finansielle anleggsmidler		302 500	3 728
SUM ANLEGGSMIDLER		758 624	419 960
OMLØPSMIDLER			
Varer		97 397	26 179
Fordringer			
Kundefordringer	8	387 040	8 563
Andre kortsiktige fordringer		25 037	45 273
Sum fordringer		412 077	53 835
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 830	609 898
SUM OMLØPSMIDLER		630 303	689 912
SUM EIENDELER		1 388 927	1 109 871



Husbyggarn AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 264	18 171
Sum opptjent egenkapital		323 264	18 171
SUM EGENKAPITAL		423 264	118 171
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,4,5	66 860	8 512
Sum avsetning for forpliktelser		66 860	8 512
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	189 199	212 054
Sum annen langsiktig gjeld		189 199	212 054
SUM LANGSIKTIG GJELD		256 059	220 566
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		77 136	419 320
Betalbar skatt	4	27 708	3 476
Skyldig offentlige avgifter		206 862	193 566
Annen kortsiktig gjeld		397 898	154 772
SUM KORTSIKTIG GJELD		709 604	771 135
SUM GJELD		965 663	991 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 388 927	1 109 871

BJUGN, 24.06.2022

Tommy Berg
Styreformann

Ole Jakob Hammertrø
Daglig leder/ Styremedlem



Husbyggarn AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregningsmetode med fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Husbyggarn AS

Noter 2021

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Husbyggarn AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5,5 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	3 127 442	2 149 264
Arbeidsgiveravgift	197 595	124 690
Pensjonskostnader	49 960	28 511
Andre lønnsrelaterte ytelser	102 930	103 791
Totalt	3 477 926	2 406 256

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	118 662	335 062	453 724
+ Tilgang	0	103 859	103 859
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	118 662	438 922	557 583
Akk. av/nedskr. pr 1/1	19 809	17 684	37 492
+ Ordinære avskrivninger	16 642	47 325	63 968
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	36 451	65 009	101 460
Balanseført verdi pr 31/12	82 211	373 913	456 123
Prosentats for ord.avskr	10-20	10-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	81 664	38 522	-43 142
+ Tilvirkningskontrakter	222 248	0	-222 248
+ Utestående fordringer	0	170	170
Sum	303 912	38 692	-265 220
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-265 220



Husbyggarn AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	391 150
+ Permanente og andre forskjeller	17
+ Endring i midlertidige forskjeller	-265 220
= Inntekt	125 946

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	27 708
= Sum betalbar skatt	27 708
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	58 348
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	86 056
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	27 708
= Betalbar skatt i balansen	27 708

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	81 664	38 522
+ Tilvirkningskontrakter	222 248	0
+ Utestående fordringer	0	170
= Grunnlag utsatt skatt	303 912	38 692
Utsatt skatt	66 860	8 512



Husbyggarn AS

Noter 2021

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000. Selskapet aksjer er oppdelt i en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 10% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer	
Tommy Berg	50	Styrets leder
Ole Jakob Hammertrø	50	Daglig leder / Styremedlem

Note 7 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	18 171	118 171
+Fra årets resultat			305 094	305 094
Pr 31.12.	100 000	0	323 264	423 264

Note 8 - Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende, da de anses som sikre. Ingen fordringer forfaller senere enn et år etter regnskapsårets utgang.



Husbyggarn AS

Noter 2021

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
	74 199	97 054
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	189 199	212 054
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Kunder	387 040	8 563
Driftsløsøre	456 123	416 232
Sum pantsatte eiendeler	935 595	424 794



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord
Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland
Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Husbyggarn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Husbyggarn AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 305 094. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Side 19 av 22
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Åfjord, 26.06.22

Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås

statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. 920 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no