



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 941 897 800              |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap             |
| Foretaksnavn:        | MALERENS BYGG AS         |
| Forretningsadresse:  | Nesjane 3<br>4389 VIKESÅ |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |               |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | John Skårland |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 27.05.2025    |

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>  |      |                |                 |
| Annen driftsinntekt   |      | 528 472        | 454 761         |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>528 472</b> | <b>454 761</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                |                 |
| Lønnskostnad  | 2    |                |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 3    | 95 787         | 106 285         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                |                 |
| Annen driftskostnad   | 2    | 416 501        | 464 673         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>512 288</b> | <b>570 958</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>16 184</b>  | <b>-116 197</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap                        |      |                | 237 000         |
| Annen renteinntekt  |      |                | 290             |
| Annen finansinntekt   |      | 4 362          | 4 848           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>4 362</b>   | <b>242 138</b>  |
| Annen rentekostnad  |      | 4 851          | 4 219           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>4 851</b>   | <b>4 219</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-489</b>    | <b>237 919</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>15 695</b>  | <b>121 722</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 4    | 3 453          | -25 425         |
| <b>Årsresultat</b>  | 5    | <b>12 242</b>  | <b>147 147</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>12 242</b>  | <b>147 147</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>12 242</b>  | <b>147 147</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      | 12 242         | 147 147         |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 12 242      | 147 147     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 176 212          | 179 665          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>176 212</b>   | <b>179 665</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 802 056          | 897 842          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 3    | <b>802 056</b>   | <b>897 842</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    |      | 561 000          | 561 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>561 000</b>   | <b>561 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 539 268</b> | <b>1 638 507</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 6 980            | 32 048           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                  | 89 090           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>6 980</b>     | <b>121 138</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 577 568          | 611 836          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>577 568</b>   | <b>611 836</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>584 548</b>   | <b>732 973</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 123 815</b> | <b>2 371 481</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2024             | 2023             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 6    | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer       | 6    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 1 655 144        | 2 142 902        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>1 655 144</b> | <b>2 142 902</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 5    | <b>1 755 144</b> | <b>2 242 902</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 4    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 53 634           | 59 405           |
| Betalbar skatt                  | 4    |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 81 161           | 48 353           |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 233 876          | 20 821           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>368 671</b>   | <b>128 579</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>368 671</b>   | <b>128 579</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>2 123 815</b> | <b>2 371 481</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 490553

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 897 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALERENS BYGG AS  
Forretningsadresse: Nesjane 3  
4389 VIKESÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skårland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 897 800  
MALERENS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>  |      |                |                 |
| Annen driftsinntekt   |      | 528 472        | 454 761         |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>528 472</b> | <b>454 761</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                |                 |
| Lønnskostnad  | 2    |                |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 3    | 95 787         | 106 285         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                |                 |
| Annen driftskostnad   | 2    | 416 501        | 464 673         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>512 288</b> | <b>570 958</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>16 184</b>  | <b>-116 197</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap                        |      |                | 237 000         |
| Annen renteinntekt  |      |                | 290             |
| Annen finansinntekt   |      | 4 362          | 4 848           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>4 362</b>   | <b>242 138</b>  |
| Annen rentekostnad  |      | 4 851          | 4 219           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>4 851</b>   | <b>4 219</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-489</b>    | <b>237 919</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>15 695</b>  | <b>121 722</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 4    | 3 453          | -25 425         |
| <b>Årsresultat</b>  | 5    | <b>12 242</b>  | <b>147 147</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>12 242</b>  | <b>147 147</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>12 242</b>  | <b>147 147</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      | 12 242         | 147 147         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |      | <b>12 242</b>  | <b>147 147</b>  |



Organisasjonsnr: 941 897 800  
MALERENS BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 4        | 176 212          | 179 665          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |          | <b>176 212</b>   | <b>179 665</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             |          | 802 056          | 897 842          |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 3        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>3</b> | <b>802 056</b>   | <b>897 842</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |          |                  |                  |
| Investering i datterselskap                        |          | 561 000          | 561 000          |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |          | <b>561 000</b>   | <b>561 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>1 539 268</b> | <b>1 638 507</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |          | 6 980            | 32 048           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |          |                  | 89 090           |
| <b>Sum fordringer</b>                              |          | <b>6 980</b>     | <b>121 138</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          | 577 568          | 611 836          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>577 568</b>   | <b>611 836</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>584 548</b>   | <b>732 973</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>2 123 815</b> | <b>2 371 481</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 6        | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                          | 6        |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |          | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |



|                                 |          |                  |                  |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Annen egenkapital               |          | 1 655 144        | 2 142 902        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>1 655 144</b> | <b>2 142 902</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5</b> | <b>1 755 144</b> | <b>2 242 902</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 4        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |          | 53 634           | 59 405           |
| Betalbar skatt                  | 4        |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter     |          | 81 161           | 48 353           |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 233 876          | 20 821           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>368 671</b>   | <b>128 579</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>368 671</b>   | <b>128 579</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>2 123 815</b> | <b>2 371 481</b> |



Organisasjonsnr: 941 897 800  
MALERENS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2024 Malerens Bygg AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 941 897 800**



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                |                 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| Malerens Bygg AS                                      |             |                |                 |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>     |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 528 472        | 454 761         |
| Sum driftsinntekter                                   |             | <u>528 472</u> | <u>454 761</u>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 95 787         | 106 285         |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 416 501        | 464 673         |
| Sum driftskostnader                                   |             | <u>512 288</u> | <u>570 958</u>  |
| Driftsresultat  |             | <u>16 184</u>  | <u>-116 197</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap                |             | 0              | 237 000         |
| Annen renteinntekt                                    |             | 0              | 290             |
| Annen finansinntekt                                   |             | 4 362          | 4 848           |
| Annen rentekostnad                                    |             | 4 851          | 4 219           |
| Resultat av finansposter                              |             | <u>-489</u>    | <u>237 919</u>  |
| Resultat før skattekostnad                            |             | 15 695         | 121 722         |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | 3 453          | -25 425         |
| Resultat  |             | <u>12 242</u>  | <u>147 147</u>  |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>          |             |                |                 |
| Årsresultat   | 5           | <u>12 242</u>  | <u>147 147</u>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 12 242         | 147 147         |
| Sum overføringer                                      |             | <u>12 242</u>  | <u>147 147</u>  |



| <b>Balanse</b>                      |             |                  |                  |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Malerens Bygg AS                    |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                 | 4           | 176 212          | 179 665          |
| Sum immaterielle eiendeler          |             | <u>176 212</u>   | <u>179 665</u>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |             | 802 056          | 897 842          |
| Sum varige driftsmidler             | 3           | <u>802 056</u>   | <u>897 842</u>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |             |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap       |             | 561 000          | 561 000          |
| Sum finansielle anleggsmidler       |             | <u>561 000</u>   | <u>561 000</u>   |
| Sum anleggsmidler                   |             | <u>1 539 268</u> | <u>1 638 507</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     |             | 6 980            | 32 048           |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 0                | 89 090           |
| Sum fordringer                      |             | <u>6 980</u>     | <u>121 138</u>   |
| <b>Investeringer</b>                |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 577 568          | 611 836          |
| Sum omløpsmidler                    |             | <u>584 548</u>   | <u>732 973</u>   |
| Sum eiendeler                       |             | <u>2 123 815</u> | <u>2 371 481</u> |



| <b>Balanse</b>                                   |             |                         |                         |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Malerens Bygg AS                                 |             |                         |                         |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>             | <b>2023</b>             |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                      |             |                         |                         |
| Aksjekapital                                     | 6           | <u>100 000</u>          | <u>100 000</u>          |
| Sum innskutt egenkapital                         |             | <u><b>100 000</b></u>   | <u><b>100 000</b></u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                      |             |                         |                         |
| Annen egenkapital                                |             | <u>1 655 144</u>        | <u>2 142 902</u>        |
| Sum opptjent egenkapital                         |             | <u><b>1 655 144</b></u> | <u><b>2 142 902</b></u> |
| Sum egenkapital                                  | 5           | <u><b>1 755 144</b></u> | <u><b>2 242 902</b></u> |
| <b>Gjeld</b>                                     |             |                         |                         |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>               |             |                         |                         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                    |             |                         |                         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                          |             |                         |                         |
| Leverandørgjeld                                  |             | 53 634                  | 59 405                  |
| Skyldig offentlige avgifter                      |             | 81 161                  | 48 353                  |
| Annen kortsiktig gjeld                           |             | <u>233 876</u>          | <u>20 821</u>           |
| Sum kortsiktig gjeld                             |             | <u><b>368 671</b></u>   | <u><b>128 579</b></u>   |
| Sum gjeld  |             | <u><b>368 671</b></u>   | <u><b>128 579</b></u>   |
| Sum egenkapital og gjeld                         |             | <u><b>2 123 815</b></u> | <u><b>2 371 481</b></u> |
| Vikeså, 27.05.2025<br>Styret i Malerens Bygg AS  |             |                         |                         |
| <hr/> Marton Skårland<br>styreleder/daglig leder |             |                         |                         |
| Malerens Bygg AS                                 |             | Side 4                  |                         |



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader

Malerens Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Sum              |
|------------------------------------|---------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 4 686 838           | 4 686 838        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>   | <b>4 686 838</b>    | <b>4 686 838</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 3 884 783           | 3 884 783        |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24 | 3 884 783           | 3 884 783        |
| <b>Bokført verdi 31.12.24</b>      | <b>802 055</b>      | <b>802 055</b>   |
| Årets ordinære avskrivninger       | 95 787              | 95 787           |
| Økonomisk levetid                  | 5-50 år             |                  |

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024         | 2023           |
|--|--------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |              |                |
| Betalbar skatt                           | 0            | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 3 453        | -25 425        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>3 453</b> | <b>-25 425</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |              |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 15 695       | 121 722        |
| Permanente forskjeller                   | 0            | -237 290       |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 14 931       | 44 309         |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -30 626      | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>     | <b>-71 258</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |              |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0            | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>       |
| Beregning av effektiv skattesats         |              |                |
| Resultat før skatt                       | 15 695       | 121 722        |
| Beregnet skatt av resultat før skatt     | 3 453        | 26 779         |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller   | 0            | -52 204        |
| <b>Sum</b>                               | <b>3 453</b> | <b>-25 425</b> |
| Effektiv skattesats                      | 22,0 %       | -20,9 %        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



|   | 2024            | 2023            | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | -747 678        | -732 747        | 14 931         |
| <b>Sum</b>                              | <b>-747 678</b> | <b>-732 747</b> | <b>14 931</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -53 285         | -83 911         | -30 626        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-800 963</b> | <b>-816 658</b> | <b>-15 695</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-176 212</b> | <b>-179 665</b> | <b>-3 453</b>  |

## Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 100 000        | 0        | 0                                | 2 142 902            | 2 242 902          |
| Årets resultat       |                |          |                                  | 12 242               | 12 242             |
| Tilleggsytbytte      |                |          |                                  | -500 000             | -500 000           |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                         | <b>1 655 144</b>     | <b>1 755 144</b>   |

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malerens Bygg AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall    | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|-----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 50        | 2 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>50</b> |           | <b>100 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                  | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Marthon Skårland | 50       | 100,0     | 100,0       |



## FRYD REVISJON AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Malerens Bygg AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Malerens Bygg AS som viser et overskudd på kr 12 242. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 27. mai 2025

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no