



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 071 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREFSENVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Lilløyveien 4
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 483 704	1 566 365
Sum inntekter		1 483 704	1 566 365
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 800	57 567
Annen driftskostnad	2	608 284	722 440
Sum kostnader		671 084	780 007
Driftsresultat		812 620	786 358
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 373	41 000
Annen rentekostnad		143	134
Sum finanskostnader		49 517	41 134
Netto finans		-49 517	-41 134
Ordinært resultat før skattekostnad		763 103	745 224
Skattekostnad på ordinært resultat	3	167 883	158 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		595 220	586 332
Årsresultat		595 220	586 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		595 220	586 332
Totalresultat		595 220	586 332
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		473 948	368 935
Avsatt til annen egenkapital		121 272	217 397
Sum overføringer og disponeringer	4	595 220	586 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 270 800	2 333 600
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	5	2 270 800	2 333 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		2 270 800	2 333 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		119 053	72 709
Andre kortsiktige fordringer		12 700	12 309
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		131 753	85 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 075	28 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 075	28 880
Sum omløpsmidler		248 828	113 897
SUM EIENDELER		2 519 628	2 447 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7, 8	119 158	119 158
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	68 857	68 857
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		188 015	188 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	350 655	229 382
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		350 655	229 382
Sum egenkapital		538 670	417 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 038	54 833
Sum avsetninger for forpliktelser		89 038	54 833
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 124 955	1 391 673
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 124 955	1 391 673
Sum langsiktig gjeld		1 213 993	1 446 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 513	
Betalbar skatt	3		1
Skyldig offentlige avgifter		6 883	110 600
Kortsiktig konserngjeld	6	607 626	472 993
Annen kortsiktig gjeld		129 944	
Sum kortsiktig gjeld		766 966	583 594
Sum gjeld		1 980 959	2 030 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 519 628	2 447 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769778

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 071 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREFSENVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Lilløyveien 4
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 925 071 714
GREFSENVEIEN 90 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 483 704	1 566 365
Sum inntekter		1 483 704	1 566 365
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	62 800	57 567
Annen driftskostnad			
	2	608 284	722 440
Sum kostnader		671 084	780 007
Driftsresultat		812 620	786 358
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		49 373	41 000
Annen rentekostnad			
		143	134
Sum finanskostnader		49 517	41 134
Netto finans		-49 517	-41 134
Ordinært resultat før skattekostnad			
		763 103	745 224
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	167 883	158 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		595 220	586 332
Årsresultat		595 220	586 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		595 220	586 332
Totalresultat		595 220	586 332
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
		473 948	368 935
Avsatt til annen egenkapital			
		121 272	217 397
Sum overføringer og disponeringer	4	595 220	586 332



Organisasjonsnr: 925 071 714
GREFSENVEIEN 90 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	2 270 800	2 333 600
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	5	2 270 800	2 333 600
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	6		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 270 800	2 333 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		119 053	72 709
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige fordringer		12 700	12 309
---------------------------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	6		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		131 753	85 017
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		117 075	28 880
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 075	28 880
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		248 828	113 897
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 519 628	2 447 497
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7, 8	119 158	119 158
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	68 857	68 857
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		188 015	188 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	350 655	229 382
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		350 655	229 382
Sum egenkapital		538 670	417 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 038	54 833
Sum avsetninger for forpliktelseser		89 038	54 833
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 124 955	1 391 673
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 124 955	1 391 673
Sum langsiktig gjeld		1 213 993	1 446 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 513	
Betalbar skatt	3		1
Skyldig offentlige avgifter		6 883	110 600
Kortsiktig konserngjeld	6	607 626	472 993
Annen kortsiktig gjeld		129 944	
Sum kortsiktig gjeld		766 966	583 594
Sum gjeld		1 980 959	2 030 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 519 628	2 447 497
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 925 071 714
GREFSENVEIEN 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Grefsenveien 90 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 071 714



Resultatregnskap

Grefsenveien 90 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 483 704	1 566 365
Sum driftsinntekter		1 483 704	1 566 365
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 800	57 567
Annen driftskostnad	2	608 284	722 440
Sum driftskostnader		671 084	780 007
Driftsresultat		812 620	786 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 373	41 000
Annen rentekostnad		143	134
Resultat av finansposter		-49 517	-41 134
Ordinært resultat før skattekostnad		763 103	745 224
Skattekostnad på ordinært resultat	3	167 883	158 892
Årsresultat		595 220	586 332
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		473 948	368 935
Avsatt til annen egenkapital		121 272	217 397
Sum overføringer	4	595 220	586 332



Balanse
Grefsenveien 90 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 270 800	2 333 600
Sum varige driftsmidler	5	<u>2 270 800</u>	<u>2 333 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 270 800</u>	<u>2 333 600</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		119 053	72 709
Andre kortsiktige fordringer		12 700	12 309
Sum fordringer		<u>131 753</u>	<u>85 017</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 075	28 880
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>117 075</u>	<u>28 880</u>
Sum omløpsmidler		<u>248 828</u>	<u>113 897</u>
Sum eiendeler		<u>2 519 628</u>	<u>2 447 497</u>



Balanse
Grefsenveien 90 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7, 8	119 158	119 158
Overkurs	4	68 857	68 857
Sum innskutt egenkapital		188 015	188 015
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 8	350 655	229 382
Sum opptjent egenkapital		350 655	229 382
Sum egenkapital		538 670	417 397
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	89 038	54 833
Sum avsetning for forpliktelser		89 038	54 833
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 124 955	1 391 673
Sum annen langsiktig gjeld		1 124 955	1 391 673
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		22 513	0
Betalbar skatt	3	0	1
Skyldig offentlige avgifter		6 883	110 600
Kortsiktig konserngjeld	6	607 626	472 993
Annen kortsiktig gjeld		129 944	0
Sum kortsiktig gjeld		766 966	583 594
Sum gjeld		1 980 959	2 030 100
Sum egenkapital og gjeld		2 519 628	2 447 497

Lysaker, den 2022
Styret i Grefsenveien 90 AS

Caroline Borgersen
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 391 167	2 391 167
Tilgang gjennom fisjon	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 391 167	2 391 167
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-120 367	-120 367
Balanseført verdi 31.12	2 270 800	2 270 800
Årets avskrivninger	62 800	62 800
Avskrivningssats	1 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	100 år	

Selskapet eier et kombinert bygg hvor hovedandelen utgjør næring. Bygget avskrives dermed årlig med 1 %.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	133 678	104 059
Endring i utsatt skatt	34 205	54 833
Skattekostnad ordinært resultat	167 883	158 892
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	763 103	745 224
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-155 478	137 798
Avgitt konsernbidrag	-607 626	-472 993
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-410 028
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	133 678	104 059
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-133 678	-104 058
Sum betalbar skatt i balansen	0	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	404 718	399 240	-5 478
Fordringer	0	-150 000	-150 000
Sum	404 718	249 240	-155 478
Grunnlag for utsatt skatt	404 718	249 240	-155 478
Utsatt skatt (22 %)	89 038	54 833	-34 205

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	119 158	68 857	229 382	417 397
Avgitt konsernbidrag			-473 948	-473 948
Årets resultat			595 220	595 220
Pr 31.12	119 158	68 857	350 655	538 670



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 270 800	2 333 600
Sum	2 270 800	2 333 600

Det er stilt sikkerhet pålydende kr 520 000 000 for eiendommen gnr. 73 / bnr 520 i Oslo Kommune.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	1 124 955	1 391 673
Kortsiktig gjeld	607 626	472 993
Sum gjeld	1 732 581	1 864 666

Det er kostnadsført forvaltningshonorar fra søsterselskap ila. 2021. Mellomværende er renteberegnet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grefsenveien 90 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	119 158,0	119 158
Sum	1		119 158

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brokelbank AS	1	100,0	100,0

Styreleder eier 100 % av aksjene indirekte via morselskapet.

Note 8 Koronapåvirkning og hendelser etter balansedagen

Selskapet leier ut boliger, samt butikk- og restaurantlokaler i et populært område av Oslo, og selskapet er ikke vesentlig påvirket av koronapandemien i løpet av 2021.



BDO AS
Hvervenmoen 49
3511 Hønefoss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grefsenveien 90 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grefsenveien 90 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OCEET-GD2GU-HJB4F-VSLH4-E31XE-VDJ6X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-17 14:45:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OCEET-GD2GU-HJB4F-VSLH4-E31XE-VDJ6X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>