



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 368 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYENS VAKTMESTER AS
Forretningsadresse: Kalsåsveien 31A
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 587	200 400
Sum inntekter		374 587	200 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		62 559	129 256
Sum kostnader		62 559	129 256
Driftsresultat		312 028	71 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 018	167
Sum finansinntekter		15 018	167
Annen rentekostnad		44 089	95 225
Sum finanskostnader		44 089	95 225
Netto finans		-29 072	-95 058
Ordinært resultat før skattekostnad		282 957	-23 913
Skattekostnad på resultat	2	56 990	
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 967	-23 913
Årsresultat		225 967	-23 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 967	-23 913
Totalresultat		225 967	-23 913
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	225 967	-23 913
Sum overføringer og disponeringer		225 967	-23 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 200 000
Sum varige driftsmidler			2 200 000
Sum anleggsmidler		0	2 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 808	849
Sum fordringer		2 808	849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		680 412	13 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		680 412	13 428
Sum omløpsmidler		683 220	14 277
SUM EIENDELER		683 220	2 214 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 029	-17 937
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		208 029	-17 937
Sum egenkapital	3	238 029	6 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 519 144
Sum annen langsiktig gjeld			1 519 144
Sum langsiktig gjeld		0	1 519 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 394
Betalbar skatt	2	56 990	
Kortsiktig konserngjeld		388 201	632 738
Annen kortsiktig gjeld			51 508
Sum kortsiktig gjeld		445 191	688 640
Sum gjeld		445 191	2 207 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		683 220	2 214 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589957

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 368 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYENS VAKTMESTER AS
Forretningsadresse: Kalsåsveien 31A
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 368 949
BYENS VAKTMESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 587	200 400
Sum inntekter		374 587	200 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		62 559	129 256
Sum kostnader		62 559	129 256
Driftsresultat		312 028	71 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 018	167
Sum finansinntekter		15 018	167
Annen rentekostnad		44 089	95 225
Sum finanskostnader		44 089	95 225
Netto finans		-29 072	-95 058
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	282 957	-23 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 990	-23 913
Årsresultat		225 967	-23 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 967	-23 913
Totalresultat		225 967	-23 913
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	225 967	-23 913
Sum overføringer og disponeringer		225 967	-23 913



Organisasjonsnr: 923 368 949
BYENS VAKTMESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 200 000
Sum varige driftsmidler			2 200 000
Sum anleggsmidler		0	2 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 808	849
Sum fordringer		2 808	849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		680 412	13 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		680 412	13 428
Sum omløpsmidler		683 220	14 277
SUM EIENDELER		683 220	2 214 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 029	-17 937
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		208 029	-17 937
Sum egenkapital	3	238 029	6 493



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 519 144
Sum annen langsiktig gjeld			1 519 144
Sum langsiktig gjeld	0		1 519 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 394
Betalbar skatt	2	56 990	
Kortsiktig konserngjeld		388 201	632 738
Annen kortsiktig gjeld			51 508
Sum kortsiktig gjeld		445 191	688 640
Sum gjeld		445 191	2 207 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		683 220	2 214 277



Organisasjonsnr: 923 368 949
BYENS VAKTMESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Byens Vaktmester AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 368 949



RESULTATREGNSKAP

BYENS VAKTMESTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		374 587	200 400
Sum driftsinntekter		374 587	200 400
Annen driftskostnad		62 559	129 256
Sum driftskostnader		62 559	129 256
Driftsresultat		312 028	71 145
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 018	167
Annen rentekostnad		44 089	95 225
Resultat av finansposter		-29 072	-95 058
Resultat før skattekostnad		282 957	-23 913
Skattekostnad på resultat	2	56 990	0
Årsresultat		225 967	-23 913
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	3	-225 967	23 913
Sum overføringer		225 967	-23 913



BALANSE

BYENS VAKTMESTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	2 200 000
Sum varige driftsmidler		0	2 200 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	2 200 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 808	849
Sum fordringer		2 808	849
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		680 412	13 428
Sum omløpsmidler		683 220	14 277
Sum eiendeler		683 220	2 214 277



BALANSE

BYENS VAKTMESTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		208 029	-17 937
Sum opptjent egenkapital		208 029	-17 937
Sum egenkapital	3	238 029	6 493
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 519 144
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 519 144
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 394
Betalbar skatt	2	56 990	0
Konserngjeld		388 201	632 738
Annen kortsiktig gjeld		0	51 508
Sum kortsiktig gjeld		445 191	688 640
Sum gjeld		445 191	2 207 784
Sum egenkapital og gjeld		683 220	2 214 277

Tvedestrand, 27.06.2024
Styret i Byens Vaktmester AS

Odd Rune Espeland
styreleder/daglig leder

Helén Veronika Haraldsdotter Salte Espeland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Byens Vaktmester AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	56 990	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	56 990	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	282 957	-23 913
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 913	0
Skattepliktig inntekt	259 044	-23 913
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	56 990	0
Sum betalbar skatt i balansen	56 990	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-23 913	-23 913
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	23 913	23 913
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-17 937	6 493
Årets resultat				225 967	225 967
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	208 029	232 459



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYENS VAKTMESTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESPELAND EIENDOM OG UTVIKLING AS	300	100,0	100,0